

Form A.01.01
Data Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Alamat	Jabatan	Tanggal Mulai Menjabat	Tanggal Selesai Menjabat	Surat Persetujuan		Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku	Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja
					No. SK	Tanggal SK		
PROF.BUYUNG SARITA,SE.MS.PHD	JL.SAO SAO NO.245 A KEL.BENDE KEC.KADIA	210	06-01-2025	06-01-2029	S-252/KO.1602/2025	23-05-2025	Ya	22-10-2028
PROF.DR.H.RAHMAT MADJID,SE.,M.SI	BTN UNHALU BLOK N/1 KEL.KAMBU KEC.KAMBU	220	06-01-2025	06-01-2029	S-252/KO.1602/2025	23-05-2025	Ya	16-07-2028
SURYANINGSIH	JL.SAO SAO NO.274 A	110	06-01-2025	06-01-2030	S-252/KO.1602/2025	23-05-2025	Ya	12-12-2027

Form A.01.01
Data Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Pendidikan Formal			Pendidikan Non Formal			Keanggotaan Komite				Membawahkan Fungsi Kepatuhan	Komisaris Independen
Pendidikan Terakhir	Tanggal Kelulusan	Nama Lembaga	Jenis Pelatihan Terakhir	Tanggal Pelatihan	Lembaga Penyelenggara	Komite Audit	Komite Pemantau Risiko	Komite Remunerasi dan Nominasi	Komite Manajemen Risiko		
01	18-08-2006	UNIVERSITAS SAINS MALAYSIA PENANG	PELATIHAN SERTIFIKASI MANRISK JENJANG IV	14-07-2025	PT YAPINDO	00	00	00			2
01	15-07-2008	UNIVERSITAS BRAWIJAYA MALANG	PELATIHAN SERTIFIKASI MANRISK JENJANG IV	14-07-2025	PT YAPINDO	00	00	00			2
02	23-11-2021	INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI/IAIN	PELATIHAN RBB DAN REALISASI RBB TAHUN 2026	14-11-2025	ZINSARI				01	2	

Form A.01.02
Data Pejabat Eksekutif BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama Pejabat Eksekutif	Alamat	Jabatan					Tanggal Mulai Menjabat	Surat Pengangkatan	
		Kepatuhan	Manajemen Risiko	Audit Intern	APU dan PPT	Lainnya		No.	Tanggal
TITIN SURYATMI	JL.IMAM BONJOL NO.128	02	02	00	02	02	13-03-2023	008/SK/III/2023	13-03-2023
PRATIWI DWYNITA SARI	JL.BUNGA KEMUNING NO.8 A	00	00	02	00	00	07-07-2025	059/SK/VII/TAHUN 2025	07-07-2025
RAHMATULLAH	JL.IMAM BONJOL NO.147 KEL.LABIBIA KEC.MANDONGA	00	00	00	00	02	07-07-2025	058/SK/III/TAHUN 2025	07-07-2025
MEIKE HASDIYANI	JL.NUSA INDAH	00	00	00	00	02	07-07-2025	060/SK/VII/TAHUN 2025	07-07-2025

Form A.01.02
Data Pejabat Eksekutif BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Keanggotaan Komite

Komite Audit	Komite Pemantauan Risiko	Komite Remunerasi dan Nominasi	Komite Manajemen Risiko
00	00	00	01
01	00	00	00
00	00	00	00
00	00	00	00

Form A.02.00
Data Kepemilikan BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Pemegang Saham						Ultimate Shareholders
Nama	Alamat	Jenis	Status Pemegang Saham	Jumlah Nominal	Persentase Kepemilikan	
PEMPROV SULTRA	PEMPROV SULTRA	03	01	5.325.000.000	81,89	PEMPROV SULTRA
PEMERINTAH KOTA KENDARI	JL JEND AHMAD YANI KECAMATAN MANDONGA KOTA KENDARI	03	02	1.177.500.000	18,11	

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari (Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Informasi	Keterangan
Nomor akta pendirian	PERDA NOMOR 3 TAHUN 2013
Tanggal akta pendirian	18-05-2009
Nomor perubahan anggaran dasar terakhir	PERDA NOMOR 7 TAHUN 2024
Tanggal perubahan anggaran dasar terakhir	23-12-2024
Nomor pengesahan dari instansi yang berwenang	KEPUTUSAN NOMOR : AHU-0005104.AH.01.01.TAHUN 2025
Tanggal pengesahan dari instansi yang berwenang	31-01-2025
Tanggal mulai pelaksanaan kegiatan usaha	14-03-2011
Bidang usaha sesuai anggaran dasar	PERBANKAN
Tempat kedudukan	Jalan Sorumba Nomor 5 AB Kelurahan Wowawanggu, Kecamatan Kadia, Kota Kendari, Sulawesi Tenggara

Laporan Keuangan PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) Tahunan 2025 telah diAudit oleh Kantor Akuntan Publik Habib Basuni dan Rekan yang menyatakan bahwa laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan bank tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat.

Form A.03.02
Ikhtisar Data Keuangan Penting

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama Rekening	Jumlah
Pendapatan Operasional	23.097.997.967
Beban Operasional	15.376.275.979
Pendapatan Non Operasional	15.540.000
Beban Non Operasional	216.924.546
Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak	7.520.337.442
Taksiran Pajak Penghasilan	1.293.777.215
Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan	6.226.560.227

Form A.03.03
Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Aset	Posisi Tanggal Laporan					
	Lancar	Dalam Perhatian Khusus	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Jumlah
Surat Berharga	0	0	0	0	0	0
Penempatan pada bank lain	24.718.004.757		0		0	24.718.004.757
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	908.591.228	0	0	0	0	908.591.228
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	48.195.690.111	461.091.616	60.158.095	105.189.599	1.964.226.857	50.786.356.278
Penyertaan Modal	0	0	0	0	0	0
Jumlah Aset Produktif	73.822.286.096	461.091.616	60.158.095	105.189.599	1.964.226.857	76.412.952.263

Rasio Keuangan	Niali Rasio (%)
Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)	24,91
Rasio Cadangan terhadap PPKA	100,00
Non Performing Loan (NPL) Neto	3,29
Non Performing Loan (NPL) Gross	4,12

Form A.03.03
Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Rasio Keuangan	Niali Rasio (%)
Return on Assets (ROA)	10,07
Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)	66,57
Net Interest Margin (NIM)	19,49
Loan to Deposit Ratio (LDR)	104,99
Cash Ratio	37,13

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari (Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Kategori	Uraian
Penyebab Utama	Dari sisi internal, kelemahan dalam proses analisis kredit, seperti penilaian kelayakan usaha yang kurang komprehensif atau lemahnya monitoring pasca-penyaluran kredit, sering menjadi pemicu utama. Selain itu, praktik pemberian kredit yang terlalu ekspansif tanpa diimbangi prinsip kehati-hatian juga dapat meningkatkan risiko gagal bayar. Sementara itu, dari sisi eksternal, kondisi ekonomi makro memiliki peran yang signifikan. Perlambatan pertumbuhan ekonomi, maupun tekanan inflasi dapat memengaruhi kemampuan bayar debitur. Rasio NPL PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) posisi Desember 2025 diangka 4.12% masih dalam kategori sehat, yakni di bawah ambang batas 5% sesuai ketentuan Otoritas Jasa Keuangan. Meskipun rasio NPL masih berada pada level yang sehat, penting untuk memperhatikan kontribusi NPL dari sektor-sektor atau segmen tertentu yang berpotensi menjadi sumber risiko. Misalnya, kredit pada sektor UMKM atau sektor yang sensitif terhadap siklus ekonomi dapat menunjukkan tren peningkatan NPL yang perlu diantisipasi lebih dini untuk menjaga kualitas portofolio kredit.
Langkah Penyelesaian	Langkah penyelesaian dan mitigasi NPL perlu dilakukan secara komprehensif, salah satu upaya dan mitigasi yang dilakukan PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) antara lain : 1) Mengidentifikasi NPL lebih awal sehingga dapat mengambil langkah-langkah penyelesaian yang tepat 2) Analisis penyebab NPL: Bank menganalisis penyebab NPL untuk menentukan langkah-langkah penyelesaian yang tepat 3) Restrukturisasi kredit yaitu Bank dapat melakukan restrukturisasi kredit untuk membantu debitur membayar kembali pinjaman sesuai dengan ketentuan yang berlaku 4) Hapus Buku tapi tidak dilakukan hapus tagih sesuai dengan ketentuan yang berlaku. 5) bekerjasama dengan pihak Pengacara terkait ketentuan hukum untuk penanganan gugatan sederhana terhadap beberapa Kredit bermasalah. 6) Memasukkan Agunan kredit bermasalah Ke Badan Lelang Negara .

0

PERKEMBANGAN USAHA YANG BERPENGARUH SECARA SIGNIFIKAN DAN PERUBAHAN PENTING LAIN

Nama BPR : PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda)

Posisi Laporan : Tahun 2025

Perkembangan yang terjadi pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

A. Perkembangan Usaha yang Berpengaruh Secara Signifikan

PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) merupakan Badan Usaha Milik Daerah yang berperan strategis dalam mendukung pertumbuhan ekonomi daerah, khususnya melalui penyediaan layanan keuangan bagi masyarakat dan pelaku usaha mikro, kecil, dan menengah. Seiring dengan perkembangan industri perbankan dan meningkatnya kebutuhan masyarakat, perusahaan terus melakukan penguatan pada aspek operasional, layanan, serta infrastruktur guna mendukung pertumbuhan usaha yang berkelanjutan dengan strategi bisnis yang terarah dan pengelolaan yang prudent. PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) mampu mencatat pertumbuhan yang positif serta memperkuat posisinya sebagai lembaga keuangan daerah yang sehat dan kontributif terhadap pembangunan daerah.

1. Pertumbuhan Aset dan Kinerja Keuangan

Pada tahun buku 2025, kinerja PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) menunjukkan pertumbuhan yang signifikan dibandingkan tahun 2024, yang tercermin dari peningkatan pada hampir seluruh indikator keuangan utama. Adapun peningkatan pada tabel berikut :



LAPORAN KEUANGAN TAHUN 2024 - 2025			
Uraian	Desember 2024	Desember 2025	Pertumbuhan (%)
Asset	74,738,233,159	85,082,701,864	13.84
Kredit	41,414,261,184	51,694,947,506	24.82
ABA	24,887,983,622	24,666,736,031	-0.89
Tabungan	33,714,601,064	33,721,476,187	0.02
Deposito	11,743,083,569	15,374,900,000	30.93
Pendapatan	13,734,302,506	21,026,360,395	53.09
Biaya	8,533,453,905	13,506,022,953	58.27
Laba Kotor	5,200,848,601	7,520,337,442	44.60
Taksiran Pajak	784,238,177	1,293,777,215	64.97
Laba Bersih	4,416,610,424	6,226,560,227	40.98

Sumber Data : Laporan Keuangan 2024 – 2025 PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda)

Total aset meningkat sebesar 13,84% dari Rp74,738,233,159 miliar pada tahun 2024 menjadi **Rp85,082,701,864** miliar pada tahun 2025. Pertumbuhan ini terutama didorong oleh peningkatan penyaluran kredit yang tumbuh sebesar 24,82% pada tahun 2024 Rp41,414,261,184 menjadi **Rp51,694,947,506** miliar untuk tahun 2025. Hal ini mencerminkan optimalisasi fungsi intermediasi perusahaan yang semakin kuat.

Dari sisi penghimpunan dana, deposito mencatat pertumbuhan tertinggi sebesar 30,93% menjadi **Rp15,374,900,000** miliar, sementara tabungan relatif stabil dengan pertumbuhan 0,02% dengan realisasi sebesar **Rp33,721,476,187**. Adapun saldo Antar Bank Aktiva (ABA) mengalami sedikit penurunan sebesar 0,89% seiring dengan strategi optimalisasi penempatan dana ke sektor kredit yang memberikan imbal hasil lebih tinggi.

Sejalan dengan pertumbuhan kredit, pendapatan operasional meningkat signifikan sebesar 53,09% dari Rp13,734,302,506 menjadi **Rp21,026,360,395** miliar. Namun demikian, peningkatan aktivitas usaha juga diikuti oleh kenaikan biaya sebesar 58,27% menjadi **Rp13,506,022,953** miliar.

Meskipun terdapat peningkatan biaya, perusahaan tetap mampu mencatatkan pertumbuhan laba kotor sebesar 44,60% menjadi Rp7,520,337,442 miliar. Setelah memperhitungkan beban pajak yang meningkat sebesar 64,98%, laba bersih tercatat sebesar **Rp6,226,560,227** miliar atau tumbuh 40,98% dibandingkan tahun sebelumnya.

Secara keseluruhan, kinerja keuangan tahun 2025 menunjukkan pertumbuhan yang sehat dan berkelanjutan, didukung oleh ekspansi kredit, penguatan struktur pendanaan, serta peningkatan pendapatan operasional, yang mencerminkan efektivitas strategi bisnis perusahaan dalam mendorong profitabilitas dan memperkuat posisi di industri perbankan daerah.



RASIO KEUANGAN TAHUN 2024 – 2025

Jenis Rasio	Indikator Kesehatan	Pemeriksaan Posisi		Mutasi	Kategori TKS
		31 Des 2025	31 Des 2024		
Capital Adequacy Ratio	≥ 12%	24,91%	26,01%	-1,10%	Sehat
Kualitas Aset Produktif	≤ 10,35%	2,71%	3,00%	-0,29%	Sehat
Non Performing Loan (NPL) Bruto	≤ 5%	4,12%	4,88%	-0,76%	Sehat
Rentabilitas:					
Return on assets (ROA)	≥ 1,215%	10,07%	7,69%	2,38%	Sehat
Rasio BOPO	≤ 93,52%	66,57%	65,42%	1,15%	Sehat
Likuiditas:					
Cash Ratio	≥ 5%	37,13%	33,22%	4,11%	Sehat
Loan to Deposit Ratio	≤ 94,75%	104,99%	59,91%	45,08%	Tidak Sehat

Sumber Data : Laporan Keuangan 2024 – 2025 PT BPR Bahteramamas Kendari (Perseroda)

Berdasarkan data pada tabel, kondisi kesehatan bank secara umum menunjukkan kinerja yang cukup baik (sehat) pada sebagian besar indikator, meskipun terdapat satu rasio yang perlu mendapat perhatian.

Dari sisi permodalan (Capital Adequacy Ratio/CAR), nilai CAR per 31 Desember 2025 tercatat sebesar 24,91%, mengalami penurunan dari 26,01% pada tahun sebelumnya (turun 1,10%). Meskipun menurun, nilai ini masih jauh di atas ketentuan minimum $\geq 12\%$, sehingga tetap berada dalam kategori sehat.

Pada aspek kualitas aset, rasio Kualitas Aset Produktif sebesar 2,71% menurun dari 3,00% (0,29%), dan rasio Non-Performing Loan (NPL) Bruto sebesar 4,12% juga membaik dari 4,88% (turun 0,76%). Kedua rasio ini masih berada di bawah batas maksimum yang ditetapkan, sehingga dikategorikan sehat.

Dari sisi rentabilitas, kinerja bank menunjukkan peningkatan. Return on Assets (ROA) naik menjadi 10,07% dari 7,69% (naik 2,38%), mencerminkan peningkatan kemampuan dalam menghasilkan laba. Sementara itu, rasio BOPO sedikit meningkat menjadi 66,57% dari 65,42% (naik 1,15%), namun masih berada di bawah ambang batas maksimum, sehingga tetap dalam kategori sehat.

Pada aspek likuiditas, Cash Ratio meningkat cukup signifikan menjadi 37,13% dari 33,22% (naik 4,11%), menunjukkan kemampuan bank yang baik dalam memenuhi kewajiban jangka pendek. Namun demikian, rasio Loan to Deposit Ratio (LDR) tercatat sebesar 104,99%, meningkat tajam dari 59,91% (naik 45,08%) dan melampaui batas maksimum $\leq 94,75\%$, sehingga masuk dalam kategori tidak sehat.

Secara keseluruhan, mayoritas indikator menunjukkan kondisi sehat dengan tren kinerja yang stabil hingga membaik. Namun, tingginya rasio LDR menjadi perhatian utama BPR karena mengindikasikan potensi risiko likuiditas yang perlu segera dikelola dengan lebih baik.

2. Penambahan Kegiatan Usaha

Pada tahun 2025, PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) melakukan penambahan kegiatan usaha sebagai bagian dari upaya pengembangan layanan dan peningkatan akses keuangan bagi masyarakat yang efektif mulai beroperasi pada tanggal 21 April 2025. Kegiatan tersebut diwujudkan melalui pembukaan sentra keuangan khusus berupa layanan kas di Rumah Sakit Umum Daerah (RSUD) Bahteramas Provinsi Sulawesi Tenggara yang beralamat di Jalan Kapt. Pierre Tendean No. 50, Baruga, Kendari – Sulawesi Tenggara.

Pembukaan sentra keuangan khusus berupa layanan kas oleh PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) di RSUD Bahteramas pada dasarnya dilatarbelakangi oleh keterbatasan infrastruktur layanan elektronik, khususnya karena BPR belum memiliki fasilitas mesin ATM. Kondisi ini mendorong perusahaan untuk menghadirkan alternatif layanan transaksi yang lebih mudah dijangkau secara langsung oleh nasabah.

Selain itu, tujuan utama dari pembukaan layanan kas ini adalah untuk memberikan pelayanan yang optimal kepada Aparatur Sipil Negara (ASN) dan pegawai di lingkungan BLUD RSUD Bahteramas. Dengan adanya layanan kas di lokasi rumah sakit, para ASN dapat melakukan transaksi keuangan seperti penarikan dan penyetoran dengan lebih praktis tanpa harus datang ke kantor bank utama.

Langkah ini juga merupakan bentuk komitmen PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) dalam meningkatkan pelayanan keuangan, khususnya bagi segmen pegawai pemerintah daerah, serta mendukung kelancaran aktivitas keuangan di lingkungan RSUD Bahteramas.

Selain itu, kehadiran sentra keuangan khusus ini juga merupakan langkah strategis perusahaan dalam memperluas jangkauan layanan, meningkatkan kualitas pelayanan kepada masyarakat, serta memperkuat peran PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) sebagai lembaga keuangan daerah yang responsif terhadap kebutuhan masyarakat.

3. Ekspansi Infrastruktur

Dalam rangka mendukung pertumbuhan usaha yang berkelanjutan, PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) juga melakukan ekspansi infrastruktur melalui kegiatan renovasi gedung kantor selama tahun 2025 dengan maksimal Dana Renovasi

yang disetujui oleh Pemegang Saham sebesar **Rp1.000.000.000** milyar yang tertuang dalam berita acara sirkuler. Langkah ini merupakan bagian dari strategi perusahaan dalam meningkatkan kapasitas operasional, kualitas layanan, serta kenyamanan bagi nasabah. Renovasi gedung kantor juga memberikan dampak positif terhadap efektivitas kegiatan operasional dan mendukung peningkatan produktivitas kerja. Selain itu, peningkatan fasilitas layanan turut berkontribusi dalam memperkuat kepercayaan nasabah serta mendukung pertumbuhan bisnis, khususnya dalam penghimpunan dana dan penyaluran kredit.

Sejalan dengan peningkatan infrastruktur tersebut, perusahaan mencatat pertumbuhan kinerja keuangan yang signifikan pada tahun 2025, yang tercermin dari peningkatan aset, kredit, serta pendapatan operasional. Dengan demikian, pengembangan infrastruktur yang dilakukan tidak hanya bersifat penunjang, namun juga menjadi salah satu faktor yang mendukung pencapaian kinerja usaha perusahaan secara keseluruhan.

4. Penghargaan dan Reputasi

PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) berhasil meraih sejumlah penghargaan hingga tingkat nasional sebagai bentuk pengakuan atas kinerja perusahaan yang solid, kualitas layanan yang terus meningkat, serta konsistensi dalam penerapan tata kelola perusahaan yang baik. Adapun beberapa penghargaan sebagai berikut :



PENGHARGAAN TAHUN 2025		
Keterangan	Kategori	Ajang
TOP BUMD Awards Bintang 4	300 BUMD Terbaik di Indonesia	Nasional
InfoBank Awards	Asset 50 Miliar s.d di Bawah 100 Miliar	Nasional
Top 100 BPR Bintang 5	Asset 35 Miliar s.d di Bawah 100 Miliar	Nasional
The Asian Post	"Excellent" for The Financial Performance	Nasional
Top Digital Awards Bintang 3	Top Digital Implementation	Nasional
Sultra Awards Kendari Pos	Mitra Terbaik Kendari Pos	

Sumber Data : Laporan Promosi dan Kegiatan 2025 PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda)

Sepanjang tahun 2025, PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) berhasil menorehkan berbagai prestasi melalui perolehan sejumlah penghargaan bergengsi di tingkat nasional. Penghargaan yang diraih antara lain TOP BUMD Awards Bintang 4 dalam kategori 300 BUMD Terbaik di Indonesia, InfoBank Awards untuk kategori aset

Rp50 miliar sampai dengan di bawah Rp100 miliar, serta Top 100 BPR Bintang 5 untuk kelompok aset Rp35 miliar sampai dengan di bawah Rp100 miliar.

Selain itu, perusahaan juga memperoleh pengakuan internasional melalui penghargaan dari The Asian Post dengan predikat “Excellent” for The Financial Performance, serta penghargaan Top Digital Awards Bintang 3 atas keberhasilan dalam implementasi digital. Di tingkat daerah, perusahaan turut meraih penghargaan sebagai Mitra Terbaik Kendari Pos dalam ajang Sultra Awards.

Rangkaian penghargaan tersebut mencerminkan kinerja perusahaan yang unggul, baik dari aspek keuangan, operasional, maupun transformasi digital. Pencapaian ini sekaligus memperkuat reputasi PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) sebagai BPR yang sehat, terpercaya, dan kompetitif di tingkat nasional, serta menunjukkan komitmen perusahaan dalam memberikan layanan terbaik kepada masyarakat dan mendukung pembangunan daerah secara berkelanjutan.

5. Kontribusi terhadap Pendapatan Daerah

Sebagai Badan Usaha Milik Daerah (BUMD), PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) senantiasa memberikan kontribusi terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) melalui pembagian dividen yakni Provinsi Sulawesi Tenggara sebesar **Rp1.989.219.252** Miliar dan Pemerintah Kota Kendari sebesar **Rp439.916.481** Pada tahun 2025. Perusahaan berhasil membukukan kinerja keuangan yang positif sehingga mampu memberikan kontribusi dividen sebagai bentuk dukungan terhadap pembangunan daerah. Dalam pencapaian ini, BPR Bahteramas Kendari menunjukkan komitmen dalam mendukung pertumbuhan perekonomian Daerah yang merupakan visi dan misi yang terus ingin dicapai.

6. Permodalan

Pada Tahun 2025, PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) belum memperoleh penambahan modal dari Pemerintah Daerah, baik dari Pemerintah Kota Kendari maupun Pemerintah Provinsi Sulawesi Tenggara.

Struktur permodalan Perseroan masih mengacu pada penyertaan modal yang telah disetorkan pada periode sebelumnya yaitu tahun 2017. Dengan kondisi tersebut, kemampuan permodalan Perseroan masih ditopang oleh modal eksisting tanpa adanya tambahan suntikan modal baru dari pemegang saham daerah.

Kondisi ini menjadi perhatian manajemen, mengingat penguatan permodalan merupakan faktor penting dalam mendukung ekspansi usaha, peningkatan kapasitas penyaluran kredit, serta penguatan rasio kesehatan perbankan, khususnya dalam menjaga kecukupan modal (CAR).

Meskipun demikian, Perseroan tetap mengoptimalkan kinerja operasional melalui peningkatan efisiensi, pengelolaan risiko yang prudent, serta penguatan fungsi intermediasi keuangan untuk menjaga keberlanjutan usaha.

Ke depan, penambahan modal dari Pemerintah Daerah diharapkan dapat direalisasikan guna mendukung pengembangan usaha Perseroan secara lebih optimal serta memperkuat peran BPR sebagai lembaga keuangan daerah yang berkelanjutan dan berdaya saing.

B. Perubahan Penting Lainnya

Sehubungan dengan pengembangan kelembagaan, PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) telah melaksanakan perubahan badan hukum dan nomenklatur dari sebelumnya Perusahaan Daerah (PD) Bank Perkreditan Rakyat Bahteramas Kendari menjadi PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari (Perseroda). Perubahan tersebut telah memperoleh persetujuan dari Otoritas Jasa Keuangan melalui Keputusan Kepala OJK Sulawesi Tenggara Nomor **KEP-8/KO.1602/2025** pada tanggal 28 April 2025 tentang Perubahan Nama dan Pengalihan Izin Usaha atas perubahan badan hukum dimaksud.

Selain itu, perubahan nama dan status badan hukum tersebut juga telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Keputusan Nomor **AHU-0005104.AH.01.01** Tahun 2025 tentang Pengesahan Pendirian Badan Hukum Perseroan Terbatas PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari (Perseroda).

Perubahan ini menandai penguatan struktur kelembagaan perusahaan sebagai Bank Perekonomian Rakyat berbentuk perseroan terbatas, yang diharapkan dapat meningkatkan fleksibilitas usaha, memperkuat tata kelola, serta mendukung peningkatan kinerja dan daya saing perusahaan ke depan.

STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN

Nama BPR : PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda)

Posisi Laporan : Tahun 2025

Strategi dan kebijakan manajemen yang digunakan dalam mengelola dan mengembangkan usaha BPR sebagai berikut:

Strategi dan kebijakan yang telah diterapkan pada Tahun 2025 yaitu:

1. PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) merupakan BUMD sektor perbankan mikro yang berperan dalam layanan penghimpunan dana dan penyaluran kredit berbasis masyarakat daerah. Salah satu strategi utama yang dijalankan adalah kerja sama dengan Pemerintah Provinsi Sulawesi Tenggara dalam pengelolaan payroll ASN yaitu Tambahan Penghasilan Pegawai (TPP).

Salah satu sumber utama penghimpunan dana dan penyaluran kredit masih didominasi oleh kerja sama payroll Tambahan Penghasilan Pegawai (TPP) lingkup Pemerintah Provinsi Sulawesi Tenggara, dimana kebijakan atas Kerjasama tersebut menyumbang pada sektor ekonomi paling besar atau mencapai diatas 90%, yang memberikan kontribusi signifikan terhadap stabilitas likuiditas dan pertumbuhan bisnis perusahaan. Namun demikian, kondisi ini juga menimbulkan potensi risiko konsentrasi sumber dana apabila tidak diimbangi dengan diversifikasi yang memadai.

Implementasi dari Kerjasama penyaluran dana dalam bentuk kredit kepada ASN TPP hingga diatas 90% dapat menciptakan risiko, antara lain :

a) Risiko kebijakan pemerintah :

1. Peralihan bank pengelola payroll TPP ASN ke bank lain (misalnya bank umum/BUMN)
2. Perubahan sistem pembayaran TPP (digitalisasi, sentralisasi ke sistem nasional)
3. Penyesuaian regulasi keuangan daerah
4. Perubahan kepemimpinan daerah (kepala daerah baru) yang membawa kebijakan berbeda.

Mitigasi Risiko

1. Penguatan Perjanjian Kerja Sama (PKS) Menyusun kontrak kerja sama jangka menengah–panjang (telah dilakukan BPR)
2. Relationship Management dengan Pemda
3. Membangun hubungan strategis berkelanjutan
4. Menjadi mitra keuangan daerah, bukan sekadar bank payroll

5. Terlibat dalam program pembangunan ekonomi daerah
6. Mengembangkan layanan tambahan: kredit Konsumtif ASN (telah berjalan), tabungan khusus ASN.
7. Diversifikasi Kerja Sama : Tidak hanya bergantung pada Pemprov: Pemerintah Kota, BUMD lain, institusi pendidikan atau rumah sakit daerah.

b) Risiko konsentrasi pendapatan :

1. Pendapatan bunga sangat bergantung pada satu segmen,
2. Struktur portofolio tidak seimbang,
3. tidak ada buffer jika segmen ASN terganggu.

Mitigasi Risiko

1. Diversifikasi portofolio kredit dengan mengembangkan Kredit UMKM (Perdagangan, Pertanian dan Jasa)
2. Segmentasi nasabah baru dengan Membuka produk tabungan yang lebih inklusif

c) Risiko likuiditas dan keberlanjutan bisnis :

1. Masuk secara periodik (bulanan)
2. Potensi penarikan serentak (cash outflow tinggi)

Mitigasi Risiko

1. Diversifikasi sumber dana dengan meningkatkan tabungan masyarakat umum, deposito non-ASN (deposan dominan bukan merupakan dari ASN)
2. Mengembangkan inklusi keuangan daerah
3. Layanan digital banking sederhana (BPR telah bekerjasama dengan beberapa mitra perbankan guna mempermudah dalam akses layanan salah satunya nasabah Kredit dapat melakukan transfer ke Rekening BPR pada beberapa pilihan Bank Umum, begitu juga dengan nasabah maupun calon nasabah yang akan melakukan transaksi digital, transfer untuk pembukaan rekening maupun setoran deposito, selain transfer dapat melalui Qris sehingga lebih fleksibel dalam layanan terhadap nasabah maupun calon nasabah.

2. Strategi Penyaluran Dana, untuk kredit konsumtif yaitu kredit TPP dengan memberikan jangka waktu kredit lebih panjang yaitu maksimal 60 bulan dengan angsuran maksimal 80% dari jumlah TPP yang diterima dan kredit sertifikasi guru dengan melakukan kunjungan ke beberapa sekolah-sekolah untuk melakukan kegiatan sosialisasi dan kegiatan memasarkan produk BPR dalam bentuk membagikan brosur produk BPR. Sedangkan untuk kredit modal kerja, BPR telah kerja sama dengan pemerintah kota Kendari dalam program SAGUKU yaitu salah satu program TPAKD memberikan fasilitas kredit modal kerja untuk pelaku UMKM dengan suku bunga bersaing. Selain itu, memprospek debitur-debitur

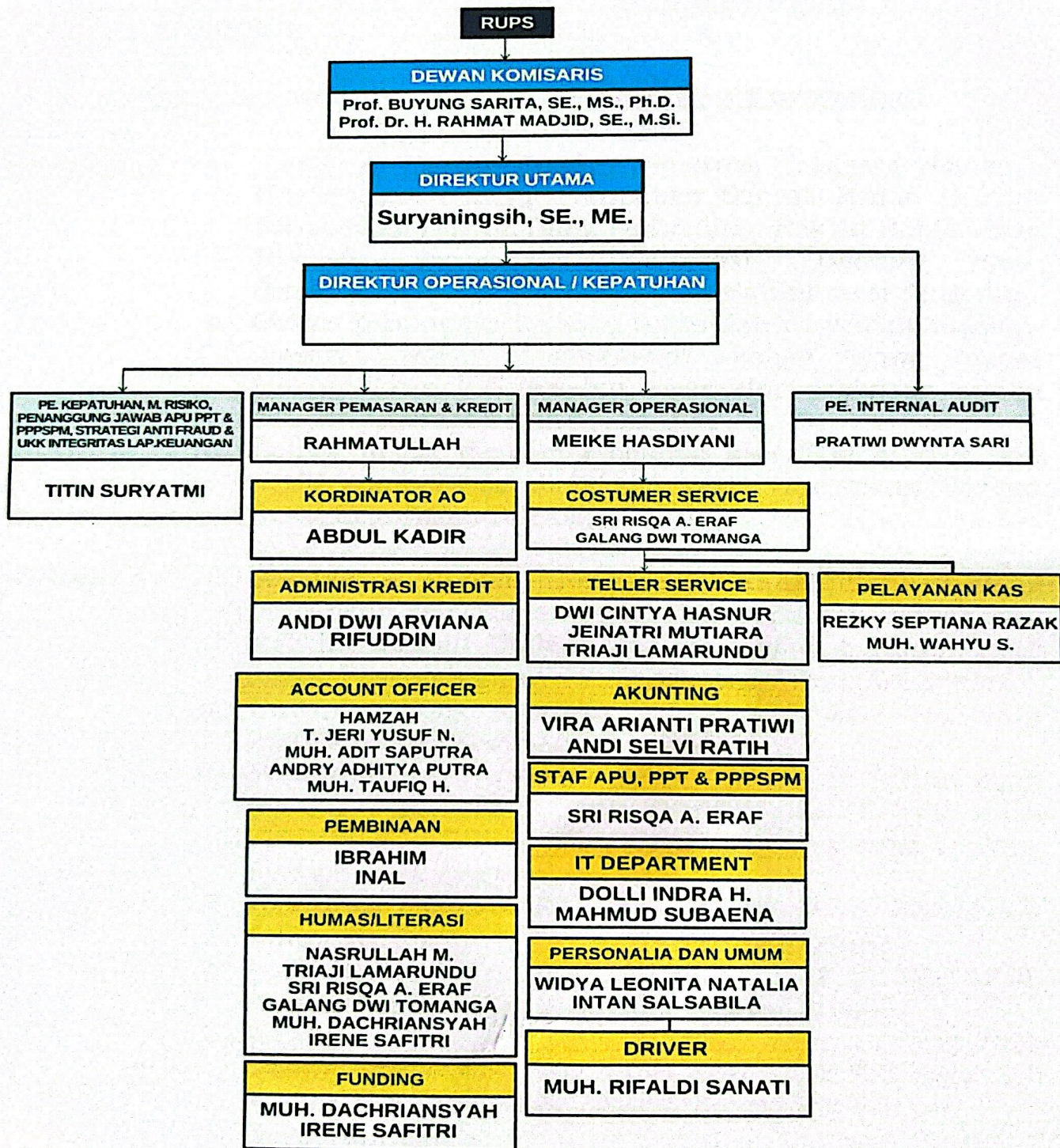
KMK yang mempunyai kualitas lancar untuk menambah jumlah kreditnya kembali setelah dilakukan analisis kredit baru.

Dari sisi penyaluran kredit, perusahaan melakukan mitigasi atas kebijakan yaitu diversifikasi portofolio pembiayaan dengan memperluas segmen UMKM produktif guna mengurangi ketergantungan terhadap satu sumber pembiayaan berbasis payroll. Upaya ini dilakukan untuk menjaga keseimbangan antara pertumbuhan bisnis dan pengelolaan risiko yang sehat.

Secara keseluruhan, strategi dan kebijakan yang diterapkan pada tahun 2025 diarahkan untuk menjaga keberlanjutan pertumbuhan usaha, memperkuat struktur pendanaan yang lebih seimbang, serta memitigasi risiko konsentrasi sumber dana agar kinerja perusahaan tetap stabil dan berkelanjutan di masa mendatang.

3. Dalam rangka mendukung pertumbuhan usaha yang berkelanjutan serta meningkatkan kinerja operasional, manajemen PT BPR Bahteramas Kendari (Persero) telah menetapkan dan mengimplementasikan sejumlah kebijakan strategis sebagai berikut:
 - Pertama, dalam aspek pengembangan layanan dan digitalisasi, Perseroan menjalin kerja sama dengan Bank Permata dalam penyediaan layanan perbankan berbasis elektronik, termasuk pengembangan aplikasi perbankan dan fasilitas mini ATM. Kerja sama ini bertujuan untuk meningkatkan kualitas layanan kepada nasabah, memperluas akses transaksi, serta mendukung efisiensi operasional di era digital.
 - Kedua, dalam upaya menjaga kualitas aset produktif, khususnya dalam pengendalian rasio kredit bermasalah (Non-Performing Loan/NPL), manajemen menerapkan langkah-langkah penanganan yang terstruktur, antara lain melalui kegiatan penagihan secara intensif terhadap debitur yang mengalami tunggakan. Selain itu, Perseroan juga melakukan kebijakan hapus buku (write-off) terhadap kredit yang telah memenuhi kriteria tertentu sesuai dengan ketentuan yang berlaku, guna menjaga kesehatan laporan keuangan dan mencerminkan kondisi aset secara lebih realistis.
 - Ketiga, dalam pengelolaan sumber daya manusia, Perseroan bekerja sama dengan pihak penyedia tenaga alih daya (outsourcing) untuk memenuhi kebutuhan tenaga kerja operasional tertentu. Kebijakan ini bertujuan untuk meningkatkan fleksibilitas pengelolaan SDM, efisiensi biaya tenaga kerja, serta meminimalisir risiko yang berkaitan dengan pengelolaan karyawan tetap.

Lampiran SK 082/SK/VIII/2025



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Kategori Kegiatan Usaha	Jenis Produk	Nama Produk	Uraian
01	01	TABUNGAN BAHTERAMAS	<p>Tabungan Bahteramas merupakan salah satu produk unggulan yang dikembangkan oleh PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) dan mulai dilaksanakan serta dipasarkan kepada masyarakat sejak tahun 2011 sebagai bagian dari komitmen perusahaan dalam mendukung peningkatan layanan keuangan daerah. Produk ini dirancang untuk menjangkau target pasar yang beragam, yaitu nasabah perorangan maupun badan usaha/perusahaan. Dengan segmentasi tersebut, Tabungan Bahteramas mampu memenuhi kebutuhan masyarakat umum, pelaku usaha kecil dan menengah (UMKM), hingga perusahaan yang membutuhkan layanan penyimpanan dana yang aman dan fleksibel. Dalam ketentuan produknya, Tabungan Bahteramas menetapkan saldo minimum sebesar Rp100.000 untuk nasabah perorangan dengan biaya administrasi bulanan sebesar Rp7.500. Sementara itu, untuk nasabah perusahaan ditetapkan saldo minimum sebesar Rp500.000 dengan biaya administrasi yang sama, yaitu Rp7.500 per bulan. Produk ini juga memberikan tingkat suku bunga yang kompetitif, yaitu berkisar antara 0,5% hingga 2% per tahun, menyesuaikan dengan saldo yang dimiliki nasabah. Adapun keunggulan produk Tabungan Bahteramas terletak pada kemudahan dalam proses pembukaan rekening, persyaratan yang sederhana, serta biaya administrasi yang terjangkau. Selain itu, produk ini menawarkan fleksibilitas bagi berbagai segmen nasabah serta didukung oleh pelayanan yang responsif dan profesional. Tingkat bunga yang kompetitif juga menjadi nilai tambah dalam mengoptimalkan pengelolaan dana bagi nasabah.</p>

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Kategori Kegiatan Usaha	Jenis Produk	Nama Produk	Uraian
01	01	TABUNGANKU (SIMPANAN PELAJAR)	<p>Produk Tabunganku atau Simpanan Pelajar dikembangkan oleh PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) dengan tujuan mendukung literasi dan inklusi keuangan sejak usia dini. Produk ini mulai diimplementasikan secara aktif sejak tahun 2011. Dari sisi penghimpunan dana, produk ini secara khusus menyasar target pasar pelajar, mulai dari jenjang PAUD, SD, SMP, hingga SMA. Segmentasi ini dipilih sebagai strategi jangka panjang untuk membangun kebiasaan menabung sejak dini sekaligus memperluas basis nasabah bank di masa depan. Mekanisme penghimpunan dana untuk membuka rekening tabungan dengan saldo minimum yang sangat terjangkau, yaitu sebesar Rp20.000, serta tanpa dikenakan biaya administrasi bulanan. Kebijakan ini dirancang untuk mendorong minat menabung di kalangan pelajar tanpa adanya beban biaya yang dapat mengurangi saldo mereka. Selain itu, proses penghimpunan dana juga didukung melalui pendekatan aktif seperti program jemput bola ke sekolah-sekolah, edukasi keuangan kepada siswa, bank dapat menghimpun dana secara kolektif sekaligus membangun hubungan yang berkelanjutan dengan institusi pendidikan. Adapun keunggulan produk Tabunganku/Simpanan Pelajar dalam penghimpunan dana antara lain: Setoran awal yang sangat ringan sehingga dapat dijangkau oleh seluruh pelajar, Tidak adanya biaya administrasi bulanan, saldo tetap utuh, Mendorong budaya menabung dan literasi keuangan sejak usia dini, Potensi keberlanjutan nasabah hingga dewasa sebagai aset jangka panjang bank.</p>

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Kategori Kegiatan Usaha	Jenis Produk	Nama Produk	Uraian
01	01	TABUNGAN SAGUKU	Tabungan SAGUKU (Satu Rekening Satu Pedagang Gapai Inklusi) merupakan salah satu produk penghimpunan dana yang dikembangkan oleh PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) sebagai bentuk dukungan terhadap program Pemerintah Kota Kendari yang bekerja sama dengan Otoritas Jasa Keuangan (OJK) dalam meningkatkan inklusi keuangan di masyarakat. Produk ini mulai diimplementasikan sejak tahun 2024 dengan fokus pada pemberdayaan sektor ekonomi mikro. Dari sisi penghimpunan dana, Tabungan SAGUKU menasar target pasar masyarakat khususnya para pedagang dan pelaku usaha kecil yang berada di wilayah Kecamatan Kambu, Kota Kendari. Mekanisme penghimpunan dana dilakukan dengan memberikan kemudahan kepada masyarakat untuk membuka rekening dengan setoran awal sebesar Rp50.000 serta tanpa dikenakan biaya administrasi bulanan. Kebijakan ini dirancang agar tidak memberatkan nasabah, khususnya pelaku usaha kecil, sehingga mereka dapat lebih terdorong untuk menyimpan dan mengelola keuangan melalui lembaga perbankan. Dalam pelaksanaannya, strategi penghimpunan dana dilakukan melalui pendekatan langsung ke masyarakat, seperti sosialisasi di pasar-pasar tradisional, pendampingan kepada pedagang. Adapun keunggulan produk Tabungan SAGUKU yaitu : Setoran awal yang terjangkau sehingga mudah diakses oleh pedagang kecil, Tidak adanya biaya administrasi bulanan, Mendukung program inklusi keuangan pemerintah daerah dan OJK, Fokus pada pemberdayaan ekonomi masyarakat di sektor mikro.

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Kategori Kegiatan Usaha	Jenis Produk	Nama Produk	Uraian
01	01	DEPOSITO	<p>Deposito merupakan salah satu produk unggulan PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) dalam menghimpun dana pihak ketiga yang bersifat stabil dan berjangka. Implementasi produk ini telah berjalan secara berkelanjutan sejak Tahun 2011 sebagai bagian dari strategi penguatan struktur pendanaan bank. Deposito Berjangka menasar target pasar nasabah perorangan maupun badan usaha/perusahaan. Segmen ini mencakup masyarakat umum, pelaku usaha, hingga institusi yang membutuhkan pengelolaan dana dalam jangka waktu tertentu. Mekanisme penghimpunan dana dilakukan melalui penempatan dana dalam bentuk simpanan berjangka dengan pilihan tenor yang fleksibel, yaitu 1 bulan, 3 bulan, 6 bulan, dan 12 bulan. Adapun nilai penempatan minimal sebesar Rp5.000.000 hingga maksimal Rp2.000.000.000, mengacu pada ketentuan penjaminan oleh Lembaga Penjamin Simpanan (LPS) sebesar Rp2 miliar per nasabah per bank sesuai syarat dan ketentuan yang berlaku. Produk ini menawarkan tingkat bunga deposito mulai dari 4% hingga batas maksimal sesuai ketentuan LPS, Strategi pemasaran produk deposito dilakukan melalui berbagai pendekatan, antara lain: Sosialisasi melalui media sosial resmi BPR untuk menjangkau masyarakat luas, Peran aktif karyawan dalam menawarkan produk secara langsung kepada nasabah, Edukasi dan promosi produk dalam kegiatan literasi dan inklusi keuangan yang diselenggarakan oleh BPR. Adapun keunggulan Deposito Berjangka dalam penghimpunan dana antara lain: Tingkat bunga yang lebih tinggi dibandingkan tabungan biasa, Pilihan jangka waktu yang fleksibel sesuai kebutuhan nasabah.</p>
02	01	KREDIT MODAL KERJA	<p>Kredit Modal Kerja merupakan salah satu produk PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) dalam penyaluran dana yang telah mulai diimplementasikan sejak tahun 2011. Produk ini dirancang untuk mendukung pertumbuhan ekonomi masyarakat, khususnya dalam pengembangan usaha mikro yang membutuhkan tambahan permodalan. Dari sisi penyaluran dana, Kredit Modal Kerja menasar target pasar pelaku usaha mikro yang memiliki usaha produktif dan membutuhkan tambahan dana untuk meningkatkan kapasitas usaha, perluasan usaha, maupun kebutuhan operasional lainnya. Segmen ini dipilih karena memiliki peran penting dalam mendorong perekonomian daerah. Mekanisme penyaluran kredit dilakukan dengan memberikan fasilitas pinjaman dengan plafon kredit mulai dari Rp3.000.000 hingga Rp150.000.000, serta jangka waktu kredit yang fleksibel mulai dari 12 hingga 48 bulan. Produk ini juga menetapkan suku bunga sebesar 18% per tahun dengan menyertakan jaminan dari pemohon. Dalam pelaksanaannya, bank menerapkan prinsip kehati-hatian melalui proses analisis kredit yang mencakup penilaian kelayakan usaha, kemampuan pembayaran, serta jaminan yang diberikan oleh calon debitur. Selain itu, pendekatan yang dilakukan juga bersifat proaktif melalui survei lapangan dan pendampingan kepada nasabah, sehingga kredit yang disalurkan tepat sasaran dan memiliki tingkat risiko yang terjaga.</p>

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Kategori Kegiatan Usaha	Jenis Produk	Nama Produk	Uraian
02	01	KREDIT KONSUMTIF TPP	<p>Kredit Konsumtif TPP (Tambahkan Penghasilan Pegawai) merupakan salah satu produk utama penyaluran dana PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) yang mulai dijalankan sejak tahun 2013. Produk ini dirancang khusus untuk memenuhi kebutuhan konsumtif Pegawai Negeri Sipil (PNS), khususnya dalam membantu pembiayaan berbagai kebutuhan pribadi seperti pendidikan, kesehatan, maupun kebutuhan rumah tangga lainnya. Dari sisi penyaluran dana, Kredit TPP menasar target pasar Pegawai Negeri Sipil (PNS) di lingkup Pemerintah Provinsi Sulawesi Tenggara. Mekanisme penyaluran kredit dilakukan melalui sistem payroll, di mana pembayaran Tambahan Penghasilan Pegawai (TPP) dilakukan melalui PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda). Dengan sistem ini, kredit diberikan tanpa jaminan karena pembayaran angsuran langsung dipotong dari penghasilan TPP nasabah setiap bulan. Adapun ketentuan produk meliputi plafon kredit mulai dari Rp5.000.000 hingga Rp65.000.000, dengan jangka waktu pinjaman yang fleksibel mulai dari 12 hingga 72 bulan. Sementara itu, tingkat suku bunga kredit berkisar antara 18% hingga 19% per tahun, dengan kebijakan: 18% per tahun untuk nasabah existing yang melakukan perpanjangan kredit, 19% per tahun untuk nasabah baru yang mengajukan kredit. Adapun keunggulan Kredit TPP antara lain: Tanpa jaminan tambahan karena menggunakan sistem pembayaran payroll TPP, Proses pengajuan yang relatif mudah dan cepat, Jangka waktu kredit yang panjang dan fleksibel, Kepastian pembayaran angsuran melalui pemotongan langsung TPP, Memberikan kemudahan bagi PNS dalam memenuhi kebutuhan konsumtif.</p>

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari (Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Kategori Kegiatan Usaha	Jenis Produk	Nama Produk	Uraian
02	01	KREDIT KONSUMTIF SERTIFIKASI GURU	Kredit Sertifikasi Guru merupakan salah satu produk penyaluran dana yang disediakan oleh PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) sejak tahun 2019 yang ditujukan secara khusus bagi guru yang telah memiliki sertifikasi, khususnya di wilayah Kota Kendari dan sekitarnya. Produk ini hadir sebagai bentuk dukungan terhadap peningkatan kesejahteraan tenaga pendidik melalui penyediaan akses pembiayaan yang mudah dan terjangkau dengan kebutuhan konsumtif seperti renovasi rumah, kebutuhan Pendidikan dan lainnya. Dari sisi penyaluran dana, produk ini menasar target pasar guru bersertifikasi yang memiliki penghasilan tambahan dari tunjangan profesi guru. Adapun mekanisme penyaluran kredit meliputi pemberian fasilitas pinjaman dengan plafon mulai dari Rp10.000.000 hingga Rp80.000.000, serta jangka waktu kredit yang fleksibel mulai dari 12 hingga 48 bulan. Produk ini menetapkan tingkat suku bunga sebesar 18% per tahun. Berbeda dengan beberapa produk kredit lainnya, Kredit Sertifikasi Guru mensyaratkan adanya agunan/jaminan, seperti Sertifikat Hak Milik (SHM) atau BPKB kendaraan, yang disesuaikan dengan jumlah plafon kredit yang diajukan oleh nasabah. Hal ini bertujuan untuk meminimalisir risiko kredit serta menjaga kualitas portofolio pinjaman bank. Adapun keunggulan Kredit Sertifikasi Guru antara lain: Menasar segmen khusus guru bersertifikasi dengan penghasilan yang stabil, Plafon kredit yang cukup besar untuk memenuhi berbagai kebutuhan konsumtif, Jangka waktu kredit yang fleksibel, Tingkat bunga yang kompetitif, Adanya jaminan/agnan yang meningkatkan keamanan bagi pihak bank

Secara umum, seluruh produk yang dimiliki oleh PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) mencerminkan fungsi utama Bank Perekonomian Rakyat (BPR), yaitu sebagai lembaga intermediasi yang menghimpun dana dari masyarakat dan menyalurkannya kembali dalam bentuk kredit kepada masyarakat yang membutuhkan. Secara keseluruhan, kombinasi produk penghimpunan dan penyaluran dana tersebut menunjukkan bahwa BPR Bahteramas Kendari menjalankan profil usaha yang berorientasi pada pelayanan masyarakat lokal, khususnya sektor mikro, kecil, dan kelompok berpenghasilan tetap. Strategi ini mencerminkan karakteristik BPR yang menitikberatkan pada: Kedekatan dengan masyarakat, Dukungan terhadap inklusi keuangan, Fokus pada pembiayaan usaha mikro dan sektor produktif, Pengelolaan risiko melalui segmentasi pasar yang jelas, Dengan demikian, seluruh produk yang ditawarkan tidak hanya berfungsi sebagai layanan keuangan semata, tetapi juga sebagai instrumen dalam mendorong pertumbuhan ekonomi daerah, meningkatkan kesejahteraan masyarakat, serta memperkuat peran BPR sebagai lembaga keuangan yang adaptif, inklusif, dan berkelanjutan.

TEKNOLOGI INFORMASI

Nama BPR : PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda)

Posisi Laporan : Tahun 2025

Informasi mengenai penggunaan teknologi informasi pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

A. Sistem Operasional

Sistem Elektronik	Deskripsi Sistem Elektronik	Bagian Pengguna	Nama Penyedia Jasa TI	Alamat Penyedia Jasa TI
ARB (Aplikasi Retail Bank)	Core Banking System atau Aplikasi Inti Perbankan	Semua bagian	PT. Sinergi Prakarsa Utama	Ruko Prominence Blok 38-H No.10, Jl. Jalur Sutera Boulevard, RT.003/RW.006, East Panunggangan, Pinang, Tangerang City, Banten 15143

B. Sistem Keamanan

Penerapan pengamanan password pada aplikasi, misalnya aplikasi telah memaksa pengguna untuk mengubah password secara berkala

NO	PENGAMANAN PASSWORD APLIKASI	KETERANGAN
1	Umumnya di-setting setiap 14 hari sekali, pengguna atau User ARB harus mengganti password nya	<ul style="list-style-type: none"> Jika tidak juga mengganti password hingga 5 kali kesempatan, maka user ybs akan menjadi pasif Pengaktifan kembali user yang pasif harus melaporkan kepada administrator sistem (Direktur atau Bagian IT sesuai kebijakan BPR)
2	Bilamana pengguna/user lupa password, maka administrator akan me-reset password ybs	Ketika user memasukkan password yang baru diterima dari administrator, maka akan langsung diminta mengganti password
3	Password menu	Di samping password login (pertama kali masuk aplikasi), secara optional juga dapat diterapkan password masuk menu, sehingga lebih aman

Pengelompokan hak akses yang diberikan kepada masing-masing pengguna untuk setiap aplikasi yang dimiliki BPR		
NO	PENGELOMPOKKAN HAK AKSES	KETERANGAN
1	Secara standar, tim Sinergi sudah membuat pengelompokan hak akses (wewenang menu) ARB sesuai bagian-bagian yang lazim ada di BPR (Komisaris, Direktur Utama, Dikretur, Manager. Operasional, Manager Pemasaran, Teller, Customer Service, Admin Kredit, Akunting, Audit Internal dll)	<ul style="list-style-type: none"> • Pengelompokan hak akses atau wewenang menu tersebut dapat diubah (ditambahkan/dikurangi) oleh BPR melalui Parameter Wewenang Menu yang biasanya ada di menu Direktur Utama atau Direktur. • Laporan pengelompokan hak akses dapat dilihat pada laporan Parameter Wewenang Menu.
2	<p>Di samping hak ases atas menu; terdapat pengelompokan hak akses lainnya yang terdapat dalam sistem ARB, yakni:</p> <p>a. Hak akses atas jenis transaksi, yang mencakup transaksi setoran tunai (110), penarikan tunai (100), pemindahbukuan (200), dan transaksi antar GL (500 & 510)</p> <p>b. Hak akses persetujuan transaksi (seperti transaksi di atas limit pemakai, rekening pasif (tabungan), saldo dibawah minimum, dll</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Kode transaksi setoran tunai (110) dan penarikan tunai (100) hanya untuk petugas Teller • Kode transaksi pemindahbukuan (200), dan transaksi antar GL boleh diberikan kepada petugas Teller, petugas akunting, dll sesuai kebijakan BPR • Diberikan kepada pejabat yang berwenang melakukan persetujuan transaksi di ARB

KELENGKAPAN FISIK PENGAMANAN DISASTER RECOVERY CENTER		
NO	PERANGKAT	FUNGSI
1	Akses Pintu	Zona terbatas, hanya yang berkepentingan yang bisa masuk ke area server
2	CCTV	Akses masuk, keluar maupun Area server dipantau oleh kamera CCTV
3	Kartu Visitor	Setiap pengunjung diberikan kartu visitor dengan meninggalkan tanda pengenalan
4	Alat Pemadam Kebakaran	Alat pemadam kebakaran ditempatkan di setiap sudut ruangan area server
5	UPS	Tersedia UPS untuk memperkecil downtime server ketika supply listrik utama mati
6	Pendeteksi Asap	Dilengkapi dengan pendeteksi asap otomatis

C. Penyedia Jasa Teknologi Informasi

Sistem Elektronik	Deskripsi Sistem Elektronik	Bagian Pengguna	Nama Penyedia Jasa TI	Alamat Penyedia Jasa TI
ARB (Aplikasi Retail Bank)	Core Banking System atau Aplikasi Inti Perbankan	Semua bagian	PT.Sinergi Prakarsa Utama	Ruko Prominence Blok 38-H No.10, Jl. Jalur Sutera Boulevard, RT.003/RW.006, East Panunggangan, Pinang, Tangerang City, Banten 15143.

PERKEMBANGAN USAHA & TARGET PASAR

Nama BPR : PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda)

Posisi Laporan : Tahun 2025

Informasi mengenai perkembangan usaha dan target pasar pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut :

A. Perkembangan Usaha

Berdasarkan data kinerja PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) selama periode tahun 2021 hingga 2025, terdapat tren pertumbuhan yang positif baik pada sisi penghimpunan Dana maupun Penyaluran Dana (kredit yang diberikan), Adapun data pada Tabel berikut :

HIMPUNAN DAN PENYALURAN DANA 2021 - 2025		
TAHUN	HIMPUNAN DANA	PENYALURAN DANA
	DANA PIHAK KETIGA	KREDIT YG DIBERIKAN
2021	26,297,256,948	21,254,097,144
2022	33,855,147,254	23,615,561,613
2023	42,759,786,682	33,892,281,258
2024	45,457,684,633	41,414,261,184
2025	49,096,376,187	51,694,947,506

Sumber Data : Laporan Keuangan 2021 – 2025 PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda)

1. Perkembangan Penghimpunan Dana

Penghimpunan dana PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) terdiri atas tabungan dan deposito yang mengalami perkembangan cukup stabil selama periode 2021 hingga 2025. Pertumbuhan ini mencerminkan meningkatnya kepercayaan nasabah, terutama dari segmen ASN melalui skema payroll.

Penghimpunan dana mengalami peningkatan yang konsisten dari tahun ke tahun. Pada tahun 2021, total Dana Pihak Ketiga tercatat sebesar Rp26,297,256,948 miliar dan terus meningkat hingga mencapai Rp49,096,376,187 miliar pada tahun 2025.

Secara umum, pertumbuhan DPK menunjukkan:

- 2022: meningkat signifikan menjadi Rp33,855,147,254 miliar (pertumbuhan ±28,7%)
- 2023: meningkat menjadi Rp42,759,786,682 miliar (pertumbuhan ±26,3%)

- 2024: relatif stabil dengan pertumbuhan moderat menjadi Rp45,457,684,633 miliar ($\pm 6,3\%$)
- 2025: kembali meningkat menjadi Rp49,096,376,187 miliar (pertumbuhan $\pm 8,0\%$)

a. Pertumbuhan Tabungan

Tabungan mengalami pertumbuhan yang stabil dari tahun 2021 hingga 2024, dengan peningkatan signifikan pada awal periode, kemudian mulai melandai pada tahun 2024–2025.

- 2021 : Rp21,07 miliar
- 2022 : Rp27,16 miliar (naik signifikan)
- 2023 : Rp31,24 miliar
- 2024 : Rp33,71 miliar
- 2025 : Rp33,72 miliar (relatif stagnan)

b. Pertumbuhan Deposito

Deposito menunjukkan tren pertumbuhan yang lebih agresif dibandingkan tabungan.

- 2021 : Rp5,23 miliar
- 2022 : Rp6,70 miliar
- 2023 : Rp11,52 miliar (lonjakan signifikan)
- 2024 : Rp11,74 miliar
- 2025 : Rp15,37 miliar

Total Dana Pihak Ketiga (DPK) menunjukkan tren meningkat setiap tahun, dengan komposisi utama masih didominasi oleh tabungan, meskipun deposito menunjukkan pertumbuhan yang lebih signifikan dalam beberapa tahun terakhir.

Pertumbuhan ini mencerminkan meningkatnya kepercayaan masyarakat, khususnya tabungan ASN dan pertumbuhan Deposito yang terus meningkat (non-ASN), optimalisasi kerja sama payroll, serta strategi pengumpulan dana yang efektif.

c. Kesimpulan Penghimpunan Dana

Berdasarkan data diatas, dapat disimpulkan bahwa:

- Penghimpunan dana mengalami pertumbuhan positif selama 5 tahun terakhir
- Tabungan masih menjadi komponen terbesar dalam struktur DPK
- Deposito menunjukkan pertumbuhan yang lebih dinamis

d. Arah Strategis Pengembangan

Untuk menjaga keberlanjutan pertumbuhan usaha, diperlukan langkah strategis berupa:

- Diversifikasi sumber dana di luar segmen ASN
- Peningkatan produk tabungan ritel masyarakat umum
- Optimalisasi produk deposito berjangka dengan segmentasi yang lebih luas
- Penguatan layanan digital untuk meningkatkan penghimpunan dana

2. Perkembangan Penyaluran Dana

Perkembangan dan Target Pasar Berdasarkan Penyaluran Kredit

Pada periode pelaporan Tahun 2025, realisasi penyaluran dana dalam bentuk kredit PT BPR Bahteramas Kendari (Persero) mencapai Rp51.694.947.506,-. Struktur penyaluran kredit menunjukkan bahwa Perseroan masih berfokus pada segmen tertentu, dengan komposisi yang mencerminkan karakteristik pasar utama yang dilayani.

a. Penyaluran Kredit Berdasarkan Jenis Penggunaan

Berdasarkan jenis penggunaan, portofolio kredit didominasi oleh kredit konsumtif, dengan rincian sebagai berikut:

No	Jenis Penggunaan Kredit	Nominal (Rp)	Persentase
1	Kredit Modal Kerja	3.775.910.147	7,30%
2	Kredit Konsumtif	47.919.037.359	92,70%
	Total	51.694.947.506	100%

Komposisi ini menunjukkan bahwa lebih dari 90% penyaluran kredit masih berada pada kredit konsumtif, yang terutama berasal dari segmen ASN melalui skema payroll TPP.

Analisis:

Dominasi kredit konsumtif memberikan keuntungan berupa risiko kredit yang relatif lebih kecil karena adanya mekanisme pemotongan langsung (auto-debet). Namun, kondisi ini juga menunjukkan masih terbatasnya peran BPR dalam mendorong sektor produktif, khususnya pembiayaan usaha UMKM.

Target/strategi ke depan:

Meningkatkan porsi kredit modal kerja secara bertahap, mendorong pembiayaan usaha produktif untuk memperkuat kontribusi terhadap perekonomian daerah dengan upaya

kontribusi permodalan dari Pemerintah Daerah dalam rangka peningkatan usaha agar bisa melakukan diversifikasi produk lebih beragam dengan bunga yang lebih bersaing.

b. Penyaluran Kredit Berdasarkan Jenis Usaha

Berdasarkan jenis usaha Tahun 2025, komposisi kredit adalah sebagai berikut:

No	Jenis Usaha	Nominal (Rp)	Persentase
1	Usaha Mikro	458.235.317,69	0,89%
2	Usaha Kecil	1.650.452.608	3,19%
3	Usaha Menengah	1.667.222.222	3,22%
4	Selain UMKM	47.919.037.359	92,70%
	Total	51.694.947.506	100%

Komposisi ini menunjukkan bahwa kredit kepada sektor non-UMKM (konsumtif/perorangan) masih sangat dominan.

Analisis:

Porsi UMKM masih relatif kecil dibandingkan total portofolio kredit, Hal ini mencerminkan fokus Perseroan yang masih bertumpu pada pembiayaan individu (ASN), Potensi pengembangan sektor UMKM masih sangat terbuka

Target ke depan:

Meningkatkan penetrasi kredit pada sektor UMKM, Memperluas basis nasabah usaha mikro dan kecil, Mendukung program inklusi keuangan daerah.

c. Penyaluran Kredit Berdasarkan Sektor Ekonomi Tahun 2025

No	Sektor Ekonomi	Nominal (Rp)	Persentase
1	Bukan Lapangan Usaha Lainnya	47.919.037.359	92,70%
2	Konstruksi Perumahan Sederhana Lainnya	985.843.668	1,91%
3	Pertambangan dan Penggalian Lainnya	897.222.222	1,74%
4	Penyediaan Akomodasi Lainnya	473.290.386	0,92%
5	Pertanian Padi	235.212.282	0,45%
	Total	51.694.947.506	100%

Analisis:

Sektor “Bukan Lapangan Usaha Lainnya” mendominasi, yang mengindikasikan kredit konsumtif (perorangan/ASN) sedangkan sektor produktif seperti pertanian, konstruksi, dan jasa masih dalam porsi terbatas. Hal ini menunjukkan struktur pembiayaan yang belum terdiversifikasi secara merata.

Target ke depan:

Meningkatkan pembiayaan pada sektor produktif unggulan daerah, seperti Pertanian, perdagangan, jasa dan pariwisata.

d. Kesimpulan Perkembangan dan Arah Strategis

Berdasarkan komposisi penyaluran kredit, dapat disimpulkan bahwa portofolio kredit BPR masih sangat terkonsentrasi pada kredit konsumtif, khususnya dari segmen ASN, porsi kredit produktif, baik dari sisi jenis penggunaan, jenis usaha, maupun sektor ekonomi, masih relatif terbatas. Struktur ini memberikan stabilitas jangka pendek, namun berpotensi menimbulkan risiko konsentrasi dalam jangka Panjang.

e. Arah Pengembangan Target Pasar

Untuk mendukung pertumbuhan yang berkelanjutan, PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) menetapkan arah pengembangan sebagai berikut:

- Diversifikasi sektor ekonomi dengan meningkatkan pembiayaan pada sektor produktif
- Penguatan segmen UMKM sebagai sumber pertumbuhan baru
- Pengurangan ketergantungan pada kredit konsumtif ASN secara bertahap
- Peningkatan inklusi keuangan melalui perluasan akses pembiayaan kepada masyarakat umum

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Sandi Kantor	Nama Kantor	Koordinat Kantor	Alamat Kantor				Nama Pimpinan	No. Telp
			Nama Jalan dan No.	Desa/Kecamatan	Kab/Kota	Kode Pos		
001	PT BPR BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)	-3.9914920,122.5083018	JL.SORUMBA NO.5 AB	KADIA	6991	93117	SURYANINGSIH	0401-3430003

Form A.05.05
 Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
 (Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Jumlah Pegawai												Jumlah Kantor Kas	Status Kepemilikan Gedung	Jumlah Kas Mobil/Kas Terapung	Jumlah EDC		
Pegawai Tetap						Pegawai Tidak Tetap									EDC Milik Sendiri	EDC Milik BU	EDC Milik BPR Lain
S3	S2	S1	D3	SLTA	Lainnya	S3	S2	S1	D3	SLTA	Lainnya						
0	1	14	0	3	0	0	1	6	3	2	0	0	02	0	0	1	0

Form A.05.05
 Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
 (Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

ATM			Perubahan Selama Bulan Posisi Laporan				Jumlah Pegawai						
			Keterangan Data Kantor	Persetujuan OJK		Alamat Sebelumnya	Tanggal Pelaksanaan	Pegawai Tetap			Pegawai Tidak Tetap		
Jumlah Dikelola Sendiri	Jumlah Pihak yang Bekerja Sama dengan BPR	Nama Pihak yang Bekerja Sama dengan BPR		No.	Tanggal			Penghimpunan Dana	Penyaluran Dana	Lainnya	Penghimpunan Dana	Penyaluran Dana	Lainnya
0	0		4					10	3	3	4	6	4

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Jenis	Kode Kantor Kas	Sandi Kantor Induk	Sandi Kantor Cabang Sebelumnya	Nama Kantor Kas	Koordinat	Alamat	Nama Pimpinan	No. Telepon
-------	-----------------	--------------------	--------------------------------	-----------------	-----------	--------	---------------	-------------

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Keterangan Data Kantor Kas dan Kegiatan
Pelayanan Kas

Tanggal Pelaksanaan

Sandi Kantor Kendali

Tanggal Persetujuan

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari (Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama Bank/LJK Lain/ Lembaga Lain	Jenis Kerja Sama	Uraian Kerja Sama	Tanggal Mulai Kerja Sama
BANK PERMATA	Permata eBusiness	PT BPR Bahteramas kendari telah menjalin kerjasama dengan Bank Permata melalui Aplikasi Ebusiness dalam pengelolaan transaksi keuangan secara elektronik yang lebih cepat dan aman, antara lain transfer antar bank, monitoring saldo, mutasi rekening, pembayaran dan pengelolaan dana operasional.	14-07-2023
BANK ARTHA GRAHA	Implementasi QRIS Bank Artha Graha	Melalui kerjasama antara PT BPR Bahteramas Kendari dan Bank Arta Graha terkait layanan pembayaran melalui QRIS (Quick Response Code Indonesian Standard) dimana nasabah dapat menikmati layanan dengan transaksi non tunai serta meningkatkan efisiensi dan keamanan dalam proses pembayaran.	09-12-2024
BANK SULTRA	Pemotongan TPP Aparatur Sipil Negara	Kerjasama PT BPR Bahteramas Kendari dan Bank Sultra dalam hal ini adalah mekanisme pemotongan TPP (Tambahan Penghasilan Pegawai) khususnya pada instansi Sekretariat Daerah Prov Sultra yang sebelumnya menerima TPP pada BPR Bahteramas Kendari dan dalam perjalanan dialihkan pada BPD, salah satu upaya yang dilakukan BPR adalah membuat perjanjian kerjasama untuk pembayaran angsuran nasabah bisa dimasukkan ke Giro BPR Bahteramas Kendari pada Bank Sultra sehingga menjadi strategi untuk mengurangi risiko kredit macet (NPL) dari Kredit Konsumtif yang telah disalurkan.	24-03-2024
ASURANSI ASKRIDA	Polis Asuransi Kendaraan Bermotor	Polis asuransi kendaraan bermotor dari PT Asuransi Bangun Askrida merupakan bentuk perlindungan finansial yang dirancang untuk memberikan rasa aman terhadap kendaraan bermotor. Oleh karena itu, kehadiran polis asuransi menjadi solusi yang tepat untuk meminimalkan dampak kerugian dari hal yang tidak diinginkan. Adapun manfaat untuk BPR yaitu kerugian total karena kecelakaan, kerugian total karena pencurian yaitu 10% dari harga pertanggungan, kerugian sebagian yaitu persen dari klaim min Rp300.000	20-01-2025

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari (Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama Bank/LJK Lain/ Lembaga Lain	Jenis Kerja Sama	Uraian Kerja Sama	Tanggal Mulai Kerja Sama
ASURANSI BUMIDA	Asuransi PA Plus Natural Death (ND)	Kerjasama antara PT BPR Bahteramas Kendari dan PT Asuransi Umum Bumiputera Muda 1967 merupakan dalam bentuk pertanggungan Asuransi PA Plus Natural Death (ND) dimana program ini memberikan manfaat asuransi berupa pembayaran uang pertanggungan menurun sebesar sisa kewajiban pokok (sisa saldo pinjaman) kepada penerima manfaat (peserta yang meninggal dunia akibat kecelakaan maupun meninggal dunia alami (Natural Death) dalam masa asuransi (masa kredit).	01-09-2021
PT PRIMA KARYA SARANA SEJAHTERA (PKSS)	Penyediaan Jasa Tenaga Alih Daya	Kerjasama PT BPR Bahteramas Kendari dengan PT Prima Karya Sarana Sejahtera (PKSS) sebagai penyedia jasa tenaga alih daya untuk bagian Office boy, dimana kerjasama ini sangat membantu kelancaran operasional untuk kebersihan dan kerapian karena tenaga pekerja yang diberikan memiliki standar dan pelayanan profesional. kerjasama yang dilakukan berakhir pada periode 31 Desember 2025, dikarenakan memakai jasa tenaga alih daya dari Perumda.	01-01-2024
NOTARIS FARID AZHARI	Jasa Kenotariatan	Bentuk kerjasama antara PT BPR Bahteramas Kendari dan Kantor Notaris Farid Azhari untuk mendukung kelancaran terkait dengan pinjaman seperti Akta pengikatan kredit dimana dokumen yang dibuat oleh notaris memiliki kekuatan hukum.	18-01-2024
NOTARIS KARLINA	Jasa Kenotariatan	PT BPR Bahteramas Kendari dan Kantor Notaris Karlina melakukan perjanjian kerjasama untuk pembuatan akta-akta yang berkaitan dengan penyaluran kredit kepada perorangan maupun lembaga dan pengikatan barang jaminan kredit beserta akta pendukung lainnya yang tujuannya melindungi dan mengamankan dari pihak PT BPR Bahteramas Kendari dalam menjalankan bisnis BPR	08-12-2023
PT MEDIA NETWORK	Publikasi dan Iklan	Kerjasama PT BPR Bahteramas Kendari dan PT Top Media Network dalam hal membantu mempublikasikan kegiatan BPR seperti pelatihan, bantuan sosial, iklan produk dan layanan BPR Bahteramas Kendari di TOP Media (Sultratop.com)	03-03-2025
SRI RACHMASARI K, SH & REKAN ADVOKAT DAN LEGAL KONSULTAN	Jasa Advokasi dan Konsultasi Hukum	Kerjasama antara PT BPR Bahteramas Kendari dan Kantor Pengacara dalam hal penyelesaian kredit bermasalah seperti memberikan somasi (teguran hukum) kepada debitur yang menunggak dan mengajukan permohonan eksekusi agunan misalnya melalui pengadilan.	25-03-2024

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama Bank/LJK Lain/ Lembaga Lain	Jenis Kerja Sama	Uraian Kerja Sama	Tanggal Mulai Kerja Sama
PT ASURANSI JIWA SYARIAH AL AMIN	Bancassurance (Pemasaran Produk Asuransi Syariah)	Kerja sama PT BPR Bahteramas Kendari dengan Asuransi Al Amin dalam bentuk produk Bancassurance yaitu perlindungan kepada nasabah selama masa kredit dimana jika nasabah meninggal dunia maka sisa pembayaran kredit dilunasi oleh asuransi, sehingga BPR tidak menanggung risiko pembiayaan macet.	17-12-2024

Keterangan : 0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Komposisi Karyawan	Jumlah
Bidang Tugas	
1. Pemasaran	14
2. Pelayanan	9
3. Lainnya	7
Status Kepegawaian	
1. Pegawai Tetap	18
2. Pegawai Tidak Tetap	12
Tingkat Pendidikan	
1. S3	0
2. S2	2
3. S1	20
4. D3	3
5. SMA	5
6. Lainnya	0
Jenis Kelamin	
1. Laki-laki	17
2. Perempuan	13
Usia	
1. Usia ≤25 tahun	10
2. Usia 26-35 tahun	10
3. Usia 36-45 tahun	9
4. Usia 46-55 tahun	1
5. Usia >55 tahun	0

Form A.05.07.2
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Peserta
PELATIHAN UMUM (zoom online)	06-01-2025	02	03	1	Penerapan Kebijakan dan Penyusunan SOP Terkait Integritas Laporan Keuangan BPR yang diikuti Oleh PE Manajemen Risiko
PELATIHAN UMUM	10-01-2025	02	02	2	Pelatihan Penilaian dan Pelaporan TKS, Profil Risiko, dan Tata Kelola Oleh DPD Perbarindo Sulsebar di Makassar yang diikuti Oleh Direktur Utama dan PE Manajemen Risiko
PELATIHAN UMUM	11-01-2025	02	02	7	Pelatihan Pengembangan SDM di Baubau yang diikuti Oleh Dekom, Dirut, PE Audit Internal dan AO
STUDI BANDING	17-02-2025	02	02	5	Kegiatan Studi Banding Terkait Kurda di Jombang yang diikuti Oleh Dekom, Dirut, Manager Pemasaran dan IT
SEMINAR NASIONAL	25-02-2025	02	02	2	Penandatanganan PKS Dukcapil dan Seminar Nasional di Jakarta yang diikuti Oleh Dirut dan IT
PELATIHAN UMUM (zoom online)	27-02-2025	02	03	1	Pelatihan Penerapan Strategi Anti Fraud dengan Aplikasi MC SAF berbasis Web yang diikuti Oleh PE Manajemen Risiko
PELATIHAN UMUM (zoom online)	13-03-2025	02	03	2	Pelatihan Penyusunan SPT PPH Pribadi dan SPT PPH Badan yang diikuti Oleh PE Manajemen Risiko dan IT
PELATIHAN UMUM	11-04-2025	02	02	2	Pelatihan ZPro Laporan Tahunan Via Apolo Di Jakarta yang diikuti Oleh Dirut dan Manager Operasional
SERTIFIKASI	21-04-2025	02	03	1	Pelatihan Sertifikasi SDM BPR PE Audit Internal Di Jakarta yang diikuti Oleh PE Audit Internal
PELATIHAN UMUM	21-04-2025	02	03	1	Pelatihan SAK EP Tahap 2 Oleh PT Sinergi Di Jakarta yang diikuti Oleh PE Manajemen Risiko
SEMINAR NASIONAL	16-05-2025	02	02	1	Seminar Nasional dan Pelatihan Workshop Inovasi & Digitalisasi Produk Di Jogjakarta yang diikuti Oleh Direktur Utama
PELATIHAN UMUM (zoom online)	02-05-2025	02	02	2	Pelatihan Tindakan SK/PE Manajemen Risiko BPR Terhadap Pelaksanaan SAK EP CKPN yang diikuti Oleh Dirut dan PE Manajemen Risiko
PELATIHAN UMUM (zoom online)	20-05-2025	02	03	1	Pelatihan Wol 3 Manajemen Kredit Sesuai SEOJK 21/324 CKPN yang diikuti Oleh Manager Pemasaran
PELATIHAN UMUM (zoom online)	16-05-2025	02	01	2	Pelatihan Wol 4 APU PPT P3SPM yang diikuti Oleh CS dan Teller

Form A.05.07.2
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Peserta
PELATIHAN UMUM (zoom online)	21-05-2025	02	03	1	Webinar Hukum Ketenagakerjaan UU Cipta Kerja yang diikuti oleh PE Manajemen Risiko

0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
Kas dalam Rupiah	2.499.820.600	1.570.427.000
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Penempatan pada Bank Lain	24.718.004.757	24.949.375.671
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	51.268.726	61.392.049
Kredit yang Diberikan (Baki Debet)	51.694.947.506	42.507.247.581
-/- Provisi Belum Diamortisasi	822.445.170	765.039.797
Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	0	0
-/- Pendapatan Bunga yang Ditangguhkan dalam rangka restrukturisasi	24.445.307	24.140.541
-/- Cadangan Kerugian Restrukturisasi	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	839.346.963	303.806.060
Penyertaan Modal	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Agunan yang diambil alih	0	0
Properti Terbengkalai	0	0
Aset Tetap dan Inventaris	7.413.266.856	7.079.831.258
-/- Akumulasi Penyusutan dan Penurunan Nilai	1.486.745.701	1.131.171.321
Aset Tidak Berwujud	0	0
-/- Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai	0	0
Aset Antarkantor	0	0
Aset Keuangan Lainnya	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Aset Lainnya	1.980.914.012	916.901.417
TOTAL ASET	85.082.701.864	74.738.233.159
LIABILITAS		
Liabilitas Segera	1.137.072.177	1.407.343.902
Simpanan		
a. Tabungan	33.721.476.187	33.714.601.065
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	0	0
b. Deposito	15.374.900.000	11.743.083.569
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	0	0
Simpanan dari Bank Lain	9.140.999.698	7.012.112.179

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	0	0
Pinjaman yang Diterima	6.333.333.324	5.000.000.000
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	63.333.333	25.666.667
-/- Diskonto Belum Diamortisasi	0	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0
Liabilitas Antarkantor	0	0
Liabilitas Lainnya	982.946.154	165.091.656
TOTAL LIABILITAS	66.627.394.207	59.016.565.704
EKUITAS		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	25.000.000.000	25.000.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	18.497.500.000	18.497.500.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal - Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	2.308.184.882	1.866.523.839
b. Tujuan	3.418.062.548	2.936.033.192
Laba (Rugi)		
a. Tahun-Tahun Lalu	0	0
b. Tahun Berjalan	6.226.560.227	4.416.610.424
TOTAL EKUITAS	18.455.307.657	15.721.667.455

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
Pendapatan Operasional	23.097.997.967	15.309.957.298
1 Pendapatan Bunga		
a Bunga Kontraktual		
i. Surat Berharga	0	0
ii. Penempatan pada Bank Lain		
Giro	94.766.797	102.998.497
Tabungan	111.389.911	79.025.468
Deposito	266.525.635	261.998.883
Sertifikat Deposito	0	0
iii. Kredit yang Diberikan		
Kepada Bank Lain	0	0
Kepada Pihak Ketiga bukan Bank	13.997.472.195	8.940.418.812
b Provisi Kredit		
i. Kepada Bank Lain	0	0
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank	739.394.627	675.878.174
c Biaya Transaksi -/-		
i. Surat Berharga	0	0
ii. Kredit yang Diberikan		
Kepada Bank Lain	0	0
Kepada Pihak Ketiga bukan Bank	0	0
d. Koreksi Atas Pendapatan Bunga -/-	0	0
2 Pendapatan Lainnya		
a Pendapatan Jasa Transaksi	0	0
b Keuntungan Penjualan Valuta Asing	0	0
c Keuntungan Penjualan Surat Berharga	0	0
d Penerimaan Kredit yang Dihapusbuku	239.780.833	210.820.749
e Pemulihan CKPN	4.339.902.122	1.711.972.248
f Dividen	0	0
g Keuntungan dari penyertaan dengan equity method	0	0
h Keuntungan penjualan AYDA	0	0
i Pendapatan Ganti Rugi Asuransi	0	0
j Pemulihan penurunan nilai AYDA	0	0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
k Lainnya	3.308.765.847	3.326.844.467
Beban Operasional	15.376.275.979	10.005.920.018
1 Beban Bunga		
a Beban Bunga Kontraktual		
i. Tabungan	409.959.545	375.479.730
ii. Deposito	798.845.093	687.691.610
iii. Simpanan dari bank lain	375.811.823	207.558.450
iv. Pinjaman yang diterima		
1) Dari Bank Indonesia	0	0
2) Dari Bank Lain	470.227.778	266.666.671
3) Dari Pihak Ketiga Bukan Bank	0	0
4) Berupa Pinjaman Subordinasi	0	0
v. Lainnya	0	0
b Biaya Transaksi		
i. Kepada Bank Lain	32.333.333	51.333.333
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank	0	0
2 Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
3 Beban Kerugian Penurunan Nilai		
a. Surat Berharga	0	0
b. Penempatan pada Bank Lain	450.622.680	413.099.516
c. Kredit yang Diberikan		
i. Kepada Bank Lain	0	0
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank	4.414.697.022	1.790.104.766
d. Penyertaan Modal	0	0
e. Aset Keuangan Lainnya	0	0
4 Beban Pemasaran	287.595.685	328.298.002
5 Beban Penelitian dan Pengembangan	6.700.000	0
6 Beban Administrasi dan Umum		
a Beban Tenaga Kerja		
i. Gaji dan Upah	4.689.330.229	3.398.601.128
ii. Honorarium	329.156.925	222.364.764
iii. Lainnya	0	0
b Beban Pendidikan dan Pelatihan	831.282.974	520.795.139
c Beban Sewa		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
i. Gedung Kantor	9.375.000	0
ii. Lainnya	24.300.000	21.600.000
d Beban Penyusutan/Penghapusan atas Aset Tetap dan Inventaris	355.574.380	322.559.507
e Beban Amortisasi Aset Tidak Berwujud	0	0
f Beban Premi Asuransi	203.439.367	168.531.605
g Beban Pemeliharaan dan Perbaikan	114.258.502	47.161.200
h Beban Barang dan Jasa	784.435.295	716.619.749
i Beban Penyelenggaraan Teknologi Informasi	0	20.824.163
j Kerugian terkait risiko operasional		
a. Kecurangan internal	0	0
b. Kejahatan eksternal	0	0
k Pajak-pajak	18.831.261	0
7 Beban Lainnya		
a Kerugian Penjualan Valuta Asing	0	0
b Kerugian Penjualan Surat Berharga	0	0
c Kerugian dari penyertaan dengan equity method	0	0
d Kerugian penjualan AYDA	0	0
e Kerugian penurunan nilai AYDA	0	0
f Lainnya	769.499.087	446.630.685
Laba (Rugi) Operasional	7.721.721.988	5.304.037.280
Pendapatan Non Operasional	15.540.000	13.075.000
1 Keuntungan Penjualan		
a Aset Tetap dan Inventaris	0	3.000.000
2 Pemulihan Penurunan Nilai		
a Aset Tetap dan Inventaris	0	0
b Lainnya	0	0
3 Bunga Antar Kantor	0	0
4 Selisih Kurs	0	0
5 Lainnya	15.540.000	10.075.000
Beban Non Operasional	216.924.546	116.263.679
1 Kerugian Penjualan/Kehilangan		
a Aset Tetap dan Inventaris	0	0
2 Kerugian Penurunan Nilai		
a Aset Tetap dan Inventaris	0	0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
b Lainnya	0	0
3 Bunga Antar Kantor	0	0
4 Selisih Kurs	0	0
5 Lainnya	216.924.546	116.263.679
Laba (Rugi) Non Operasional	(201.384.546)	(103.188.679)
Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak	7.520.337.442	5.200.848.601
Taksiran Pajak Penghasilan	1.293.777.215	784.238.177
Pendapatan Pajak Tangguhan	0	0
Beban Pajak Tangguhan	0	0
Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan	6.226.560.227	4.416.610.424
Penghasilan Komprehensif Lain		
1. Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan terkait	0	0
2. Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan terkait	0	0
Penghasilan Komprehensif Lain Setelah Pajak	0	0
Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan	6.226.560.227	4.416.610.424

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
Tagihan Komitmen		
a. Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen Lainnya	0	0
Kewajiban Komitmen		
a. Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum Ditarik	0	0
b. Penerusan Kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
Tagihan Kontinjensi		
a. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian		
1) Bunga Kredit yang Diberikan	1.042.546.395	809.864.013
2) Bunga Penempatan pada Bank Lain	0	0
3) Surat Berharga	0	0
4) Lainnya	0	0
b. Aset Produktif yang dihapusbuku		
1) Kredit yang Diberikan	2.038.842.353	2.252.020.598
2) Penempatan pada Bank Lain	0	0
3) Pendapatan Bunga Atas Kredit yang dihapusbuku	885.178.576	923.925.470
4) Pendapatan Bunga Atas Penempatan Dana pada Bank Lain yang dihapusbuku	0	0
c. Agunan dalam Proses Penyelesaian Kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	12.337.855.237	11.417.970.553
Kewajiban Kontinjensi	0	0
Rekening Administratif Lainnya	0	0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Pos	Modal Disetor	Tambahan Modal	Modal Sumbangan	DSM Ekuitas	Laba/ Rugi Yang Belum Direalisasi
Saldo per 31 Des Tahun T-2	6.502.500.000	0	0	0	0
Dividen	0	0	0	0	0
Pembentukan Cadangan	0	0	0	0	0
Setoran Modal	0	0	0	0	0
Laba/Rugi yang Belum Direalisasi	0	0	0	0	0
Revaluasi Aset Tetap	0	0	0	0	0
Laba/Rugi Periode Berjalan	0	0	0	0	0
Pos Penambah/Pengurang Lainnya	0	0	0	0	0
Saldo per 31 Des Tahun T-1	6.502.500.000	0	0	0	0
Dividen	0	0	0	0	0
Pembentukan Cadangan	0	0	0	0	0
Setoran Modal	0	0	0	0	0
Laba/Rugi yang Belum Direalisasi	0	0	0	0	0
Revaluasi Aset Tetap	0	0	0	0	0
Laba/Rugi Periode Berjalan	0	0	0	0	0
Pos Penambah/Pengurang Lainnya	0	0	0	0	0
Saldo per 31 Des Tahun T	6.502.500.000	0	0	0	0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Surplus Revaluasi Aset Tetap	Cadangan Tujuan	Cadangan Umum	Saldo Laba Belum Ditentukan	Jumlah
0	2.042.408.860	1.460.925.192	4.055.986.473	14.061.820.525
0	0	0	(2.027.993.237)	(2.027.993.237)
0	893.624.332	405.598.647	(1.054.556.484)	244.666.495
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	4.416.610.424	4.416.610.424
0	0	0	(973.436.752)	(973.436.752)
0	2.936.033.192	1.866.523.839	4.416.610.424	15.721.667.455
0	0	0	(2.429.135.733)	(2.429.135.733)
0	482.029.355	441.661.042	(1.015.820.397)	(92.130.000)
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	6.226.560.227	6.226.560.227
0	0	0	(971.654.294)	(971.654.294)
0	3.418.062.547	2.308.184.881	6.226.560.227	18.455.307.655

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Pos	Saldo 31 Desember T	Saldo 31 Desember T-1
Arus Kas dari Aktivitas Operasi Metode Langsung		
Penerimaan pendapatan bunga	(14.470.154.539)	(9.384.441.660)
Penerimaan pendapatan provisi dan jasa transaksi	(739.394.627)	(675.878.174)
Penerimaan beban klaim asuransi	0	0
Penerimaan atas aset keuangan yang telah dihapusbukukan	0	0
Pendapatan operasional lainnya	(7.888.448.803)	(5.249.637.466)
Pembayaran beban bunga	2.087.177.573	1.588.729.795
Beban gaji dan tunjangan	5.018.487.154	3.620.965.892
Beban umum dan administrasi	7.501.112.166	4.349.593.648
Beban operasional lainnya	769.499.087	446.630.686
Pendapatan non operasional lainnya	11.538.531.469	16.088.393.398
Beban non operasional lainnya	216.924.546	116.263.679
Pembayaran pajak penghasilan	1.293.777.215	784.238.177
Penyesuaian lainnya atas pendapatan dan beban	0	0
Penurunan/Peningkatan atas aset operasional		
Penempatan pada bank lain	(231.370.914)	5.390.679.831
Kredit yang diberikan	9.129.989.785	8.426.574.498
Agunan yang diambil alih	0	0
Aset lain-lain	858.939.112	218.845.838

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Pos	Saldo 31 Desember T	Saldo 31 Desember T-1
Penyesuaian lainnya atas aset operasional	0	0
Kenaikan/Peningkatan atas liabilitas operasional		
Liabilitas segera	270.271.725	1.151.791.375
Tabungan	(7.903.730.791)	(13.654.836.259)
Deposito	(3.631.816.431)	(219.234.129)
Simpanan dari bank lain	(2.128.887.519)	(5.947.131.863)
Pinjaman yang diterima	(1.333.333.324)	(5.000.000.000)
Liabilitas imbalan kerja	(7.059.508)	(9.828.791)
Liabilitas lain-lain	(795.758.886)	22.346
Penyesuaian lainnya atas liabilitas operasional	0	0
Arus Kas neto dari aktivitas operasi	(445.245.510)	2.041.740.821
Arus Kas dari aktivitas Investasi		
Pembelian/penjualan aset tetap dan inventaris	(333.435.598)	(121.737.000)
Pembelian/penjualan aset tidak berwujud	0	0
Pembelian/penjualan Surat Berharga	0	0
Pembelian/penjualan Penyertaan Modal	0	0
Penyesuaian lainnya	0	0
Arus Kas neto dari aktivitas Investasi	(333.435.598)	(121.737.000)
Arus Kas dari aktivitas Pendanaan		

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Pos	Saldo 31 Desember T	Saldo 31 Desember T-1
Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal pelengkap	0	0
Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal inti tambahan	0	0
Pembayaran dividen	0	0
Penyesuaian lainnya	0	0
Arus Kas neto dari aktivitas Pendanaan	0	0
Peningkatan (Penurunan) Arus Kas	(778.681.108)	1.920.003.821
Kas dan setara Kas awal periode	778.681.108	(1.920.003.821)
Kas dan setara Kas akhir periode	0	0

LAPORAN AKUNTAN PUBLIK

Nama BPR : PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda)

Posisi Laporan : Tahun 2025

Berikut adalah laporan Akuntan Publik berdasarkan hasil audit untuk periode posisi laporan sebagai berikut :

Laporan Keuangan Tahunan 2025 telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Habib Basuni dan Rekan, Akuntan Publik Oleh Ahmad Yasser Arafat yang menyatakan bahwa laporan keuangan PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material untuk posisi keuangan 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat di Indonesia.”

Opini yang diberikan oleh auditor tersebut adalah opini yang wajar tanpa diberikan pernyataan (opini wajar tanpa pengecualian). Artinya, auditor menyatakan bahwa laporan keuangan yang disusun oleh PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) telah menyajikan informasi yang jujur dan akurat sesuai dengan standar akuntansi yang berlaku (dalam hal ini, Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat di Indonesia).

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Opini Akuntan Publik	Nama Akuntan Publik
01	AHMAD YASSER ARAFAT,SE,Ak.,CPA

SURAT PERNYATAAN DIREKSI

Nama BPR : PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda)

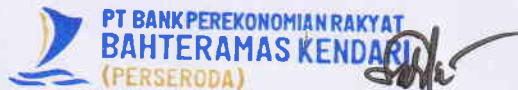
Posisi Laporan : Tahun 2025


Sesuai POJK Nomor 15 tahun 2024 tentang Integritas Pelaporan Keuangan Bank, dengan ini Direksi PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) menyatakan bahwa:

1. Direksi bertanggung jawab dalam penerapan pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan tahunan ini. Untuk itu telah ditunjuk seorang penanggung jawab pelaporan kepada Otoritas Jasa Keuangan. Pengendalian yang dilakukan adalah memastikan laporan disampaikan secara lengkap, akurat, kini, utuh dan tepat waktu.
2. Data dan/atau informasi laporan keuangan tahunan BPR tahun 2025 adalah benar dan telah diaudit oleh Akuntan Publik Ahmad Yasser Arafat, SE, Ak., CPA dari Kantor Akuntan Publik Habib Basuni dan Rekan, Seluruh informasi yang disampaikan dalam laporan tahunan 2025 adalah benar dan sesuai dengan kondisi BPR yang sebenarnya.
3. Pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan tahun 2025 dinilai cukup efektif dan tanpa adanya intervensi dari pihak manapun.

Kendari, 20 April 2026

PT BPR BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)




SURYANINGSIH
Direktur Utama

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Informasi	Keterangan
Alamat	JL.SORUMBA NO.5 AB KELURAHAN WOWAWANGGU, KECAMATAN KADIA, KOTA KENDARI, SULAWESI TENGGARA
Nomor Telepon	0401 3430003
Penjelasan Umum	Manajemen BPR telah melakukan penerapapan tata kelola yang secara umum baik.Hal ini tercermin dari pemenuhan yang memadai atas prinsip tata kelola. Dalam hal terdapat kelemahan penerapan prinsip tata kelola,secara umum kelemahan tersebut kurang signifikan dan dapat diselesaikan dengan tindakan normal oleh manajemen BPR
Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (<i>Self Assessment</i>) Tata Kelola	2
Penjelasan Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (<i>Self Assessment</i>) Tata Kelola	Dari hasil penilaian tata kelola terdapat 2 faktor yaitu dari faktor postif pengelolaan tata kelola pada PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) secara keseluruhan dinilai baik,yang ditunjukkan dari hasil pencapaian kinerja keuangan sangat baik yang dibuktikan dengan semua indikator utama keuangan melebihi dari target Rencana Bisnis BPR yang telah ditetapkan dan untuk dari faktor negatif dalam pemenuhan struktur organisasi PT BPR Bahteramas Kendari belum memiliki Direktur yang membawahi fungsi kepatuhan,namun fungsi kepatuhan dijalankan oleh Direktur Utama dan dibantu oleh PE Manjemen Risiko sehingga pelaksanaan tugas dan tanggung jawab berjalan dengan baik.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Jabatan	Tugas dan Tanggung Jawab
SURYANINGSIH	Direktur Utama	1. Direksi bertanggung jawab penuh atas pelaksanaan kepengurusan BPR 2. Direksi wajib mengelola BPR sesuai dengan wewenang dan tanggung jawabnya sebagaimana dalam anggaran dasarnya dan sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku 3. Direksi wajib menerapkan tata Kelola pada setiap kegiatan usaha BPR diseluruh tingkat dan jenjang organisasi 4. Direksi wajib memastikan terpenuhinya jumlah sumber daya manusia yang memadai 5. Direksi wajib mempertanggungjawabkan pelaksanaan tugasnya kepada Pemegang Saham dalam RUPS sesuai dengan aturan yang berlaku 6. Direksi wajib menyediakan data dan informasi yang akurat, relevan dan tepat waktu kepada Dewan Komisaris. 7. Direksi wajib memiliki dan melaksanakan pedoman tata tertib kerja anggota Direksi minimal memuat etika kerja, waktu kerja dan peraturan rapat Direksi. 8. Direksi telah memastikan ketersediaan dan kecukupan pelaporan internal. 9. Direksi telah memantau serta mengambil langkah-langkah yang diperlukan agar Tingkat Kesehatan Bank dapat dipenuhi 10. Direksi memonitor kekayaan Surat berharga bank , mengatur besarnya nilai Surat berharga disesuaikan dengan kemampuan likuidaitas Bank, sehingga operasional Bank tidak terganggu.

Tindak Lanjut Rekomendasi Dewan Komisaris

1. Direksi telah bersurat kepada Pemegang Saham Prioritas (PSP) untuk menyampaikan permohonan pemenuhan kekosongan Direktur Operasional 2. Direksi telah memastikan penerapan prinsip transparansi, akuntabilitas, responsibilitas, independensi, dan kewajaran secara konsisten. 3. Direksi telah meningkatkan fungsi pengawasan internal, termasuk optimalisasi peran audit internal dan kepatuhan . 4. Direksi telah memastikan seluruh kebijakan dan prosedur operasional sesuai dengan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan. 5. Telah dilakukan rotasi karyawan untuk melihat kemampuan karyawan dan diharapkan dapat berjalan dengan baik sesuai dengan uraian tugas yang diberikan. 6. Menjaga kualitas aset produktif dengan menekan rasio kredit bermasalah (NPL). 7. Menjaga tingkat kesehatan Bank. 8. Telah mengikutsertakan karyawan dalam sertifikasi kompetensi sesuai bidangnya dan diberikan pelatihan-pelatihan lainnya kepada karyawan. 9. Telah mengikutsertakan staf APU PPT dan Frontliner (CS dan Teller) untuk mengikuti pelatihan APU PPT 10. BPR telah melakukan literasi keuangan secara berkelanjutan.

Keterangan

0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Jabatan	Tugas dan Tanggung Jawab
PROF.BUYUNG SARITA,SE.MS.PHD	Komisaris Utama	1. Memimpin pelaksanaan fungsi pengawasan terhadap kebijakan dan kinerja Direksi. 2. Melaksanakan pengawasan dan pembinaan terhadap BPR sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku. 3. Mengawasi implementasi penerapan tata kelola yang baik (GCG)pada setiap kegiatan usaha BRR diseluruh tingkat atau jenjang organisasi Perusahaan. 4. Memastikan pengelolaan BPR berjalan sesuai prinsip kehati-hatian (prudential banking). 5. Menetapkan strategi dasar dan kebijakan dasar Perusahaan guna mencapai tujuan Perusahaan. 6. Bertanggung jawab terhadap pelaksanaan pengawasan secara efektif dan efisien. 7. Memberikan pertimbangan dan saran dalam hal-hal yang bersifat strategis kepada Direksi dalam menjalankan Perusahaan. 8. Menjadi penghubung antara Dewan Komisaris dengan pemegang saham. 9. Mengawasi penyusunan dan pelaksanaan Rencana Bisnis Bank (RBB).
PROF.DR.H.RAHMAT MADJID,SE.,M.SI	Komisaris	1. Melaksanakan pengawasan terhadap kebijakan dan jalannya pengurusan BPR oleh Direksi. 2. Memastikan kegiatan usaha dilakukan sesuai prinsip kehati-hatian dan tata kelola yang baik (GCG). 3. Mengevaluasi, menganalisis , merekomendasikan perencanaan strategis dan perencanaan tahunan. 4. Memastikan bahwa Direksi menindaklanjuti temuan Audit Internal maupun Audit Eksternal 5. Membuat laporan Pengawasan kepada Otoritas Jasa Keuangan dan PSP 6. Melakukan pembinaan dan pengembangan BPR 7. Memberikan masukan, saran, dan rekomendasi kepada Direksi terkait strategi dan operasional. 8. Mengingatkan Direksi apabila terdapat potensi penyimpangan atau risiko. 9. Memastikan target bisnis realistis dan sesuai kemampuan BPR dan melakukan evaluasi berkala atas pencapaian target RBB

Rekomendasi kepada Direksi

1. Pemenuhan kelengkapan struktur Organisasi yaitu kelengkapan Direksi dalam hal ini Direktur Operasional dan yang membawahi Kepatuhan untuk dikomunikasikan kepada PSP sebagai perhatian. 2. Memperkuat penerapan prinsip transparansi, akuntabilitas, responsibilitas, independensi, dan kewajaran 3. Menyempurnakan kebijakan dan SOP agar selaras dengan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan. 4. Meningkatkan efektivitas fungsi audit internal dan kepatuhan 5. Rotasi karyawan telah dilakukan sebagai Upaya untuk melihat potensi dan kompetensi masing-masing karyawan sehingga dapat meningkatkan kemampuan SDM sesuai dengan jobdescriitin masaing-masing. 6. Memperkuat budaya kerja yang profesional dan berintegritas. 7. Menjaga tingkat kesehatan bank sesuai ketentuan regulator 8. Meningkatkan kompetensi SDM melalui pelatihan dan sertifikasi. 9. Menindaklanjuti seluruh temuan audit internal dan eksternal secara tepat waktu. 10. Agar meningkatkan fungsi pengawasan internal terhadap penerapan APU PPT 11. Meningkatkan literasi keuangan.

Keterangan

0

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari (Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Komite	Tugas dan Tanggung Jawab	Program Kerja	Realisasi	Jumlah Rapat
--------	--------------------------	---------------	-----------	--------------

0

Form E.02.04
Struktur, Keanggotaan, Keahlian, dan Independensi Anggota Komite

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Keahlian	Komite					Pihak Independen (Ya/Tidak)
		Audit	Pemantau Risiko	Remunerasi dan Nominasi	Manajemen Risiko	Lainnya	

Footer 1 (Tindak Lanjut Rekomendasi Struktur, Keanggotaan, Keahlian, dan Independensi Anggota Komite)

Form E.03.01
Kepemilikan Saham Anggota Direksi dan Dewan Komisaris pada BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Nominal (Rp)	Persentase Kepemilikan (%)	Nominal (Rp) Tahun Sebelumnya	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
Anggota Direksi				
SURYANINGSIH				
Anggota Dewan Komisaris				
PROF.BUYUNG SARITA,SE.MS.PHD				
PROF.DR.H.RAHMAT MADJID,SE.,M.SI				

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Nama Perusahaan dalam Kelompok Usaha BPR	Persentase Kepemilikan (%)	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
Anggota Direksi			
Anggota Dewan Komisaris			
Pemegang Saham			

0

Form E.03.03
Kepemilikan Saham Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris pada Perusahaan Lain

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Sandi Bank Lain	Nama Bank/Perusahaan Lain	Persentase Kepemilikan (%)
Anggota Direksi			
Anggota Dewan Komisaris			

0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Hubungan Keuangan		
	I. Anggota Direksi	II. Anggota Dewan Komisaris	III. Pemegang Saham
	Anggota Direksi		
SURYANINGSIH	TIDAK ADA HUBUNGAN	TIDAK ADA HUBUNGAN	TIDAK ADA HUBUNGAN

DIREKSI ,DEWAN PENGAWAS DAN PEMEGANG SAHAM TIDAK MEMILIKI HUBUNGAN KEUANGAN

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama	Hubungan Keluarga		
	I. Anggota Direksi	II. Anggota Dewan Komisaris	III. Pemegang Saham
	Anggota Direksi		
	Anggota Dewan Komisaris		
	Pemegang Saham		

DIREKSI,DEWAN PENGAWAS DAN PEMEGANG SAHAM TIDAK MEMILIKI HUBUNGAN KELUARGA

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Jenis Remunerasi (Dalam 1 Tahun)	Direksi		Dewan Komisaris	
	Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)	Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)
Gaji	1	117.573.000	2	262.422.936
Tunjangan	1	333.386.013	0	0
Tantiem	1	300.806.593	2	115.461.333
Kompensasi berbasis saham	0	0	0	0
Remunerasi lainnya	1	274.554.241	2	198.003.735
Total Remunerasi		1.026.319.847		575.888.004
Jenis Fasilitas Lain				
Perumahan	1	24.300.000	0	0
Transportasi	0	0	0	0
Asuransi Kesehatan	1	5.760.000	0	0
Fasilitas Lain-Lainnya	0	0	0	0
Total Fasilitas Lain		30.060.000		0
Total Remunerasi dan Fasilitas Lain		1.056.379.847		575.888.004

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Adapun Pernyataan keputusan Rapat Pemegang Saham PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) Tahun 2025 yang memuat terkait Remunerasi dan Fasilitas lainnya sebagai berikut : 1) Penghasilan/Gaji pokok/Honorarium untuk komisaris utama paling banyak 40% dari penghasilan Direktur Utama, dan Anggota Komisaris paling banyak 80% dari honorarium Komisaris Utama, Adapun untuk Direksi dalam hal Direktur Utama paling banyak 2.5 kali gaji pokok pegawai/karyawan tertinggi. 2) Tunjangan-tunjangan diberikan sesuai kemampuan BPR untuk Pengurus sebagai berikut : Dewan Komisaris a. Tunjangan Hari Raya b. Jaminan sosial ketenagakerjaan c. Transportasi d. Jasa pengabdian e. Tunjangan Pph 21. f. Kendaraan Dinas g. Bantuan Hukum h. Kesehatan Ketika belum diberikan di jabatan lainnya i. Tantiem. j. Dana Pensiun sesuai ketentuan berlaku. k. Insentif berdasarkan kinerja BPR. Adapun untuk Direksi antara lain : a. Tunjangan Kinerja, suami dan anak, tunjangan operasional b. Jasa Pengabdian c. Tunjangan Jabatan. d. Jaminan Sosial ketenagakerjaan. e. Tunjangan Hari Raya f. Dana Representatif g. Tunjangan Telekomunikasi dan Tunjangan Pph 21. h. Rumah Dinas atau Pengganti rumah dinas i. kendaraan dinas j. medical checkup j. bantuan hukum. k. Tantiem l. tunjangan pengganti cuti besar dan cuti tahunan m. Dana Kesejahteraan, Dana Pensiun dan Insentif. Pada tahun 2025 Direksi dalam hal ini Direktur Utama belum diberikan Rumah dinas tapi BPR tetap menggantikan terkait sewa rumah direksi yang dibayarkan per bulan untuk periode Januari - Juni 2025 sebesar Rp1.800.000 dan Juli - Desember 2025 sebesar Rp2.250.000, dimana dilakukan penyesuaian terhadap hasil risalah RUPS untuk penerimaan bulan Juli - Desember tersebut sesuai dengan kemampuan BPR dan beberapa Tunjangan lainnya belum digunakan oleh Pengurus selama periode Tahun 2025.

Form E.06.00
Rasio Gaji Tertinggi dan Gaji Terendah

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Keterangan	Perbandingan
	(a/b)
Rasio gaji pegawai yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang terendah (b)	3,56
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota Direksi yang terendah (b)	1,00
Rasio gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi (a) dan gaji anggota Dewan Komisaris yang terendah (b)	1,25
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota dewan Komisaris yang tertinggi (b)	2,50
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang tertinggi (b)	2,50

Rasio gaji pegawai dengan remunerasi tertinggi dibandingkan pegawai dengan gaji terendah adalah sebesar 3,56 persen, yang mencerminkan adanya variasi kompensasi sesuai dengan tingkat jabatan dan tanggung jawab. Pada level Direksi, tidak terdapat perbandingan antar direksi dikarenakan adanya kekosongan jabatan pada Direktur Operasional, sedangkan pada Dewan Komisaris terdapat rasio sebesar 1,25 persen antara remunerasi tertinggi dan terendah. Dari sisi perbandingan antar organ perusahaan, remunerasi Direksi tertinggi adalah 2,50 kali lebih besar dibandingkan Komisaris tertinggi, serta 2,50 kali dibandingkan pegawai dengan gaji tertinggi. Secara keseluruhan, struktur remunerasi menunjukkan adanya diferensiasi yang terukur antar level jabatan, Struktur remunerasi perusahaan telah ditetapkan berdasarkan risalah Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) dan/atau persetujuan Pemegang Saham Pengendali (PSP).

Form E.07.01
Pelaksanaan Rapat dalam 1 (satu) Tahun

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Tanggal Rapat	Jumlah Peserta	Topik/Materi Pembahasan
03-01-2025	2	1)Pembahasan pencapaian RBB Tahun 2024 dan Laporan Keuangan Tahun 2024. 2)Laporan pengawasan RBB semester II Tahun 2024. 3)Maksimalkan Penagihan Hapus Buku. 4)Pemenuhan Data Audit Keunagan Tahun Buku 2024 oleh KAP maupun OJK. 5)Rencana Bisnis Tahun 2025. 6)Pemberian Insentif Bonus Kepada Pengurus dan Karyawan.
11-03-2025	2	1)Pelatihan dan Penerapan APU PPT. 2)Persiapan pemeriksaan OJK dll.
26-03-2025	2	1)Administratif Kredit dan Analisis. 2)Eksekusi Jaminan. 3)Pengambilan Keputusan kredit dan sebagainya
17-04-2025	2	1)Tindak Lanjut temuan OJK dan sebagainya. 2)Persiapan HUT Sultra dan RUPS. 3)Penerimaan TOP BUMD Tahun 2025.
13-06-2025	2	1)Laporan Evaluasi atas pemberian Jasa KAP Tahun 2024. 2)Tindak lanjut temuan OJK tahun 2025. 3)Revisi Laporan RBB Semester I Tahun 2025 dll.
01-08-2025	2	1)Pembahasan anggaran penerimaan calon Direksi BPR Bahteramas Kendari. 2)Rencana renovasi gedung kantor. 3)pembayaran Deviden ke Pemerintah Daerah Kota Kendari. 4)Penurunan NPL. 5)Pencairan pinjaman dari Bank lain. 6)Pelatihan APU-PPT. 7)perlindungan data nasabah. 8)Penyelesaian hasil temuan pemeriksa Eksternal. 9)Perekrutan pegawai.
21-08-2025	7	1)Renovasi/interior Gedung Kantor. 2)Reward Pencapaian Target Dana dan Kredit. 3)Pengangkatan karyawan tetap. 4)Perlindungan data nasabah. 5)Penanganan kredit macet.
09-10-2025	2	1)Pembahasan pencapaian RBB tahun 2025. 2)Penyusunan rencana bisnis tahun 2026. 3)Maksimalkan penagihan Hapus Buku. 4)Laporan penunjukkan KAP.
30-01-2025	7	1)Pengambilan pinjaman yang diterima dari Bank Jombang. 2)Strategi pencapaian target triwulan I.
05-05-2025	7	1)Persiapan RUPS dan Risalah RUPS. 2)Pelaksanaan kegiatan Infobank. 3)Persiapan hari BPR.
09-05-2025	4	1)Rencana perekrutan karyawan. 2)Tunjangan representasi Direksi. 3)Tunjangan Dana Operasional dan Representatif. 4)Jasa Pengabdian bagi pengurus. 5)Persiapan Rapat Umum Pemegang Saham 2025.
13-06-2025	7	1)Pemberian Bonus Semester I tahun 2025. 2)Penilaian kinerja dan pencapaian target karyawan. 3)Penerapan APU & PPT. 4)Sosialisasi Anti Fraud dan lainnya.
04-08-2025	7	1)Anggaran penerimaan calon Komisaris dan Direksi PT BPR Bahteramas menunjuk PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda). 2)Renovasi gedung kantor. 3)Pembayaran utang Deviden ke Pemda Kota Kendari. 4)Pencairan pinjaman dari bank lain (Bank Jombang). 4)Temuan OJK tahun 2025. 5)Hasil Perekrutan karyawan. 6)Pelaporan bulanan, Publikasi dan Tahunan.
22-10-2025	6	1)Pembahasan Interior Kantor. 2)Rapat Internal kebijakan pemberian Dana Kesehatan dan hal hal lainnya.
16-01-2025	30	Kebijakan dan Strategi Manajemen Tahun 2025 dan lainnya

Form E.07.01
Pelaksanaan Rapat dalam 1 (satu) Tahun

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Tanggal Rapat	Jumlah Peserta	Topik/Materi Pembahasan
05-03-2025	30	Rapat tinjauan Kinerja dan Peningkatan Kinerja
22-04-2025	3	Rapat tinjauan Kinerja dan Peningkatan Kinerja Karyawan
11-04-2025	28	Rapat Tinjauan kinerja dan Rencana Renovasi
04-06-2025	31	1)Pembahasan revisi RBB dan Target pencapaian. 2)Rapat tinjauan Kinerja dan peningkatan kinerja.
07-07-2025	30	1)Pembahasan Realisasi RBB dan Target pencapaian. 2)Rapat tinjauan Evaluasi kinerja dan Peningkatan kinerja. 3)Rotasi Pejabat Eksekutif dan Karyawan
12-08-2025	32	Rapat tinjauan kinerja dan peningkatan kinerja

Pelaksanaan rapat Dewan Komisaris telah dilaksanakan sesuai ketentuan POJK dan dituangkan dalam suatu risalah rapat dan disertai daftar hadir, untuk frekuensi rapat yang dilaksanakan oleh Dewan Komisaris sebanyak 21 kali dalam setahun, yang terdiri rapat ketua dan anggota Dewan komisaris serta rapat gabungan Direksi beserta pejabat eksekutif dan karyawan PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda).

Form E.07.02
Kehadiran Anggota Dewan Komisaris

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Nama Anggota Dewan Komisaris	Frekuensi Kehadiran		Tingkat Kehadiran (dalam %)
	Fisik	Telekonferensi	
PROF.BUYUNG SARITA,SE.MS.PHD	4	1	23,81
PROF.DR.H.RAHMAT MADJID,SE.,M.SI	4	1	23,81

Pada Tahun 2025 Rapat Dewan Komisaris sebanyak 21 (dua puluh satu) kali selalu dihadiri ketua dan anggota komisaris dengan tingkat kehadiran 100% menjadi bukti bahwa pengawasan dan evaluasi terhadap Direksi atau manajemen dijalankan secara aktif.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Jumlah Penyimpangan Internal (Dalam 1 Tahun)	Jumlah Kasus (Satuan) yang Dilakukan Oleh							
	Anggota Direksi		Anggota Dewan Komisaris		Pegawai Tetap		Pegawai Tidak Tetap	
	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan
Total <i>Fraud</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
Telah Diselesaikan		0		0		0		0
Dalam Proses Penyelesaian	0	0	0	0	0	0	0	0
Belum Diupayakan Penyelesaiannya	0	0	0	0	0	0	0	0
Telah ditindaklanjuti Melalui Proses Hukum		0		0		0		0

Selama Tahun 2025 tidak terdapat penyimpangan atau kecurangan internal (fraud) pada PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda)

Form E.09.00
Permasalahan Hukum yang Dihadapi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Permasalahan Hukum	Jumlah (Satuan)	
	Perdata	Pidana
Telah Selesai (telah mempunyai kekuatan hukum yang tetap)	0	0
Dalam Proses Penyelesaian	0	0
Total	0	0

Selama tahun 2025 PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) tidak menghadapi permasalahan hukum, baik diranah perdata maupun pidana

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Pihak yang Memiliki Benturan Kepentingan		Pengambil Keputusan		Jenis Transaksi	Nilai Transaksi (Jutaan Rupiah)	Keterangan
Nama	Jabatan	Nama	Jabatan			

Selama tahun 2024 PD BPR Bahteramas Kendari tidak melakukan transaksi yang berpotensi mengandung benturan kepentingan

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

Tanggal Pelaksanaan	Jenis Kegiatan (Sosial/Politik)	Penjelasan Kegiatan	Penerima Dana	Jumlah (Rp)
09-01-2025	01	Sumbangan bantuan dana turnamen mini soccer Instansi Rumah Sakit Jantung Provinsi Sultra	Bendahara Rumah Sakit Jantung An. Wd Gamaria	1.000.000
10-01-2025	01	Kegiatan sosial BPR berbagi sembako disekitar kantor BPR Bahteramas Kendari	Masyarakat Kota Kendari	7.000.000
20-01-2025	01	Sumbangan bantuan dana kegiatan family gathering BPKAD Provinsi Sultra	Panitia Family Gathreing BPKAD	2.000.000
23-01-2025	01	Sumbangan bantuan dana bencana alam banjir di Lampung	Bendahara umum PERBAMIDA An. Dwi Fraidianriani	1.000.000
17-02-2025	01	Sumbangan bantuan dana bencana kebakaran di TPA Puuwatu	Masyarakat Korban Kebakaran Di wilayah TPA Puwaatu	1.500.000
07-03-2025	01	Sumbangan bantuan dana turnamen bulu tangkis PB KIA Sport Kendari	Panitia Acara An. Roland Isarlin	600.000
14-06-2025	01	Sumbangan bantuan dana pertandingan Basket antar Alumni SMA1 dan SMA4 Kendari	Bendahara Acara An. Yubi Suradi	1.000.000
30-07-2025	01	Sumbangan bantuan dana bencana alam banjir di Kota Kendari	Masyarakat Korban Banjir Di Kota Kendari dan Sekitarnya	7.000.000
07-07-2025	01	Sumbangan bantuan dana kegiatan Pengukuhan dan Rapat Kerja Pusat DPP Lembaga Adat Tolaki 2025	Bendahara Lembaga Adat Tolaki An. Isna Pagala	5.000.000
17-08-2025	01	Sumbangan Partisipasi kegiatan HUT RI ke 80 di Kecamatan Kadia	Panitia Acara an. Sitti Wa Aryati	300.000
01-12-2025	01	Sumbangan Donasi bencana alam untuk Riau,Kepri,Aceh dan Sumbar melalui DPP Perbamida	DPP Perbamida wilayah An. Purnomo Hadi Winarto	2.000.000
31-12-2025	01	Sumbangan penghargaan akhir masa kerja tenaga alih daya PKSS Cleaning Service	An.ARWATI	1.000.000

Selama tahun 2025, PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) menyalurkan dana kepada pihak-pihak tertentu untuk kegiatan yang bersifat sosial dengan total sebesar Rp29.400.000. Penyaluran dana tersebut diberikan kepada lembaga, organisasi, maupun individu yang memenuhi kriteria sebagai penerima bantuan sesuai dengan ketentuan dan kebijakan internal perusahaan. Seluruh pemberian dana dilakukan secara selektif, transparan, dan sesuai dengan prinsip tata kelola perusahaan yang baik (Good Corporate Governance). Dalam periode pelaporan ini, tidak terdapat pemberian dana yang ditujukan untuk kepentingan politik dalam bentuk apa pun. Langkah ini mencerminkan komitmen perusahaan dalam menjalankan tanggung jawab sosial secara terarah dan sesuai dengan peraturan serta kebijakan yang berlaku.

Form E.11.00

Pemberian Dana untuk Kegiatan Sosial dan Kegiatan Lain

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari
(Perseroda)

Posisi Laporan : Desember 2025

DOKUMEN PENDUKUNG LAPORAN TAHUNAN

Nama BPR : PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda)

Posisi Laporan : Tahun 2025

Berikut ini adalah lampiran dokumen pendukung yang digunakan dalam menyusun laporan tahunan:

1. Laporan Auditor Independen Tahun 2025
2. Management Letter Tahun 2025

Kendari, 20 April 2026

PT BPR BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)


BUYUNG SARITA
Komisaris Utama

 PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT
BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)


SURYANINGSIH
Direktur Utama

**PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT
BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)**

**LAPORAN KEUANGAN
Tahun yang Berakhir 31 Desember 2025 dan 2024**

dan

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

DAFTAR ISI

	Halaman
Surat Pernyataan Direksi	
Laporan Auditor Independen	
Laporan Keuangan	
Laporan Posisi Keuangan Per 31 Desember 2025 dan 2024	1 - 2
Laporan Laba Rugi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024	3
Laporan Perubahan Ekuitas untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024	4
Laporan Arus Kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024	5
Catatan Atas Laporan Keuangan	6



**PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT
BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)**
Jl. Sorumba No.5 AB Kel.Wowawangu Kec.Kadia Kendari
Telp. 0401-3430003 Email: bpr.bahteramas@yahoo.com



**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025
PT BPR BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Suryaningsih, SE., ME
Alamat Kantor : Jalan Sorumba No.5 AB Kelurahan Wowawangu Kecamatan Kadia
Kota Kendari Sulawesi Tenggara
Jabatan : Direktur Utama

Menyatakan bahwa:

1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda);
2. Laporan keuangan PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) telah disusun dan disajikan sesuai dengan standar akuntansi keuangan entitas privat;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) telah dimuat secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda).

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Kendari, 6 April 2026



Suryaningsih, SE., ME
Direktur Utama

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Nomor : 00041/2.1423/AU.8/07/1765-1/1/IV/2026

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi

PT BPR BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)

Jl. Sorumba No. 5 AB, Kelurahan Wowawunggu

Kecamatan Kadia, Kota Kendari

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan **PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda)** ("Bank"), yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2025, serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan bank tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat.

Basis Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap bank berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Penekanan Suatu Hal

Kami menaruh perhatian pada catatan No. 3.u laporan keuangan bahwa manajemen Bank berpendapat atas potensi kewajiban berupa imbalan pasca kerja untuk masa kini yang akan dibayar dimasa yang akan datang dapat dipenuhi oleh Bank secara pasti, laporan keuangan terlampir tidak mencakup penyesuaian yang mungkin harus dilakukan atas potensi tersebut. Bank berkewajiban menghitung kewajiban manfaat karyawan sebagaimana diatur dalam Standar Akuntansi Keuangan (SAK) Entitas Privat Bab 28 tentang Imbalan Kerja.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan bank dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi bank atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan bank.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal bank.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan bank untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan bank tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

KAP Habib Basuni dan Rekan



Ahmad Yasser Arafat, SE., Ak., CA. CPA.
No. Ijin Akuntan Publik : AP.1765

6 April 2026



00041

LAPORAN POSISI KEUANGAN
PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

KETERANGAN	ASET		
	Catatan	31-12-2025	31-12-2024
Kas	3d,3	2.499.820.600	1.570.427.000
Pendapatan bunga yang akan diterima	3e,4	700.127.362	495.053.879
Penempatan pada bank lain	3f,5		
Pihak terkait		1.200.000.000	1.250.000.000
Pihak tidak terkait		23.518.004.757	23.699.375.671
Cadangan kerugian penurunan nilai	3h,5	(51.268.726)	(61.392.049)
Jumlah - Bersih		<u>24.666.736.031</u>	<u>24.887.983.622</u>
Kredit yang diberikan	3c,3g,6		
Pihak terkait		900.557.104	294.900.694
Pihak tidak terkait		49.947.499.925	41.423.166.550
Cadangan kerugian penurunan nilai	2h,6	(839.346.963)	(303.806.060)
Jumlah - Bersih		<u>50.008.710.066</u>	<u>41.414.261.184</u>
Aset tetap	2j,7		
Harga perolehan		7.413.266.856	7.079.831.258
Akumulasi penyusutan		(1.486.745.701)	(1.131.171.321)
Jumlah - Bersih		<u>5.926.521.155</u>	<u>5.948.659.937</u>
Aset lain - lain	2i,8	1.280.786.650	421.847.538
JUMLAH ASET		<u>85.082.701.864</u>	<u>74.738.233.159</u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Kendari, 6 April 2026

 PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA) Suryaningsih, SE., ME. Direktur Utama	 Prof. Buyung Sarita, SE, MS, Ph.D Ketua Komisaris
--	--

LAPORAN POSISI KEUANGAN
PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

<u>LIABILITAS DAN EKUITAS</u>			
KETERANGAN	Catatan	31-12-2025	31-12-2024
Liabilitas segera	3n,9	927.405.128	1.365.020.029
Utang bunga	3o,10	68.090.186	53.054.082
Utang pajak	3p,11	856.373.215	-
Simpanan dari nasabah	3c,2q,12		
Pihak terkait		2.116.412.649	2.042.939.999
Pihak tidak terkait		46.979.963.538	43.414.744.634
Jumlah		<u>49.096.376.187</u>	<u>45.457.684.633</u>
Simpanan dari bank lain	3c,2q,13		
Pihak terkait		140.999.698	262.112.179
Pihak tidak terkait		9.000.000.000	6.750.000.000
Jumlah		<u>9.140.999.698</u>	<u>7.012.112.179</u>
Pinjaman diterima	3r,14	6.269.999.991	4.974.333.333
Liabilitas lain - lain	15	268.149.802	154.361.447
Jumlah Liabilitas		<u>66.627.394.207</u>	<u>59.016.565.704</u>
EKUITAS			
Modal			
Modal di setor	16	6.502.500.000	6.502.500.000
Cadangan umum		2.308.184.882	1.866.523.839
Cadangan tujuan		3.418.062.548	2.936.033.192
Laba tahun berjalan		6.226.560.227	4.416.610.424
Jumlah Ekuitas		<u>18.455.307.656</u>	<u>15.721.667.455</u>
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		<u>85.082.701.864</u>	<u>74.738.233.159</u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Kendari, 6 April 2026


**PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT
BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)**
Suryaningsih, S.E., ME.
 Direktur Utama


Prof. Buyung Sarita, SE, MS, Ph.D
 Ketua Komisaris

LAPORAN LABA RUGI
PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	31-12-2025	31-12-2024
Pendapatan dan Beban Operasional			
Pendapatan bunga:			
Bunga kontraktual	3s,17	14.470.154.539	9.384.441.660
Provisi	3s,17	739.394.627	675.878.174
Total		15.209.549.165	10.060.319.835
Beban bunga	3s,18	(2.087.177.573)	(1.588.729.795)
Pendapatan bunga neto		13.122.371.593	8.471.590.040
Pendapatan operasional lainnya	19	7.888.448.803	5.249.637.466
Jumlah pendapatan operasional		21.010.820.395	13.721.227.506
Beban penyisihan kerugian/penyusutan:			
Beban penyisihan kerugian tabungan/deposito	3h,20	450.622.680	413.099.516
Beban penyisihan kerugian kredit		4.414.697.022	1.790.104.766
Beban pemasaran	21	287.595.685	158.007.100
Beban administrasi dan umum	22	7.359.983.933	5.585.795.574
Beban Operasional Lainnya	23	776.199.087	480.070.270
Jumlah beban operasional		13.289.098.407	8.427.077.226
Laba Operasional		7.721.721.988	5.294.150.280
Pendapatan (Beban) Non - Operasional:			
Pendapatan non - operasional	24	15.540.000	13.075.000
Beban non - operasional	24	216.924.546	106.376.679
Jumlah Pendapatan (Beban) Non - Operasional		(201.384.546)	(93.301.679)
Laba sebelum pajak penghasilan		7.520.337.442	5.200.848.601
Pajak kini	2n,11	(1.293.777.215)	(784.238.177)
Laba Neto		6.226.560.227	4.416.610.424

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Kendari, 6 April 2026


**PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT
BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)**
Suryaningsih, SE, ME.
 Direktur Utama


Prof. Buyung Sarita, SE, MS, Ph.D
 Ketua Komisaris

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

KETERANGAN	Modal Saham Disetor	Saldo Laba		Jumlah
		Laba Ditahan	Laba Berjalan	
Saldo per 31 Desember 2023	6.502.500.000	3.503.334.052	4.055.986.473	14.061.820.525
Laba tahun lalu	-	4.055.986.473	(4.055.986.473)	-
Jasa produksi dan tantiem	-	(486.718.376)	-	(486.718.376)
Dana kesejahteraan	-	(486.718.376)	-	(486.718.376)
Koreksi dana CSR	-	244.666.495	-	244.666.495
Dividen provinsi sultra	-	(1.660.723.661)	-	(1.660.723.661)
Dividen kelurahan & kecamatan	-	(367.269.575)	-	(367.269.575)
Laba tahun berjalan	-	-	4.416.610.424	4.416.610.424
Saldo per 31 Desember 2024	6.502.500.000	4.802.557.032	4.416.610.424	15.721.667.455
Laba tahun lalu	-	4.416.610.424	(4.416.610.424)	-
Jasa produksi dan tantiem	-	(515.972.265)	-	(515.972.265)
Dana kesejahteraan	-	(441.661.042)	-	(441.661.042)
Koreksi dana CSR	-	(92.130.000)	-	(92.130.000)
Dividen provinsi sultra	-	(1.989.219.252)	-	(1.989.219.252)
Dividen kelurahan & kecamatan	-	(439.916.481)	-	(439.916.481)
Tantiem pengurus	-	(14.020.986)	-	(14.020.986)
Laba tahun berjalan	-	-	6.226.560.227	6.226.560.227
Saldo per 31 Desember 2025	6.502.500.000	5.726.247.429	6.226.560.227	18.455.307.656

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan
dari laporan keuangan secara keseluruhan

LAPORAN ARUS KAS
PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

	31-12-2025	31-12-2024
ARUS KAS DARI KEGIATAN USAHA :		
Laba Neto	6.226.560.227	4.416.610.424
Penyesuaian untuk rekonsiliasi laba neto dengan		
Jaspro dan dankes	(957.633.307)	(973.436.752)
Deviden pemprov, kecamatan & kelurahan	(2.429.135.733)	(2.027.993.237)
kas yang dihasilkan dari kegiatan operasi:		
Penyusutan aset tetap	355.574.380	322.559.507
Penyisihan kerugian (pembalikan atas penyisihan) untuk:		
Penempatan pada bank lain (selain giro)	(10.123.323)	19.602.696
Kredit yang diberikan	535.540.903	471.629.338
Perubahan Aset dan Kewajiban Operasi:		
Pendapatan bunga yang akan diterima	(205.073.483)	(64.746.201)
Kredit yang diberikan	(10.540.474.114)	(8.757.582.415)
Aset lain-lain	(858.939.112)	(218.845.838)
Liabilitas segera	(437.614.901)	(1.148.775.359)
Utang bunga	15.036.104	18.047.625
Utang pajak	856.373.215	(5.218.327)
Simpanan dari nasabah	3.638.691.554	2.697.897.951
Simpanan dari bank lain	2.128.887.519	5.947.131.863
Liabilitas lain-lain	113.788.355	12.008.757
Arus Kas Neto dari Aktivitas Operasi	<u>(1.568.541.716)</u>	<u>708.890.031</u>
Arus Kas dari Aktivitas Investasi		
Pembelian aset tetap	(333.435.598)	(121.737.000)
Arus Kas Neto dari Aktivitas Investasi	<u>(333.435.598)</u>	<u>(121.737.000)</u>
Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan		
Pinjaman diterima	2.000.000.000	5.000.000.000
Arus kas Neto dari Aktivitas Pendanaan	<u>2.000.000.000</u>	<u>5.000.000.000</u>
Kenaikan (Penurunan) kas dan setara kas	98.022.686	5.587.153.031
Kas dan Setara Kas Awal Periode	26.519.802.671	20.932.649.640
Kas dan Setara Kas Akhir Periode	<u><u>26.617.825.357</u></u>	<u><u>26.519.802.671</u></u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan
dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

1. GAMBARAN UMUM

PT Bank Perekonomian Rakyat (BPR) Bahteramas Kendari (Perseroda) selanjutnya disebut "Bank" merupakan Badan Usaha Milik Daerah didirikan berdasarkan Peraturan Daerah Provinsi Sulawesi Tenggara Nomor 2 Tahun 2009 tanggal 18 Mei 2009 dan telah diubah dengan Peraturan Daerah Provinsi Sulawesi Tenggara nomor 3 Tahun 2013 tanggal 10 Juli 2013 dan telah mendapat persetujuan dari Gubernur Bank Indonesia Nomor: 13/8/KEP.GBI/DpG/2011 tanggal 7 Februari 2011 tentang Pemberian Izin Usaha PD Bank Perkreditan Rakyat Bahteramas Kendari.

PD BPR Bahteramas Kendari telah melakukan perubahan Bentuk Badan Usaha dari PD BPR Bahteramas Kendari menjadi PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) sesuai dengan Peraturan Daerah Provinsi Sulawesi Tenggara nomor 7 Tahun 2024 tanggal 23 Desember 2024 tentang Perubahan Bentuk Badan Hukum Perusahaan Daerah Bank Perkreditan Rakyat Bahteramas menjadi Perseroan Daerah Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Se-Sulawesi Tenggara dan berdasarkan Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB) Nomor: 18 tanggal 6 Januari 2025 yang dibuat di hadapan Muhammad Farid Azhari Tahir, SH., M.Kn. notaris di Kendari dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum Republik Indonesia melalui Keputusan No. AHU-0005104.AH.01.01.Tahun 2025 tanggal 31 Januari 2025.

Perubahan tersebut telah mendapat persetujuan dari Otoritas Jasa Keuangan sesuai Keputusan Kepala Otoritas Jasa Keuangan Provinsi Sulawesi Tenggara Nomor KEP-8/KO1602/2025 tanggal 28 April 2025 tentang Perubahan Nama dan Badan Hukum PD Bank Perkreditan Rakyat Bahteramas Kendari menjadi PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramas Kendari (Perseroda).

Saat ini PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) berkedudukan di Kota Kendari yang beralamat di Jl. Sorumba No. 5 AB Kelurahan Wowawunggu, Kecamatan Kadia, Kota Kendari, Provinsi Sulawesi Tenggara.

Ijin-ijin yang dimiliki :

1. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) No.03.021.864.8-811.000
2. Perizinan berusaha untuk menunjang kegiatan usaha penyelenggara sistem elektronik (PSE) nomor TDPSE : 00564.01/DJAI.PSE/07/2022 tertanggal 20 Juli 2022.
3. Perizinan berusaha berbasis risiko nomor induk berusaha : 0311210035527 tertanggal 20 Juli 2022.

Maksud dan tujuan perseroan adalah Bank Perekonomian Rakyat (BPR).

Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut diatas Perseroan melaksanakan kegiatan usaha Bank secara konvensional, meliputi penghimpunan dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan berupa deposito, tabungan, dan atau bentuk lainnya yang dipersamakan dengan itu dan menyalurkannya kepada masyarakat dalam bentuk kredit, yang dalam kegiatannya tidak memberikan jasa dalam lalu lintas pembayaran.

Susunan Pengurus

Tahun 2025

Berdasarkan Keputusan Gubernur Sulawesi Tenggara nomor: 100.3.3.1/48 Tahun 2025 tanggal 31 Januari 2025 dan Keputusan Gubernur Sulawesi Tenggara nomor: 100.3.3.1/38 Tahun 2025 tanggal 9 Januari 2025 dan sesuai akta No. 4 tanggal 2 Mei 2025, maka susunan Dewan Komisaris dan Direksi Tahun 2025 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

- Komisaris Utama : Prof. Buyung Sarita, SE, MS, Ph.D
- Komisaris : Prof. Dr. H. Rahmat Madjid, SE, M.Si

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
 (Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

1. GAMBARAN UMUM (Lanjutan)

Dewan Direksi

- Direktur Utama : Suryaningsih, SE., ME.

Tahun 2024 :

Berdasarkan Keputusan Gubernur Sulawesi Tenggara nomor: 275 Tahun 2021 tentang pemberhentian dan pengangkatan Dewan Pengawas Perusahaan Daerah Bank Perkreditan Rakyat Bahteramas Kendari masa bakti 2021 - 2025 tertanggal 22 April 2021, maka susunan pengurus PD BPR Bahteramas Kendari Tahun 2024 adalah sebagai berikut :

Dewan Pengawas:

Ketua : Prof. Buyung Sarita, SE, MS, Ph.D

Anggota : Prof. Dr. H. Rahmat Madjid, SE, M.Si

Berdasarkan Keputusan Gubernur Sulawesi Tenggara nomor: 163 Tahun 2020 tentang pemberhentian dan pengangkatan Direktur Utama PD BPR Bahteramas Kendari Tahun 2020 - 2025 tanggal 10 Maret 2020 , susunan pengurus adalah sebagai berikut :

Direksi

Direktur Utama : Suryaningsih, SE., ME.

Direktur Operasional : -

Karyawan

Jumlah Karyawan PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebanyak 30 dan 27 orang.

Modal Tahun 2025

Berdasarkan Peraturan Daerah Provinsi Sulawesi Tenggara Nomor 7 tahun 2024 tanggal 23 Desember 2024 dan Keputusan Gubernur Sulawesi Tanggal Nomor: 100.3.3.1/75 tahun 2025 tanggal 7 Maret 2025 tentang penetapan modal disetor Pemerintah Provinsi Sulawesi Tenggara pada Perusahaan Perseroan Daerah dan akta Nomor 352 tanggal 20 Januari 2025, modal dasar PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) sebesar Rp25.000.000.000 terbagi atas 10.000 lembar saham, masing-masing lembar saham bernilai nominal sebesar Rp2.500.000, modal ditempatkan dan disetor sampai dengan 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp6.502.500.000, dengan rincian pemegang saham sebagai berikut:

Pemegang Saham	Lembar Saham	Prosentase Kepemilikan	Nilai Rp
- Pemerintah Prov. Sulawesi Tenggara	2.130	81,89%	5.325.000.000
- Pemerintah Daerah Kota Kendari	471	18,11%	1.177.500.000
	2.601	100,00%	6.502.500.000

Modal Tahun 2024

Berdasarkan Keputusan Gubernur Sulawesi Tanggal nomor: 166 Tahun 2017 tanggal 1 Maret 2017 tentang penetapan modal disetor Pemerintah Provinsi Sulawesi Tenggara pada Perusahaan Daerah Bank Perkreditan Rakyat Bahteramas Kendari tahun 2017 dan Berdasarkan Surat dari OJK nomor : S-476/KO.0601/2019 tentang Permohonan Persetujuan Pencairan Modal Disetor BPR.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
 (Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

1. GAMBARAN UMUM (Lanjutan)

Berdasarkan Berita Acara Hasil Rapat Umum Pemegang Saham Tahun 2022 Tahun Buku 2021, pada keputusan point 4 menyatakan "Pengalihan Saham Kelurahan dan Kecamatan Kota Kendari pada PD BPR Bahteramas Kendari menjadi Saham Pemerintah Kota Kendari sehingga total saham Pemerintah Kota Kendari sebanyak 471 (empat ratus tujuh puluh satu) lembar saham.

Pemegang Saham	Lembar Saham	Prosentase Kepemilikan	Nilai Rp
- Pemerintah Prov. Sulawesi Tenggara	2.130	81,89%	5.325.000.000
- Pemerintah Daerah Kota Kendari	471	18,11%	1.177.500.000
	2.601	100,00%	6.502.500.000

2. PERNYATAAN KEPATUHAN PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN

Manajemen perseroan menyatakan bahwa laporan keuangan 2025 disusun dan disajikan berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat (SAK-EP) dan mencerminkan kepatuhan penuh terhadap seluruh ketentuan dalam SAK EP. Tahun buku ini merupakan periode penerapan pertama kali SAK EP oleh Entitas.

Laporan keuangan tahun 2024 yang disajikan sebagai informasi komparatif tetap disusun berdasarkan SAK ETAP dan tidak disajikan kembali (tidak direstatement), kecuali dinyatakan lain secara khusus dalam Catatan atas Laporan Keuangan ini.

Penerapan SAK EP pada tahun 2025 dilakukan seiring dengan berlakunya standar tersebut dan dimaksudkan untuk meningkatkan kualitas penyajian serta kesesuaian laporan keuangan dengan ketentuan standar akuntansi yang berlaku. Perubahan standar akuntansi ini dapat mengakibatkan perbedaan pengakuan, pengukuran, penyajian, dan pengungkapan atas pos-pos tertentu dalam laporan keuangan dibandingkan dengan periode sebelumnya.

3. KEBIJAKAN AKUNTANSI

Ikhtisar kebijakan akuntansi penting yang dianut oleh PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) adalah sebagai berikut :

a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan

Perusahaan menetapkan SAK-EP sebagai basis penyusunan laporan keuangan dan penentuan kebijakan akuntansi penting yang diterapkan untuk mengakui dan mengukur dan peristiwa yang relevan dengan Perusahaan.

Laporan keuangan Perusahaan terdiri dari laporan posisi keuangan, laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas, laporan arus kas dan catatan atas laporan keuangan. Perusahaan menyajikan laporan laba rugi dan laporan perubahan ekuitas secara tersendiri.

Laporan keuangan disusun berdasarkan basis kesinambungan usaha dan biaya historis. Laporan keuangan juga disusun berdasarkan basis akrual, kecuali laporan arus kas yang disusun berdasarkan basis kas.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

3. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

Laporan arus kas menyajikan informasi perubahan historis atas kas dan setara kas entitas, yang menunjukkan secara terpisah perubahan yang terjadi selama satu periode dari aktivitas operasi, investasi, dan pendanaan. Cerukan bank dapat ditarik sewaktu-waktu dan merupakan bagian yang tidak dipisahkan dari pengelolaan kas entitas, maka cerukan tersebut termasuk komponen kas dan setara kas. Entitas melaporkan arus kas dari aktifitas operasi dengan menggunakan metode tidak langsung.

b. Mata Uang Pelaporan, Transaksi dan Saldo Dalam Mata Uang Asing

Mata uang pelaporan yang digunakan oleh entitas adalah mata uang Rupiah, sekaligus sebagai mata uang fungsional.

Pembukuan perusahaan diselenggarakan dalam mata uang Rupiah. Sedangkan transaksi dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam rupiah dengan kurs yang berlaku pada saat terjadinya transaksi.

Pada tanggal pelaporan saldo aset dan kewajiban moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah dengan menggunakan kurs yang berlaku pada tanggal tersebut. Keuntungan atau kerugian selisih kurs yang timbul dibebankan atau dikreditkan pada laporan laba (rugi) tahun berjalan.

c. Transaksi dengan Pihak Berelasi

Perusahaan mengungkapkan transaksi dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa. Sesuai dengan Bab 33 Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Privat "Pengungkapan Pihak Berelasi".

Pihak berelasi adalah orang atau entitas yang berelasi dengan entitas yang menyusun laporan keuangannya (entitas pelapor):

- (a) Orang atau anggota keluarga dekatnya mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
 - (i) merupakan personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor;
 - (ii) memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor; atau
 - (iii) memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor.
- (b) Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
 - (i) entitas tersebut dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya setiap entitas induk, entitas anak dan sesama entitas anak saling berelasi satu dengan yang lainnya);
 - (ii) suatu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lainnya (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, di mana entitas lain tersebut adalah anggotanya);
 - (iii) kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari entitas ketiga yang sama.
 - (iv) satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga tersebut.
 - (v) entitas tersebut adalah suatu program imbalan pascakerja bagi imbalan para pekerja entitas pelapor maupun imbalan pekerja dari suatu entitas yang berelasi dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.
 - (vi) entitas tersebut dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a).

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

3. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

- (vii) entitas tersebut, atau anggota dari kelompok di mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.
- (viii) orang yang diidentifikasi dalam huruf (a)(ii) memiliki pengaruh signifikan atas entitas tersebut atau merupakan personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas tersebut).

Seluruh transaksi signifikan dengan pihak berelasi, baik yang dilakukan dengan atau tidak dengan tingkat harga dan persyaratan normal sebagaimana dilakukan dengan pihak ketiga, diungkapkan dalam catatan atau pelaporan keuangan.

d. Kas

Kas adalah mata uang kertas dan logam rupiah yang masih berlaku sebagai alat pembayaran yang sah.

Dalam pengertian kas termasuk kas besar, kas kecil, dan kas dalam perjalanan. Mata uang rupiah yang telah dicabut dan ditarik dari peredaran tidak berlaku sebagai alat pembayaran yang sah sebagaimana ditetapkan oleh ketentuan yang berlaku. Mata uang dimaksud tidak termasuk dalam pengertian kas dan disajikan dalam aset lain-lain.

e. Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima

Pendapatan bunga dari kredit dengan kualitas lancar (*performing*) yang telah diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya, termasuk pengakuan pendapatan bunga dari penempatan pada bank lain.

f. Penempatan Pada Bank Lain

Penempatan pada bank lain dinyatakan sebesar saldo penempatan dikurangi dengan cadangan kerugian penurunan nilai.

g. Kredit Yang Diberikan

Kredit yang diberikan dinyatakan sebesar saldo nilai realisasi kredit (Pokok kredit dikurangi provisi ditambah biaya transaksi) dikurangi dengan penyisihan penghapusan kredit. Penyisihan tersebut merupakan jumlah kerugian yang diperkirakan atas kredit yang diberikan, yang ditetapkan berdasarkan review terhadap masing-masing saldo akhir tahun.

Kredit diklasifikasi "*non performing*" pada saat pokok kredit telah lewat jatuh tempo dan/atau pada saat manajemen berpendapat bahwa penerimaan atas pokok atau bunga kredit tersebut diragukan. Pendapatan bunga kredit yang telah diklasifikasikan sebagai "*non performing*" tidak diperhitungkan dan akan diakui sebagai pendapatan pada saat diterima.

Kredit dihapusbukkan pada saat manajemen berpendapat bahwa kredit tersebut sudah tidak dapat tertagih lagi. Penerimaan kembali kredit yang telah dihapusbukkan diakui sebagai pendapatan operasional lainnya.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

3. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

h. Penurunan Nilai Aset

Pada setiap tanggal pelaporan, aset tetap, aset takberwujud dan investasi pada entitas asosiasi ditelaah kembali untuk menentukan apakah terdapat indikasi bahwa aset tersebut telah mengalami kerugian penurunan nilai. Jika terdapat indikasi kemungkinan penurunan nilai, jumlah terpulihkan dari aset yang terpengaruh (atau kelompok aset terkait) diestimasi dan dibandingkan dengan jumlah tercatatnya. Jika jumlah terpulihkan estimasian adalah lebih rendah, maka jumlah tercatat akan dikurangi ke jumlah terpulihkan estimasian dan kerugian penurunan nilai segera diakui dalam laba rugi.

Serupa dengan hal tersebut, pada setiap tanggal pelaporan, persediaan dinilai untuk penurunan nilai dengan membandingkan jumlah tercatat setiap item persediaan (atau kelompok item serupa) dengan harga jualnya dikurangi biaya untuk menyelesaikan dan menjual. Jika item persediaan (atau kelompok item serupa) mengalami penurunan nilai, jumlah tercatatnya dikurangi ke harga jual dikurangi biaya untuk menyelesaikan dan menjual, dan kerugian penurunan nilai segera diakui dalam laba rugi.

Jika suatu kerugian penurunan nilai kemudian dibalik, maka jumlah tercatat aset (atau kelompok aset terkait) ditingkatkan ke estimasi revisian atas jumlah terpulihkannya (harga jual dikurangi biaya untuk menyelesaikan dan menjual, dalam kasus persediaan), tetapi tidak melebihi jumlah yang akan ditentukan seandainya tidak ada kerugian penurunan nilai yang diakui untuk aset tersebut (kelompok aset terkait) pada tahun-tahun sebelumnya. Pembalikan kerugian penurunan nilai segera diakui dalam laba rugi.

Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) dibentuk untuk menutup kemungkinan kerugian atas aset keuangan berupa kredit yang diberikan dan aset produktif lainnya yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

BPR menerapkan PSAK 109 yang sebelumnya PSAK 71 – Instrumen Keuangan dan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan (OJK) dalam menentukan penurunan nilai aset keuangan dengan menggunakan pendekatan kerugian kredit ekspektasian (*Expected Credit Loss/ECL*).

CKPN dihitung dengan mempertimbangkan:

- probabilitas gagal bayar debitur,
- eksposur kredit pada saat gagal bayar,
- estimasi tingkat kerugian jika terjadi gagal bayar, serta
- nilai agunan yang dapat direalisasikan.

Penilaian CKPN dilakukan secara individual untuk kredit signifikan dan secara kolektif untuk kredit dengan karakteristik risiko yang sejenis.

CKPN disajikan sebagai pengurang saldo kredit yang diberikan dalam laporan posisi keuangan, sedangkan pembentukan dan pemulihan CKPN diakui sebagai beban penurunan nilai dalam laporan laba rugi.

Kredit dihapusbukukan apabila tidak terdapat prospek pemulihan dan telah memenuhi ketentuan penghapusbukuan sesuai peraturan OJK. Penghapusbukuan tidak menghapuskan hak tagih BPR kepada debitur.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

3. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

Pada tahun 2025, PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) dalam perhitungan CKPN menggunakan tarif *Peer Group Data* sesuai dengan surat Otoritas Jasa Keuangan nomor S-62/KO.1602/2025 tanggal 30 Januari 2025 tentang Penggunaan *Peer Group Data* Dalam Perhitungan CKPN. Adapun acuan *peer group data* yang BPR gunakan sebagai berikut:

<u>Kualitas Kredit</u>	<u>Tarif <i>peer group data</i></u>
Kualitas 1	0,80%
Kualitas 2	2,69%
Kualitas 3	7,38%
Kualitas 4	10,44%
Kualitas 5	21,30%

Sesuai dengan surat Otoritas Jasa keuangan nomor S-146/KO.1602/2026 tanggal 12 Maret 2026, apabila hasil perhitungan CKPN menggunakan *peer group data* lebih kecil daripada PPKA yang dibentuk, BPR wajib membentuk CKPN paling sedikit sebesar PPKA, sebagaimana diatur dalam POJK Nomor 1 Tahun 2024. Sebaliknya, apabila CKPN lebih besar dari PPKA, maka CKPN yang dibentuk mengikuti hasil perhitungan CKPN.

i. Penyisihan Penghapusan Kualitas Aset

Aset produktif terdiri dari giro pada bank lain, penempatan pada bank lain, surat berharga, kredit yang diberikan dan penyertaan termasuk komitmen dan kontijensi pada transaksi rekening administratif. Bank membentuk penyisihan aset produktif berdasarkan penelaahan terhadap kolektibilitas masing-masing aset produktif pada akhir periode.

Tahun 2024

Kualitas Aset Produktif dan Penyisihan Penghapusan Aset Produktif

Penentuan kualitas aset produktif dan pembentukan PPAP BPR mengacu pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (OJK) 33/POJK.03/2018 tanggal 27 Desember 2018 yang mengklasifikasikan aset produktif dalam 5 (lima) kategori dengan prosentase penyisihan penghapusan sebagai berikut :

	<u>Keterangan</u>	<u>Prosentase PPAP</u>
- Lancar	PPAP Umum	0,5%
- Dalam Perhatian Khusus	PPAP Khusus	3%
- Kurang Lancar	PPAP Khusus	10%
- Diragukan	PPAP Khusus	50%
- Macet	PPAP Khusus	100%

Prosentase Penyisihan Penghapusan diatas diterapkan terhadap saldo setelah dikurangi dengan nilai agunan sesuai dengan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan, kecuali untuk aset produktif yang diklasifikasikan lancar yang diterapkan terhadap saldo aset produktif tersebut.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
 (Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

3. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

j. Aset Tetap

Aset tetap dinyatakan dengan harga perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan. Penyusutan aset tetap dilakukan dengan metode garis lurus berdasarkan umur manfaatnya, dengan prosentase sebagai berikut:

<u>Jenis Aset</u>	<u>Tarif Peny. / Tahun</u>	<u>Masa Manfaat</u>
Gedung dan Bangunan	5%	20 Tahun
Inventaris Kantor	12,5% - 100%	1 - 8 Tahun
Kendaraan	12,5% - 25%	4 - 8 Tahun

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan ke laporan laba rugi pada saat terjadinya; pemugaran dan peningkatan daya guna dalam jumlah besar dikapitalisasi. Aset tetap yang tidak digunakan lagi atau yang dijual dikeluarkan dari kelompok aset tetap berikut akumulasi penyusutan. Keuntungan atau kerugian dari penjualan aset tetap tersebut dibukukan dalam laporan laba rugi tahun yang bersangkutan.

k. Aset tidak berwujud

Aset tak berwujud berupa aset non-moneter yang dapat diidentifikasi namun tidak mempunyai wujud fisik serta dimiliki untuk digunakan dalam menghasilkan atau menyerahkan barang/jasa yang memiliki masa manfaat lebih dari 96 bulan yaitu perangkat lunak komputer (*software*) diamortisasi selama 4 (empat) tahun.

l. Aset Lain-lain

Aset Lain-lain merupakan saldo aset yang tidak dapat secara layak digolongkan dalam pos-pos sebelumnya dan tidak cukup material disajikan dalam pos tersendiri. Aset Lain-lain diakui pada saat terjadinya sebesar biaya perolehan.

m. Agunan yang Diambil Alih

Agunan yang diambil alih sehubungan dengan penyelesaian pinjaman nasabah.

Agunan yang diambil alih merupakan jaminan (agunan) kredit yang diberikan yang telah diambil alih oleh Bank dan telah diikat secara notariil.

Agunan yang diambil alih sehubungan dengan penyelesaian kredit dicatat berdasarkan nilai yang disepakati bersama. Dalam hal taksiran nilai agunan lebih rendah dari nilai kredit, maka selisih lebih dari saldo pinjaman yang tidak dapat ditagih lagi dibebankan ke penyisihan penghapusan kredit sebagai penghapusan tahun berjalan.

Biaya-biaya yang dikeluarkan sehubungan dengan pengambil-alihan agunan tersebut dibebankan ke rekening nasabah.

Kerugian akibat realisasi penjualan agunan yang diambil alih dilaporkan dalam laporan laba rugi tahun bersangkutan sebagai beban non operasional, sedang laba akibat realisasi penjualan agunan yang diambil alih dilaporkan dalam Akun Kewajiban Segera Dibayar.

n. Liabilitas Segera

Liabilitas Segera adalah kewajiban yang telah jatuh tempo dan atau yang segera dapat ditagih oleh pemiliknya dan harus segera dibayar.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
 (Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

3. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

Transaksi liabilitas segera diakui pada saat kewajiban telah jatuh tempo; atau kewajiban menjadi segera dapat ditagih oleh pemiliknya baik dengan perintah dari pemberi amanat maupun tidak. Kewajiban Segera disajikan sebesar jumlah yang harus diselesaikan.

o. Utang Bunga

Utang Bunga merupakan pos yang dimaksudkan untuk menampung kewajiban BPR yang timbul dari pengakuan biaya bunga dari aktivitas yang terkait dengan fungsi BPR. Termasuk dalam pengertian kewajiban bunga adalah kewajiban bunga yang telah jatuh tempo dan atau yang segera dapat ditagih oleh pemiliknya dan harus segera dibayar.

Utang Bunga diakui sebesar jumlah bunga kontraktual, baik untuk akrual bunga maupun yang telah jatuh tempo. Utang Bunga disajikan sebesar jumlah yang harus diselesaikan.

p. Utang Pajak

Utang Pajak adalah kewajiban pajak penghasilan badan yang terutang atas penghasilan BPR. Utang Pajak merupakan selisih kurang atas kewajiban pajak penghasilan BPR setelah memperhitungkan angsuran pajak atau pajak dibayar dimuka.

Utang Pajak diakui sebesar jumlah yang harus disetorkan ke Kas Negara. Utang Pajak disajikan sebesar jumlah yang harus diselesaikan.

q. Simpanan

Simpanan merupakan kewajiban kepada nasabah dalam bentuk tabungan dan deposito berjangka. Tabungan dinyatakan sebesar nilai kewajiban, deposito berjangka dinyatakan sebesar nilai nominal. Simpanan dari bank lain merupakan kewajiban kepada bank lain dalam bentuk tabungan dan deposito berjangka. Simpanan dari bank lain dinyatakan sebesar jumlah kewajiban kepada bank lain tersebut.

Sesuai dengan Surat Keputusan Direksi No. 083/SK/IX/Tahun 2025 tertanggal 2 September 2025 tentang suku bunga tabungan dan deposito serta biaya administrasi dan saldo minimum rekening yang berlaku pada tahun 2025 terinci sebagai berikut:

Tabungan Bahteramas

Nominal	Suku Bunga	Saldo Minimum
Rp500.000 s/d Rp5.000.000	0,5% P.a	100.000
Rp500.001 s/d Rp10.000.000	1% P.a	
Rp10.000.001 s/d Rp50.000.000	1,5% P.a	
Rp50.000.001 s/d Rp100.000.000	1,75% P.a	
Rp100.000.000 keatas	2% P.a	

Tabunganku/Tabungan BahteraSmart

Nominal	Suku Bunga	Saldo Minimum
Rp500.000 s/d Rp5.000.000	0,1% P.a	20.000
Rp500.001 s/d Rp10.000.000	0,3% P.a	
Rp10.000.001 s/d Rp50.000.000	0,5% P.a	
Rp50.000.001 s/d Rp100.000.000	0,75% P.a	
Rp100.000.000 keatas	1% P.a	

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
 (Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

3. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

Tabungan Saguku

Nominal	Suku Bunga	Saldo Minimum
Rp500.000 s/d Rp5.000.000	0,5% P.a	50.000
Rp500.001 s/d Rp10.000.000	1% P.a	
Rp10.000.001 s/d Rp50.000.000	1,5% P.a	
Rp50.000.001 s/d Rp100.000.000	1,75% P.a	
Rp100.000.000 keatas	2% P.a	

Deposito

Nominal	Suku Bunga	Saldo Minimum
Rp5.000.000 s/d Rp50.000.000	4% P.a	5.000.000
Rp50.000.001 s/d Rp100.000.000	4,5% P.a	
Rp100.000.001 s/d Rp200.000.000	5% P.a	
Rp200.000.001 s/d Rp400.000.000	5,5% P.a	
Rp400.000.001 sd Rp2.000.000.000	6% P.a	

r. Pinjaman Diterima

Pinjaman Diterima adalah dana yang diterima dari bank umum dan BPR lain, Bank Indonesia atau pihak lain dengan kewajiban pembayaran kembali sesuai dengan persyaratan perjanjian pinjaman.

1. Pinjaman diterima diakui sebesar nilai pokok pinjaman ditambah biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung pada perolehan pinjaman dikurangi diskonto.
2. Biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung kepada perolehan pinjaman dan diskonto diamortisasi secara garis lurus dan diakui sebagai Beban Bunga.
3. Bunga akrual atas pinjaman diterima diakui sebagai Utang Bunga.

Pinjaman Diterima disajikan sebesar saldo pinjaman yang belum dilunasi pada tanggal laporan serta biaya transaksi dan diskonto yang belum diamortisasi. Bunga yang masih harus dibayar disajikan dalam pos Utang Bunga. Fasilitas pinjaman yang belum ditarik oleh BPR disajikan sebagai tagihan komitmen pada pos fasilitas pinjaman diterima yang belum ditarik.

s. Pengakuan Pendapatan dan Beban Bunga

Pendapatan bunga meliputi pendapatan bunga kontraktual serta amortisasi provisi, diskonto dan biaya transaksi yang terkait dengan aset produktif serta amortisasi pendapatan bunga tangguhan dan beban bunga diakui secara akrual (*accrual basis*), kecuali pendapatan bunga dari kredit dan aset produktif lainnya dengan klasifikasi kurang lancar, diragukan dan macet (*non performing*) diakui apabila pendapatan tersebut telah benar-benar diterima. Pendapatan bunga atas aset produktif dengan klasifikasi kurang lancar, diragukan dan macet yang belum diterima dilaporkan sebagai pendapatan bunga dalam penyelesaian dalam laporan komitmen dan kontinjensi.

t. Pajak Penghasilan

Bank mengakui kewajiban atas seluruh pajak penghasilan periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar. Jika jumlah yang telah dibayar untuk periode berjalan dan periode sebelumnya melebihi jumlah yang terutang untuk periode tersebut, Bank harus mengakui kelebihan tersebut sebagai aset.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Disajikan dalam rupiah penuh, Kecuali dinyatakan lain)

3. KEBIJAKAN AKUNTANSI (Lanjutan)

Pajak tangguhan diakui atas perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajaknya.

Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer kena pajak yang akan mengakibatkan jumlah kena pajak pada periode mendatang pada saat jumlah tercatat aset atau liabilitas tersebut dipulihkan atau diselesaikan.

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan sepanjang terdapat kemungkinan besar bahwa laba kena pajak di masa depan akan tersedia sehingga perbedaan temporer tersebut dapat dimanfaatkan.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan diturunkan apabila tidak lagi terdapat kemungkinan besar bahwa laba kena pajak yang memadai akan tersedia untuk memulihkan aset pajak tangguhan tersebut.

u. Imbalan Kerja

Bank belum mencadangkan dan membukukan imbalan pascakerja karyawan tetapnya sebagaimana diatur dalam Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Privat Entitas (SAK- EP) Bab 28 tentang imbalan kerja. Kewajiban imbalan pascakerja didasarkan atas Undang-Undang No. 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang No. 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang.

Dalam ketentuan tersebut perusahaan diwajibkan untuk membayar imbalan pasca kerja kepada karyawannya pada saat mereka berhenti bekerja dalam hal mengundurkan diri, pensiun normal, meninggal dunia, dan cacat tetap. Besarnya imbalan pasca kerja tersebut terutama berdasarkan lamanya masa kerja dan kompensasi karyawan pada saat penyelesaian hubungan kerja.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

3. KAS

	31-12-2025	31-12-2024
Kas Besar	2.496.884.500	1.565.266.000
Kas Kecil	2.936.100	5.161.000
Jumlah	2.499.820.600	1.570.427.000

Tahun 2025

Kas yang ada di bank telah diasuransi pada PT Asuransi Jasa Indonesia Cabang Kendari dengan ketentuan sebagai berikut :

Jenis yang Diasuransikan	: Cash In Safe
No. Polis	: 517.702.240.25.00001/000/000
Periode Asuransi	: 10 Juni 2025 s/d 10 Juni 2026
Jumlah Pertanggungan	: Rp2.500.000.000

Tahun 2024

Kas yang ada di bank telah diasuransi pada PT Asuransi Umum Bumiputera Muda Cabang Kendari dengan ketentuan sebagai berikut :

Jenis yang Diasuransikan	: Cash In Safe
No. Polis	: 1030120324060000
Periode Asuransi	: 9 Juni 2024 s/d 9 Juni 2025
Jumlah Pertanggungan	: Rp2.000.000.000

4. PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA

	31-12-2025	31-12-2024
Tabungan	5.320.893	3.319.042
Deposito	7.983.040	18.873.264
Kredit Modal Kerja	32.119.612	34.129.941
Kredit Konsumtif	654.703.817	438.731.632
Jumlah	700.127.362	495.053.879

5. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

	31-12-2025	31-12-2024
<u>Giro</u>		
Pihak Tidak Terkait :		
- PT BPD Sulawesi Tenggara	3.747.965.398	5.612.670.375
- PT Bank Artha Graha Internasional, Tbk	5.466.404.363	4.309.132.705
Jumlah	9.214.369.761	9.921.803.080

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

5. PENEMPATAN PADA BANK LAIN (Lanjutan)

	31-12-2025	31-12-2024
<u>Tabungan</u>		
Pihak tidak terkait :		
- PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk	4.172.427.579	3.062.187.756
- PT Bank Permata, Tbk	3.866.947.799	3.240.384.835
- PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk	1.983.775.542	-
- PT BPR Bank Jombang (Perseroda)	180.484.076	-
Jumlah	<u>10.203.634.996</u>	<u>6.302.572.591</u>
<u>Deposito</u>		
Pihak terkait :		
- PT BPR Bahteramas Wakatobi (Perseroda)	200.000.000	200.000.000
- PT BPR Bahteramas Raha (Perseroda)	-	200.000.000
- PT BPR Bahteramas Kolaka Utara (Perseroda)	400.000.000	400.000.000
- PT BPR Bahteramas Konawe Utara (Perseroda)	100.000.000	-
- PT BPR Bahteramas Buton (Perseroda)	250.000.000	450.000.000
- PT BPR Bahteramas Bombana (Perseroda)	250.000.000	-
Pihak tidak terkait :		
- PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk	1.000.000.000	2.000.000.000
- PT BPD Sulawesi Tenggara	100.000.000	100.000.000
- PT BPR Modern Express Sultra	2.000.000.000	2.000.000.000
- PT Bank Artha Graha Internasional, Tbk	-	2.000.000.000
- PT Bank Mayapada Internasional, Tbk	1.000.000.000	1.000.000.000
- PT BPR Kirana Indonesia	-	375.000.000
Jumlah	<u>5.300.000.000</u>	<u>8.725.000.000</u>
Jumlah Penempatan Pada Bank Lain	24.718.004.757	24.949.375.671
Penyisihan Penilaian Kualitas Aset	(51.268.726)	(61.392.049)
Jumlah Penempatan Pada Bank Lain Bersih	<u>24.666.736.031</u>	<u>24.887.983.622</u>
Tingkat Suku bunga deposito per tahun	2,85% - 6,75%	4,75% - 6,75%

Kolektibilitas penempatan pada bank lain tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 tergolong lancar.

Perubahan penyisihan penempatan pada bank lain adalah sebagai berikut :

	31-12-2025	31-12-2024
Saldo Awal	61.392.049	41.789.353
Penyisihan selama tahun berjalan	450.622.680	413.099.516
Pemulihan PPKA	(460.746.003)	(393.496.820)
Saldo Akhir Tahun	<u>51.268.726</u>	<u>61.392.049</u>

Manajemen berpendapat bahwa jumlah penyisihan penghapusan yang dibentuk adalah cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya penempatan pada bank lain serta telah memenuhi ketentuan Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

6. KREDIT YANG DIBERIKAN

	31-12-2025	31-12-2024
a. Jenis Kredit yang Berikan :		
Kredit Modal Kerja	3.775.910.147	3.616.199.750
Kredit Konsumtif Umum	47.919.037.359	38.891.047.832
Jumlah Kredit Yang Diberikan	<u>51.694.947.506</u>	<u>42.507.247.582</u>
Provisi dan administrasi	(822.445.170)	(765.039.797)
Pendapatan Bunga Yang Ditangguhkan Restrukturisasi	(24.445.307)	(24.140.541)
	<u>50.848.057.029</u>	<u>41.718.067.244</u>
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(839.346.963)	(303.806.060)
Jumlah Bersih Kredit Yang Diberikan	<u><u>50.008.710.066</u></u>	<u><u>41.414.261.184</u></u>
b. Kolektibilitas :		
Lancar	49.104.281.339	39.710.607.238
Dalam Pengawasan Khusus	461.091.616	723.259.791
Kurang Lancar	60.158.095	-
Diragukan	105.189.599	188.439.140
Macet	1.964.226.858	1.884.941.412
Jumlah	<u><u>51.694.947.506</u></u>	<u><u>42.507.247.582</u></u>
c. Penyisihan Penghapusan Aset Produktif		
Saldo Penyisihan Awal Tahun	303.806.060	382.184.468
Pemulihan PPAP	(3.879.156.119)	(1.318.475.428)
Penghapusbukuan Tahun Berjalan	-	(550.007.746)
Penyisihan Selama Tahun Berjalan	4.414.697.022	1.790.104.766
Jumlah	<u><u>839.346.963</u></u>	<u><u>303.806.060</u></u>
d. Jenis Sifatnya		
Pihak Terkait:		
- PE & Manajer	908.591.228	300.305.554
Pihak Tidak Terkait :		
- Kredit Modal Kerja	3.775.910.147	3.616.199.750
- Kredit Konsumtif	47.010.446.131	38.590.742.278
Jumlah	<u><u>51.694.947.506</u></u>	<u><u>42.507.247.582</u></u>
e. Mutasi kredit yang dihapusbuku		
Saldo Awal Tahun Lalu	2.252.020.598	1.846.812.498
Penghapusbukuan Tahun Berjalan	-	550.007.746
Keringanan Pembayaran	26.602.588	66.021.103
Penerimaan Kembali Kredit Yang Dihapusbukukan	(239.780.833)	(210.820.749)
Jumlah	<u><u>2.038.842.353</u></u>	<u><u>2.252.020.598</u></u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

7. ASET TETAP

2025	Saldo Awal	Mutasi Tahun 2025		Saldo Akhir
	1 Jan 2025	Penambahan	Pengurangan	31 Des 2025
Harga Perolehan:				
- Tanah	2.785.800.000	-	-	2.785.800.000
- Gedung	2.788.201.894	-	-	2.788.201.894
- Kendaraan	629.475.000	-	-	629.475.000
- Inventaris Kantor	876.354.364	333.435.598	-	1.209.789.962
J u m l a h	7.079.831.258	333.435.598	-	7.413.266.856
Akumulasi Penyusutan:				
- Gedung	139.410.096	139.410.096	-	278.820.192
- Kendaraan	428.591.041	79.266.252	-	507.857.293
- Inventaris Kantor	563.170.184	136.898.032	-	700.068.216
J u m l a h	1.131.171.321	355.574.380	-	1.486.745.701
Nilai Buku:	<u>5.948.659.937</u>			<u>5.926.521.155</u>

Adapun penambahan aset tetap inventaris dalam tahun 2025 sebesar Rp355.574.380 antara lain meliputi : 2 printer epon PLQ Rp9.600.000, mesin hitung uang Rp1.800.000, printer epon L3219 Rp2.200.000, 3 komputer asus Rp1.800.000, laptop asus Rp9.450.000, CCTV kantor Rp5.240.000, TV CCTV Rp1.600.000, laptop acer Rp9.500.000, komputer samsung Rp14.210.000, papan nama kantor Rp8.000.000, 3 filling kabinet Rp7.121.691, 2 rak besi Rp2.770.013, papan reklame Rp4.980.000, AC sharp Rp4.065.000, pintu kantor kas Rp1.950.000, TV LED Rp9.550.000, mesin hitung uang kas Rp23.568.000, komputer lenovo Rp8.600.000, AC sharp 2 PK Rp5.300.000, lemari Rp2.500.000, papan reklame Rp8.125.000, computer lenovo Rp6.425.000, 2 printer epon Rp4.400.000, 2 lemari filling kabinet Rp5.200.000, absen pingerprint Rp2.055.000, komputer AIO Rp7.750.000, laptop acer Rp12.750.000, LCD projector Rp5.150.000, komputer lenovo Rp6.925.000, 2 unit meja biro Rp2.400.000, AC cassette daikin 2,5 Rp26.708.108, AC cassette daikin 3,5 Rp28.576.576, AC gree 1 Rp5.664.355, AC gree 2 Rp9.744.855, AC gree inventer Rp4.559.000, brankas uang Rp26.399.000, brankas jaminan Rp20.599.000.

Kendaraan kantor di bank telah diasuransi pada PT Asuransi Bangun Askrida Cabang Kendari dengan ketentuan sebagai berikut :

Jenis yang Diasuransi	: Toyota Kijang Innova DT 888 PR
No. Polis	: 0303-8080-0125-0080-00
Periode Asuransi	: 8 Januari 2025 - 8 Januari 2026
Jumlah Pertanggungan	: Rp196.650.000
Jenis yang Diasuransi	: Toyota Avanza DT 1018 PR
No. Polis	: 0303-8080-0125-0079-00
Periode Asuransi	: 8 Januari 2025 - 8 Januari 2026
Jumlah Pertanggungan	: Rp198.550.000

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

7. ASET TETAP (Lanjutan)

2024	Saldo Awal	Mutasi Tahun 2024		Saldo Akhir
	1 Jan 2024	Penambahan	Pengurangan	31 Des 2024
Harga Perolehan:				
- Tanah	2.785.800.000	-	-	2.785.800.000
- Gedung	2.788.201.894	-	-	2.788.201.894
- Kendaraan	609.385.000	20.090.000	-	629.475.000
- Inventaris Kantor	774.707.364	101.647.000	-	876.354.364
J u m l a h	6.958.094.258	121.737.000	-	7.079.831.258
Akumulasi Penyusutan:				
- Gedung	-	139.410.096	-	139.410.096
- Kendaraan	349.743.331	78.847.710	-	428.591.041
- Inventaris Kantor	458.868.483	104.301.701	-	563.170.184
J u m l a h	808.611.814	322.559.507	-	1.131.171.321
Nilai Buku:	<u>6.149.482.444</u>			<u>5.948.659.937</u>

Adapun penambahan aset tetap inventaris dalam tahun 2024 sebesar Rp121.737.000 antara lain meliputi : dispenser Rp2.800.000, LED monitor LG Rp1.500.000, TV sharp Rp1.850.000, komputer asus Rp6.165.000, lemari sepatu Rp4.500.000, 4 printer epon Rp10.900.000, sound system DAT Rp3.350.000, LED monitor samsung Rp1.100.000, 2 printer canon Rp6.175.000, DVR 1 chanel Rp3.000.000, 2 rak besi Rp2.770.000, 2 meja biro Rp2.400.000, 6 kursi putar Rp3.000.000, 5 filing cabinet Rp11.250.000, meja kerja biro Rp2.000.000, kursi futura Rp9.800.000, 2 rak dokumen besi Rp5.787.000, standing money counter Rp28.000.000.

Kendaraan kantor di bank telah diasuransi pada PT Asuransi Bangun Askrida Cabang Kendari dengan ketentuan sebagai berikut :

Jenis yang Diasuransi	: Toyota Kijang Innova DT 888 PR
No. Polis	: 0303-4242-0724-0003-00
Periode Asuransi	: 31 Juli 2024 - 31 Juli 2025
Jumlah Pertanggungan	: Rp218.500.000
Jenis yang Diasuransi	: Toyota Avanza DT 1018 PR
No. Polis	: 0303-4242-0724-0004-00
Periode Asuransi	: 31 Juli 2024 - 31 Juli 2025
Jumlah Pertanggungan	: Rp209.000.000

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

8. ASET LAIN - LAIN

	31-12-2025	31-12-2024
PPh Pasal 28	-	110.882.281
BDD - Barang Cetak	13.050.000	-
BDD - Sewa Kantor	28.125.000	-
BDD - Biaya Bulanan Sistem ARB	2.779.500	-
BDD - Imbalan Kerja	117.324.000	110.874.000
BDD - Pindah Kantor	-	4.000.000
BDD - Pajak Lainnya	-	7.878.102
BDD - Renovasi Gedung Kantor	51.087.000	-
BDD - Renovasi Interior Gedung	945.000.000	-
BDD - Lainnya	51.721.250	92.553.000
BDD - Biaya Sistem ARB	-	29.288.150
Persediaan Materai	2.270.000	140.000
Persediaan Barang Cetak	69.429.900	66.232.005
Jumlah	<u>1.280.786.650</u>	<u>421.847.538</u>

9. LIABILITAS SEGERA

	31-12-2025	31-12-2024
PPh Pasal 4 (2) Bunga Tabungan	6.560.928	5.995.995
PPh Pasal 4 (2) Bunga Deposito	13.834.294	11.475.511
Pajak Penghasilan Pasal 21 - Gaji Personil BPR	72.784.155	79.464.944
PPh/PPN Perusahaan	671.250	922.500
PPh Lainnya	76.771.995	200.000
Deviden Pemerintah Kota Kendari	1	590.568.027
Imbalan Kerja	4.450.000	2.400.000
KS - Titipan Debitur Lainnya	6.107.838	616.480
KS - Titipan Tantiem Pengurus	14.020.986	-
KS - Titipan Dana TPP	2.474.885	35.664.582
KS - Titipan Dana Renovasi Interior Gedung	47.250.000	-
KS - Titipan Jasa Konsultan Renovasi Gedung Kantor	23.892.000	-
KS Lainnya	658.586.796	637.711.990
Jumlah	<u>927.405.128</u>	<u>1.365.020.029</u>

10. UTANG BUNGA

	31-12-2025	31-12-2024
Bunga Tabungan	1.242.751	1.228.292
Bunga Deposito	66.847.435	51.825.790
Jumlah	<u>68.090.186</u>	<u>53.054.082</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
31 DESEMBER 2025 DAN 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

11. PERPAJAKAN

	31-12-2025	31-12-2024
Pajak Penghasilan - Pasal 25 Masa Desember 2025	141.331.000	-
Pajak Penghasilan - Pasal 29	715.042.215	-
Jumlah	<u>856.373.215</u>	<u>-</u>
Perhitungan pajak penghasilan tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut :		
Laba Sebelum Pajak	7.520.337.442	5.200.848.601
- Beda Tetap		
- Jasa Produksi dan Tantiem	(515.972.265)	(486.718.376)
- Dana Kesejahteraan	(441.661.042)	(486.718.376)
Jumlah Beda tetap	<u>(957.633.307)</u>	<u>(973.436.752)</u>
Laba Kena Pajak	<u>6.562.704.135</u>	<u>4.227.411.849</u>
Laba Kena Pajak Pembulatan	<u>6.562.704.000</u>	<u>4.227.411.000</u>
Perhitungan Pajak Penghasilan:		
Penghasilan kena pajak dari bagian peredaran bruto :		
Fasilitas	1.363.796.951	1.325.384.023
Non Fasilitas	5.198.907.049	2.902.026.977
Tarif Pajak Penghasilan Badan :		
Fasilitas (1.363.796.951 X 22% X 50%) =	150.017.665	145.792.243
Non Fasilitas (5.198.907.049 X 22%) =	1.143.759.551	638.445.935
Jumlah Pajak Kini	<u>1.293.777.215</u>	<u>784.238.177</u>
Uang Muka PPh Pasal 25 - Masa Januari s/d Desember	<u>578.735.000</u>	<u>895.120.458</u>
PPh Pasal 28/29	<u>715.042.215</u>	<u>(110.882.281)</u>

12. SIMPANAN DARI NASABAH

	31-12-2025	31-12-2024
a. Berdasarkan jenisnya simpanan nasabah terdiri dari :		
Tabungan:		
Pihak terkait	1.916.412.649	2.042.939.999
Pihak tidak terkait	31.805.063.538	31.671.661.065
Jumlah tabungan	<u>33.721.476.187</u>	<u>33.714.601.064</u>
Deposito Berjangka:		
Pihak terkait	200.000.000	-
Pihak tidak terkait	15.174.900.000	11.743.083.569
Jumlah deposito Berjangka	<u>15.374.900.000</u>	<u>11.743.083.569</u>
Jumlah Simpanan Nasabah	<u>49.096.376.187</u>	<u>45.457.684.633</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

12. SIMPANAN DARI NASABAH (Lanjutan)

b. Tingkat suku bunga rata-rata per tahun:		
Tabungan	0,1% - 2%	0,1% - 2%
Deposito berjangka	4% - 6,75%	4% - 6,75%
c. Klasifikasi deposito berdasarkan jangka waktu		
Jangka Waktu 1 Bulan	5.392.100.000	5.902.583.569
Jangka Waktu 3 Bulan	5.682.500.000	2.415.400.000
Jangka Waktu 6 Bulan	1.925.300.000	500.100.000
Jangka Waktu 12 Bulan	2.375.000.000	2.925.000.000
Jumlah	<u>15.374.900.000</u>	<u>11.743.083.569</u>

13. SIMPANAN DARI BANK LAIN

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
Tabungan:		
Pihak terkait		
- PT BPR Bahteramas Konawe (Perseroda)	41.489.755	202.931.958
- PT BPR Bahteramas Bombana (Perseroda)	81.106.892	40.961.722
- PT BPR Bahteramas Raha (Perseroda)	18.403.052	18.218.500
Jumlah tabungan	<u>140.999.698</u>	<u>262.112.179</u>
Deposito:		
Pihak tidak terkait		
- PT BPR Bank Sleman (Perseroda)	1.000.000.000	-
- PT BPR Bank Bapas 69 (Perseroda)	2.000.000.000	-
- PT BPR Delta Artha Perseroda	1.750.000.000	1.750.000.000
- PT BPR Palembang	2.000.000.000	2.000.000.000
- PT BPR Bank Jombang (Perseroda)	1.500.000.000	1.500.000.000
- PT BPR Perumda Bintan	-	1.000.000.000
- PT BPR Daya Lumbung Asia	750.000.000	500.000.000
Jumlah deposito	<u>9.000.000.000</u>	<u>6.750.000.000</u>
Jumlah	<u>9.140.999.698</u>	<u>7.012.112.179</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

14. PINJAMAN DITERIMA

	31-12-2025	31-12-2024
PT BPR Bank Jombang	6.333.333.324	-
Provisi Bank	(31.666.667)	-
Administrasi Bank	(31.666.667)	-
PT BPR Kirana Indonesia	-	5.000.000.000
Provisi Bank	-	(25.000.000)
Administrasi Bank	-	(666.667)
Jumlah	<u>6.269.999.991</u>	<u>4.974.333.333</u>

Perusahaan mendapatkan Pinjaman dari PT BPR Bank Jombang Perseroda dan PT BPR Kirana Indonesia dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut :

PT BPR Bank Jombang Perseroda

Tanggal/No. Perjanjian	: 13 Februari 2025 - 900/103/415.51/2025
Tujuan Fasilitas Kredit	: Modal Kerja BPR
Jenis Kredit	: Pinjaman Lembaga Keuangan (PLK)
Plafon	: Rp7.000.000.000
Jangka Waktu	: 60 (enam puluh) bulan
Tingkat Suku Bunga	: 10,5% efektif
Metode Pembayaran Bunga	: Instalment, pokok dan bunga setiap bulan
Cara Pembayaran atau Pengembalian Pinjaman	: Bunga dibayarkan setiap bulan, pokok dibayar pada saat jatuh tempo kredit.
Provisi	: Rp35.000.000 (0,5% per plafond penarikan)
Biaya Layanan dan Administrasi	: Rp35.000.000
Biaya Notaris	: Rp5.000.000
Denda	: 0,5% per hari keterlambatan dari nilai angsuran yang tertungga
Agunan/Jaminan	: Cessie piutang sebesar Rp9.761.075.073.

PT BPR Kirana Indoensia

Tanggal/No. Perjanjian	: 02 April 2024 - PK/KIRANA-BTKN/LKG/0424-001
Tujuan Fasilitas Kredit	: Modal Kerja Linkage
Jenis Kredit	: Kredit Linkage
Plafon	: Rp5.000.000.000
Jangka Waktu	: 12 (dua belas) bulan
Tingkat Suku Bunga	: 8% per tahun
Metode Pembayaran Bunga	: Bullet Pokok/Ballon Payment
Cara Pembayaran atau Pengembalian Pinjaman	: Bunga dibayarkan setiap bulan, pokok dibayar pada saat jatuh tempo kredit.
Provisi	: Rp75.000.000 (1,5% per plafond penarikan)
Biaya Layanan dan Administrasi	: Rp2.000.000
Biaya Notaris	: Rp2.500.000
Denda	: 2% per hari kalender atas jumlah yang terlambat dibayar terset

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

14. PINJAMAN DITERIMA (Lanjutan)

Agunan/Jaminan

- : 1. Jaminan Fidusia berupa daftar piutang dan/atau tagihan-tagihan milik PD BPR Bahteramas Kendari dengan Nilai Penjaminan 100% dari Rp5.000.000.000.
 2. Jaminan Gadai berupa deposito yang diterbitkan oleh PT BPR Kirana Indonesia atas nama PD BPR Bahteramas Kendari sebesar Rp375.000.0000 dengan ketentuan :
 - Tingkat suku bunga 4%
 - Tenor 6 bulan
 - Jenis deposito ARO
 - Bahwa pokok dan bunga atas deposito menjadi jaminan untuk pemenuhan kewajiban Debitur berdasarkan Perjanjian Kredit.

15. LIABILITAS LAIN LAIN

	31-12-2025	31-12-2024
Titipan Notaris	31.132.522	24.982.522
Titipan Asuransi Jiwa	37.203.527	17.341.351
Titipan BPJS Kesehatan	1.773.082	1.163.574
Kewajiban Imbalan Kerja	117.324.000	110.874.000
Rekening Perantara Non Kas	80.716.671	-
Jumlah	268.149.802	154.361.447

16. MODAL DISETOR

Saldo Per 31 Desember 2025 :

Berdasarkan Peraturan Daerah Provinsi Sulawesi Tenggara Nomor 7 tahun 2024 tanggal 23 Desember 2024 dan Keputusan Gubernur Sulawesi Tanggal Nomor: 100.3.3.1/75 tahun 2025 tanggal 7 Maret 2025 tentang penetapan modal disetor Pemerintah Provinsi Sulawesi Tenggara pada Perusahaan Perseroan Daerah dan akta Nomor 352 tanggal 20 Januari 2025, modal dasar PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) sebesar Rp25.000.000.000 terbagi atas 10.000 lembar saham, masing-masing lembar saham bernilai nominal sebesar Rp2.500.000, modal ditempatkan dan disetor sampai dengan 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp6.502.500.000, dengan rincian pemegang saham sebagai berikut:

No	Pemegang Saham	Jumlah Saham	Prosentase Kepemilikan	Nilai Rp.
1	Pemerintah Prov. Sulawesi Tenggara	2.130	81,89%	5.325.000.000
2	Pemerintah Daerah Kota Kendari	471	18,11%	1.177.500.000
Jumlah		2.601	100%	6.502.500.000

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

16. MODAL DISETOR (Lanjutan)

Saldo Per 31 Desember 2024 :

Berdasarkan Keputusan Gubernur Sulawesi Tanggal nomor: 166 Tahun 2017 tanggal 1 Maret 2017 tentang penetapan modal disetor Pemerintah Provinsi Sulawesi Tenggara pada Perusahaan Daerah Bank Perkreditan Rakyat Bahteramas Kendari tahun 2017 dan Berdasarkan Surat dari OJK nomor : S-476/KO.0601/2019 tentang Permohonan Persetujuan Pencairan Modal Disetor BPR.

Berdasarkan Berita Acara Hasil Rapat Umum Pemegang Saham Tahun 2022 Tahun Buku 2021, pada keputusam point 4 menyatakan "Pengalihan Saham Kelurahan dan Kecamatan Kota Kendari pada PD BPR Bahteramas Kendari menjadi Saham Pemerintah Kota Kendari sehingga total saham Pemerintah Kota Kendari sebanyak 471 (empat ratus tujuh puluh satu) lembar saham.

No	Pemegang Saham	Jumlah Saham	Prosentase Kepemilikan	Nilai Rp.
1	Pemerintah Prov. Sulawesi Tenggara	2.130	81,89%	5.325.000.000
2	Pemerintah Daerah Kota Kendari	471	18,11%	1.177.500.000
Jumlah		2.601	100%	6.502.500.000

17. PENDAPATAN BUNGA

	31-12-2025	31-12-2024
Bunga Kontraktual		
- Kredit Yang Diberikan	13.997.472.195	8.940.418.812
- Deposito	266.525.635	261.998.883
- Tabungan dan Giro	206.156.708	182.023.965
- Pendapatan Provisi dan Komisi Kredit	739.394.627	675.878.174
Jumlah	15.209.549.165	10.060.319.835

18. BEBAN BUNGA

	31-12-2025	31-12-2024
Pinjaman / Simpanan Dari Bank Lain :		
- Bunga Tabungan Kepada Bank Lain	1.650.317	2.422.672
- Bunga Deposito BPR Lain	374.161.506	205.135.778
- Bunga Pinjaman dari BPR Kirana	470.227.778	266.666.671
- Provisi Pinjaman dari BPR Kirana	28.333.333	50.000.000
- Admin Pinjaman dari BPR Kirana	4.000.000	1.333.333
Bunga Dana Pihak Ketiga Non Bank :		
- Tabungan Bahteramas	409.643.266	375.144.261
- Tabunganku	260.295	335.469
- Tabungan Simpel	55.984	-
- Deposito Berjangka	798.845.093	687.691.610
Jumlah	2.087.177.573	1.588.729.795

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

19. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA

	31-12-2025	31-12-2024
Survey (Appraisal)	578.335.000	642.738.500
Denda Keterlambatan Angsuran	31.302.825	38.409.819
Administrasi Tutup Rekening	-	12.194
Administrasi Ganti Buku	24.015.000	17.100.000
Denda Break Deposito	9.399.494	7.872.269
Administrasi Tabungan	598.125.687	601.635.383
Pendapatan Hapus Buku	239.780.833	210.820.749
Pemulihan PPKA Kredit	3.879.156.119	1.318.475.428
Pemulihan PPKA PBL	460.746.003	393.496.820
Pendapatan Biaya Materai	12.592.500	9.460.000
Pendapatan Penalti Pelunasan	1.925.199.768	1.819.844.773
Selisih Kas Lebih	79.573	97.572
Admin Transfer	-	17.500
Operasional Lainnya	129.716.001	189.656.459
Jumlah	<u>7.888.448.803</u>	<u>5.249.637.466</u>

20. BEBAN PENYISIHAN KERUGIAN/PENYUSUTAN

	31-12-2025	31-12-2024
Kredit Yang Diberikan	4.414.697.022	1.790.104.766
Penempatan Pada Bank Lain	450.622.680	413.099.516
Jumlah	<u>4.865.319.702</u>	<u>2.203.204.282</u>

21. BEBAN PEMASARAN

	31-12-2025	31-12-2024
Beban Pemasaran & Promosi	199.537.424	68.035.500
Beban Promosi Keg BPR dengan Masyarakat	-	64.000.000
Beban Sosialisasi Literasi/Iklusi Keuangan	88.058.261	25.971.600
Jumlah	<u>287.595.685</u>	<u>158.007.100</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

22. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

	31-12-2025	31-12-2024
Gaji Direksi & Karyawan	706.248.240	604.147.200
Tunjangan Jabatan	287.466.600	246.124.200
Tunjangan Makan & Transport	296.604.000	291.060.000
Tunjangan Jamsostek	10.901.657	8.802.028
Tunjangan PPh Pasal 21	254.937.200	178.911.729
Penghargaan Pegawai/Direksi	43.577.675	-
Iuran Dana Pensiun	109.515.111	89.092.839
Tunjangan Hari Raya	554.527.402	694.493.532
Tunjangan Cuti	210.321.973	-
Jasa Pengabdian Direksi	91.170.477	-
Gaji Karyawan Kontrak	529.360.000	273.720.000
Dana Kesehatan	139.578.831	64.193.796
Insentif Pengurus dan Pengawas	1.009.718.483	637.711.990
Tunjangan Anak	445.402.580	310.343.814
Honor Dewan Pengawas	262.422.936	222.364.764
Jasa Pengabdian Dewan Komisaris	66.733.989	-
Beban Pendidikan dan Pelatihan	831.282.974	520.795.139
Sewa Rumah Dinas	33.675.000	21.600.000
Beban Penyusutan	355.574.380	322.559.507
Beban Premi Asuransi	203.439.367	168.531.605
Beban Barang dan Jasa	784.435.295	863.358.067
Beban Non PPh Lainnya	18.831.261	20.824.163
Beban Pemeliharaan dan Perbaikan	114.258.502	47.161.200
Jumlah	<u>7.359.983.933</u>	<u>5.585.795.574</u>

23. BEBAN OPERASIONAL LAINNYA

	31-12-2025	31-12-2024
Rapat Pertemuan	150.748.701	59.999.868
Keamanan	51.600.000	15.000.000
Penerimaan Calon Pegawai	13.759.700	12.188.650
Sumbangan Duka Cita	3.030.000	-
Rekreasi/Olahraga	-	6.956.000
Relasi Direksi	7.488.800	11.248.592
Penagihan Kredit Macet	3.499.499	7.788.453
Hotel/Penginapan Tamu	2.520.852	6.297.611
Fotocopy	3.933.300	2.871.800
Perizinan dan Sertifikat Lain	9.000.000	641.798
Promosi/Iklan/Sponsor/dll	41.935.700	-
Jumlah dipindahkan	<u>287.516.552</u>	<u>122.992.772</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

23. BEBAN OPERASIONAL LAINNYA (Lanjutan)

	31-12-2025	31-12-2024
Jumlah pindahan	287.516.552	122.992.772
Denda/Saksi Administrasi	5.160.000	80.000
Jamuan Makan/Perjalanan Tamu	6.614.948	2.019.800
Souvenir/Bunga/Kartu	13.450.500	19.318.400
Sumbangan Lainnya	29.400.000	20.641.116
Voucher Handphone Kantor	15.578.500	7.334.000
Transportasi	39.100	3.000.000
Family Gathering	306.358.810	246.794.860
Biaya Pencairan Kredit	5.620.000	7.280.000
Beban Kesehatan	-	8.654.738
Iuran Pungutan OJK	40.002.077	33.439.584
Lainnya	59.758.600	8.515.000
Biaya Peresmian Kantor	6.700.000	-
Jumlah	<u>776.199.087</u>	<u>480.070.270</u>

24. PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL

	31-12-2025	31-12-2024
Pendapatan Non Operasional		
- Keuntungan Penjualan Aktiva	-	3.000.000
- Pendapatan Non Operasional	15.540.000	10.075.000
	<u>15.540.000</u>	<u>13.075.000</u>
Beban Non Operasional		
- Iuran Perbarindo	6.000.000	6.000.000
- Bingkisan Hari Raya	25.614.430	27.159.241
- Ulang Tahun	161.996.452	57.422.272
- Iuran Perbamida	-	4.000.000
- Selisih Kas Kurang	-	374
- Denda Pembayaran Pajak	-	5.794.792
- Pisah/Sambut Pegawai	8.560.000	-
- Lainnya	14.753.664	6.000.000
	<u>216.924.546</u>	<u>106.376.679</u>
Jumlah	<u>(201.384.546)</u>	<u>(93.301.679)</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 31 DESEMBER 2025 DAN 2024
 (Dinyatakan dalam rupiah, Kecuali dinyatakan lain)

25. KOMITMEN DAN KONTIJENSI

	31-12-2025	31-12-2024
KOMITMEN		
- Fasilitas pinjaman yang diterima dan belum digunakan	-	-
- Pendapatan bunga dalam penyelesaian Bunga kredit yang diberikan	1.042.546.395	809.864.013
KONTIJENSI		
- Aset produktif yang dihapus buku kredit	2.038.842.353	2.252.020.598
- Pendapatan bunga atas kredit yang dihapusbuku	885.178.576	923.925.470
- Lain-lain yang bersifat administratif	-	-
Jumlah	<u>3.966.567.324</u>	<u>3.985.810.081</u>

26. REKLASIFIKASI AKUN

Terdapat akun dalam laporan keuangan tahun 2024 direklasifikasikan kembali agar sesuai dengan laporan keuangan tahun 2025, dengan rincian sebagai berikut:

Nama Akun	Sebelum Reklasifikasi	Setelah Reklasifikasi
Kredit yang diberikan		
Penyisihan Penghapusan Kualitas Aset	(303.806.060)	-
Cadangan kerugian penurunan nilai	-	(303.806.060)
Beban penyisihan penghapusan kualitas aset:		
Beban PPKA tabungan/deposito	413.099.516	-
Beban PPKA kredit	4.414.697.022	-
Beban kerugian penurunan nilai:		
Beban kerugian penurunan nilai tabungan/deposito	-	413.099.516
Beban kerugian penurunan nilai kredit	-	4.414.697.022
Jumlah	<u>4.523.990.478</u>	<u>4.523.990.478</u>

27. PENYELESAIAN LAPORAN KEUANGAN

Manajemen bank bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2025 yang diselesaikan pada tanggal 6 April 2026.

**PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT
BAHTERAMAS KENDARI (PERSERODA)**

MANAGEMENT LETTER

Tahun yang Berakhir 31 Desember 2025

Nomor : 63/SK.ML-KAP.HBS/IV/2026

Surabaya, 6 April 2026

Hal : Management Letter

Kepada Yth:

Dewan Komisaris dan Direksi

PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda)

Jl. Sorumba No. 5 AB, Kelurahan Wawowanggu, Kecamatan Kadia, Kota Kendari
Sulawesi Tenggara

Sehubungan dengan tugas kami untuk melaksanakan pemeriksaan umum (General Audit) atas Laporan Keuangan PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025, yang bertujuan untuk memberikan pendapat atas kewajaran penyajian laporan keuangan tersebut, maka perkenankanlah kami menyampaikan informasi yang menurut pertimbangan kami perlu menjadi perhatian manajemen dalam bentuk Management Letter.

Informasi kami terbatas pada temuan selama melakukan pemeriksaan umum, baik kondisi administrasi maupun kondisi manajemen. Laporan ini dimaksudkan hanya untuk memberikan informasi, dan untuk digunakan oleh Dewan Komisaris dan Direksi serta pihak lain yang dalam organisasi bank. Kami tidak bertanggung jawab atas akibat penggunaan laporan ini oleh pihak lain selain yang telah kami sebutkan di atas.

Hormat kami,



Ahmad Yasser Arafat, SE., Ak., CA., CPA.

Rekan

No. Ijin Akuntan Publik : AP.1765

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)
TAHUN BUKU 2025

Rahasia

Sehubungan dengan audit laporan keuangan PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) tahun 2025, bersama ini kami sampaikan surat kepada manajemen (management letter) terhadap penyelenggaraan manajemen PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda). Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 48/POJK.03/2017, bahwa dalam rangka menciptakan transparansi kondisi keuangan dan kinerja BPR maka diperlukan pengaturan lebih lanjut mengenai tata cara publikasi kondisi keuangan BPR dan informasi lainnya kepada publik secara berkala akurat dan benar, oleh karena itu diperlukan pengawasan dalam publikasi laporan keuangan BPR. Kantor Akuntan Publik sebagai pemeriksa laporan keuangan berkewajiban melakukan pemeriksaan sesuai lingkup pemeriksaan sesuai dengan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Nomor 18/SEOJK.03/2023 tanggal 6 November 2023. Berikut adalah beberapa hal yang perlu kami sampaikan:

a. Perkembangan usaha bank

Perkembangan usaha PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) dalam kurun waktu 2 (dua) periode pemeriksaan terakhir mengalami peningkatan yang signifikan sebesar Rp10.344.468 ribu (13,84%) yaitu dari sebesar Rp74.738.233 ribu menjadi Rp85.082.701 ribu pada sisi aset. Peningkatan disisi aset berasal dari peningkatan jumlah kredit yang diberikan sebesar Rp8.187.699 ribu (21,61). Sementara peningkatan di sisi kewajiban berasal dari kenaikan jumlah pinjaman diterima sebesar Rp1.295.666 ribu (26,05%), dan simpanan sebesar Rp11.535.158 ribu (69,83%). Adapun perkembangan rasio keuangan sebagai berikut :

Jenis Rasio	Indikator Kesehatan	Pemeriksaan Posisi		Mutasi	Kategori TKS
		31 Des 2025	31 Des 2024		
Capital Adequacy Ratio	≥ 12%	24,91%	26,01%	-1,10%	Sehat
Kualitas Aset Produktif	≤ 10,35%	2,71%	3,00%	-0,29%	Sehat
Non Performing Loan (NPL) Bruto	≤ 5%	4,12%	4,88%	-0,76%	Sehat
Rentabilitas:					
Return on assets (ROA)	≥ 1,215%	10,07%	7,69%	2,38%	Sehat
Rasio BOPO	≤ 93,52%	66,57%	65,42%	1,15%	Sehat
Likuiditas:					
Cash Ratio	≥ 5%	37,13%	33,22%	4,11%	Sehat
Loan to Deposit Ratio	≤ 94,75%	104,99%	59,91%	45,08%	Tidak Sehat

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)
TAHUN BUKU 2025

Rahasia

b. Kualitas Aset Produktif

Kredit *non-performing* mengalami kenaikan sebesar Rp56.193 ribu yaitu dari Rp2.073.380 ribu menjadi Rp2.129.574 ribu, terdapat kenaikan sebesar Rp79.285 ribu kredit dengan kualitas macet dan juga diikuti peningkatan kredit yang diberikan sebesar Rp9.187.699 ribu dari Rp42.507.247 ribu menjadi Rp51.694.947 ribu, sehingga rasio NPL turun 0,76% dari 4,88% menjadi 4,12%. BPR telah membentuk Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) sebesar Rp839.346 ribu.

Nilai CKPN yang dibentuk ditentukan berdasarkan kualitas aset produktif sesuai kolektibilitas kredit dan estimasi kerugian penurunan nilai, dengan membandingkan kecukupan cadangan terhadap peer group BPR. Jaminan yang diikat (APHT, SKMHT, Fidusia) hanya dipertimbangkan dalam estimasi nilai yang dapat dipulihkan, namun tidak menjadi pengurang langsung dalam pembentukan CKPN.

Berikut adalah perhitungan Rasio Aset Produktif yang diklasifikasikan terhadap Aset Produktif:

(dalam ribuan rupiah)

Tahun	Aset Produktif yang diklasifikasikan	Aset Produktif	KAP (%)
2024	2.026.271	67.456.623	3,00%
2025	2.073.198	76.412.952	2,71%

Pada tahun 2025, BPR mampu menjaga rasio KAP berada dibawah 10,35% sehingga berdasarkan kriteria penilaian rasio KAP BPR dapat dikategorikan dalam kelompok SEHAT. Kecilnya rasio KAP yang diperoleh BPR menunjukkan bahwa BPR memiliki aset produktif bermasalah yang relatif kecil. Karena semakin kecil rasio KAP, maka semakin besar tingkat kemungkinan diterimanya kembali dana yang ditanamkan.

c. Aset Lain - lain.

Pos aset lain-lain pada tahun 2025 adalah sebesar Rp1.280.786 ribu, terdiri dari BDD – Barang Cetakan sebesar Rp13.050 ribu, BDD – Sewa Kantor sebesar Rp28.125 ribu, BDD – Biaya Bulanan Sistem ARB sebesar Rp2.779 ribu, BDD – Imbalan Kerja sebesar Rp117.324 ribu, BDD – Renovasi Interior Gedung sebesar Rp945.000 ribu, dan BDD – Lainnya sebesar Rp51.721 ribu, serta Persediaan Materai sebesar Rp2.270 ribu dan Persediaan Barang Cetakan sebesar 69.429 ribu.

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)
TAHUN BUKU 2025

Rahasia

d. Kewajaran atas transaksi dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa maupun transaksi yang dilakukan dengan perlakuan khusus.

Transaksi dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa, baik Simpanan maupun Kredit Yang Diberikan (KYD) dilakukan secara wajar sebagaimana dengan pihak ketiga lainnya. Berikut adalah perbandingan Pemberian Suku Bunga Kepada Pihak Terkait dan Tidak Terkait:

(dalam ribuan rupiah)

Pihak Terkait		
Transaksi	Jumlah	Suku Bunga
Kredit Yang Diberikan	908.591	5% per tahun
Simpanan	2.257.412	0,1% - 6,75% per tahun
Pihak Tidak Terkait		
Transaksi	Jumlah	Suku Bunga
Kredit Yang Diberikan	50.786.356	14% - 28% per tahun
Simpanan	57.503.988	0,1% - 6,75% per tahun

e. Rincian pelanggaran BMPK yang meliputi nama nasabah, kualitas penyediaan dana, prosentase dan jumlah pelanggaran BMPK.

Tidak didapatkan pelanggaran Batas Maksimum Pemberian Kredit (BMPK) kepada Pihak Tidak Terkait maupun Pihak Terkait. Batas Maksimum Pemberian Kredit pada tahun 2025, untuk Pihak Terkait adalah sebesar Rp1.558.754 ribu, sedangkan untuk Batas Maksimum Pemberian Kredit (BMPK) Pihak Tidak Terkait sebesar Rp3.117.509 ribu.

f. Perhitungan Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPM).

Berdasarkan POJK Nomor:5/POJK.03/2015 tanggal 31 Maret 2015, tentang Kewajiban Penyediaan Modal Minimum dan Modal Inti Minimum BPR, didalam POJK tersebut BPR harus memenuhi modal inti Rp3.000.000 ribu ditahun 2019 dan Rp6.000.000 ribu ditahun 2025. Modal inti yang dimiliki oleh BPR saat ini telah lebih dari Rp3.000.000 ribu, sudah memenuhi jika merujuk pada ketentuan OJK diatas.

Berdasarkan Surat Edaran OJK Nomor 8/SEOJK.03/2016 tentang Kewajiban Penyediaan Modal Minimum dan Pemenuhan Modal Inti Minimum BPR, bahwa BPR wajib menyediakan modal minimum 12% dari ATMR paling lambat 31 Desember 2019 dan menyediakan modal inti minimum 8% dari ATMR.

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)

TAHUN BUKU 2025

Rahasia

Perhitungan Perhitungan
Kewajiban Penyediaan Modal Minimum Tahun 2025

(dalam ribuan rupiah)

Keterangan	Jumlah
Modal inti	15.342.028
Modal pelengkap	245.521
Jumlah Modal	15.587.549
Modal minimum (12% x ATMR) = (12% x 61.577.515)	7.389.302
Modal inti minimum (8% x ATMR) = (8% x 61.577.515)	4.926.201

Pada tahun 2025, KPMM modal minimum adalah sebesar Rp7.389.302 ribu KPMM untuk modal inti minimum Rp4.926.201 ribu sedangkan modal BPR sebesar Rp15.587.549 ribu, jadi BPR telah memenuhi kewajibannya dalam memenuhi kewajiban penyediaan modal minimum untuk tahun ini.

g. Loan Deposit Rasio (LDR).

LDR merupakan perbandingan antara kredit terhadap dana yang diterima BPR. Dana yang diterima BPR meliputi deposito dan tabungan, pinjaman bukan dari BPR lain lebih dari 3 bulan. Deposito dan pinjaman dari BPR lain lebih dari 3 bulan, modal inti dan modal pinjaman. Rasio ini digunakan untuk mengukur kemampuan BPR dalam membayar kembali penarikan dana yang dilakukan oleh Deposan dengan mengandalkan kredit yang diberikan sebagai sumber likuiditasnya. Semakin tinggi rasio ini, maka menunjukkan tingkat kemampuan BPR dalam membayar kembali penarikan dana yang dilakukan oleh Deposan.

Perhitungan LDR

(dalam ribuan rupiah)

Tahun	Kredit yang diberikan	Dana yang diterima oleh BPR	LDR (%)
2024	42.507.248	70.957.492	59,91%
2025	51.694.948	49.237.376	104,99%

Berdasarkan hasil perhitungan tersebut, BPR tidak mampu menjaga LDR berada dibawah 94,75% sehingga berdasarkan kriteria penilaian LDR BPR dapat dikategorikan dalam kelompok TIDAK SEHAT.

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)
TAHUN BUKU 2025

Rahasia

- h. Perbandingan jumlah kredit bermasalah terhadap total kredit yang diberikan serta penyebab utamanya.**

Perhitungan NPL (Bruto)

(dalam ribuan rupiah)

Tahun	Aset Produktif NPL	Total Kredit yang diberikan	NPL (%)
2024	2.073.381	42.507.248	4,88%
2025	2.129.575	51.694.948	4,12%

Berdasarkan hasil perhitungan tersebut pada tahun 2025, BPR mampu menjadikan NPL berada dibawah 5% sehingga berdasarkan kriteria penilaian NPL BPR dapat dikategorikan SEHAT. Tingginya NPL yang terjadi pada tahun 2025, disebabkan karena masih tingginya kredit yang diberikan masuk dalam kategori diragukan, macet dan meningkatnya kredit dalam kategori kurang lancar.

- i. Return on Asset (ROA).**

ROA adalah perbandingan laba sebelum pajak dalam 12 bulan terakhir terhadap rata-rata volume usaha dalam periode yang sama. Semakin besar ROA suatu BPR, maka semakin besar pula tingkat keuntungan yang dicapai BPR tersebut dan semakin baik pula posisi BPR tersebut dari penggunaan aset. Berikut adalah perhitungan ROA:

Perhitungan ROA

(dalam ribuan rupiah)

Tahun	Laba Sebelum Pajak	Rata-rata Aset (12 Bulan Terakhir)	ROA (%)
2024	5.200.849	67.660.597	7,69%
2025	7.520.337	74.703.273	10,07%

Berdasarkan hasil perhitungan tersebut BPR mampu menjaga ROA tetap berada diatas 1,215% sehingga berdasarkan kriteria penilaian ROA BPR dapat dikategorikan dalam kelompok SEHAT. Dengan tingginya rasio ROA ini menunjukkan bahwa BPR mampu dengan baik dalam mengelola aset BPR yang dimiliki untuk menghasilkan laba.

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)

TAHUN BUKU 2025

Rahasia

j. Beban Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO).

Rasio BOPO adalah perbandingan biaya operasional dalam 12 bulan terakhir terhadap pendapatan operasional dalam periode yang sama. Rasio ini digunakan untuk mengukur tingkat efisiensi dan kemampuan BPR dalam melakukan kegiatan operasionalnya. Semakin kecil rasio BOPO, maka semakin efisien suatu BPR dalam melakukan kegiatan operasionalnya, karena biaya yang dikeluarkan lebih kecil dibandingkan pendapatan yang diterima.

Perhitungan BOPO

(dalam ribuan rupiah)

Tahun	Biaya Operasional	Pendapatan Operasional	BOPO (%)
2024	10.015.807	15.309.957	65,42%
2025	15.376.276	23.097.998	66,57%

Berdasarkan hasil perhitungan tersebut, BPR mampu menjaga BOPO tetap berada dibawah 93,52% sehingga berdasarkan kriteria penilaian BOPO BPR dapat dikategorikan dalam kelompok SEHAT. Dengan semakin kecilnya rasio BOPO maka semakin efisien BPR dalam melakukan kegiatan operasionalnya karena biaya yang dikeluarkan lebih kecil dibandingkan pendapatan yang diterima.

k. Net Interest Margin (NIM).

Net Interest Margin (NIM) adalah perbandingan pendapatan bunga bersih dalam 12 bulan terakhir terhadap rata – rata aset produktif dalam periode yang sama. Rasio ini digunakan untuk mengukur tingkat efisiensi dan kemampuan BPR dalam memperoleh pendapatan. Semakin besar rasio NIM, maka semakin efisien suatu BPR dalam memperoleh pendapatan, karena aset produktif yang dimiliki BPR mampu menghasilkan pendapatan yang besar.

Perhitungan NIM

(dalam ribuan rupiah)

Tahun	Pendapatan bunga bersih	Rata-rata total aset produktif	NIM (%)
2025	13.122.371	67.325.988	19,49

Berdasarkan hasil perhitungan tersebut, BPR mampu menjaga NIM berada diatas 10,00% sehingga berdasarkan kriteria penilaian NIM BPR dapat dikategorikan dalam kelompok SANGAT BAIK.

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)

TAHUN BUKU 2025

Rahasia

I. Modal Inti terhadap Aset Produktif Bermasalah Neto (MIAPB).

MIAPB adalah perbandingan modal inti terhadap aset produktif bermasalah neto. Rasio ini digunakan untuk mengukur kemampuan BPR dalam menangani aset produktif bermasalah dengan mengandalkan modal inti BPR. Semakin tinggi rasio ini, maka menunjukkan tingkat kemampuan BPR semakin besar dalam menangani aset produktif bermasalah.

Perhitungan MIAPB

(dalam ribuan rupiah)

Tahun	Modal inti	Aset produktif bermasalah	MIAPB (%)
2025	15.342.027	2.129.574	720,43

Berdasarkan hasil perhitungan tersebut, BPR mampu menjaga MIAPB berada diatas 200% sehingga berdasarkan kriteria penilaian MIAPB, BPR dapat dikategorikan dalam kelompok SANGAT BAIK.

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)
TAHUN BUKU 2025

Rahasia

Sebagai bagian dari audit, kami telah melakukan pemahaman terhadap pengendalian intern BPR, seperti yang diharuskan dalam Standar Profesional Akuntan Publik (SPAP). Tujuannya adalah untuk merencanakan audit dan menentukan sifat, saat dan lingkup pengujian yang akan dilakukan. Pemahaman terhadap pengendalian intern BPR dan laporan yang kami buat ini merupakan suatu laporan tambahan dari laporan pemeriksaan kami. Untuk tercapainya pengendalian intern yang lebih baik lagi, berikut ini kami sampaikan beberapa kelemahan dalam pengendalian intern BPR:

I. MANAJEMEN DAN UMUM

1. DIREKSI

KONDISI

Sejak periode tahun buku 2020 terdapat kekurangan dalam pemenuhan struktur organisasi Perusahaan, yaitu pada posisi Direktur Operasional. PT BPR Bahteramam Kendari, sampai dengan pemeriksaan laporan keuangan tahun buku 2024 belum melakukan pemenuhan struktur organisasi.

DAMPAK

- Tidak sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 7 Tahun 2024 Tentang Bank Perekonomian Rakyat dan Bank Perekonomian Rakyat Syariah Bab IV Bagian Kesatu pasal 44 “BPR atau BPR Syariah wajib memiliki paling sedikit 2 (dua) orang anggota Direksi dan salah satu di antaranya menjabat sebagai direktur utama”.
- Struktur Organisasi BPR tidak terpenuhi.

SARAN

- Disarankan BPR dalam upayanya menjalankan kegiatan usaha berpedoman pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 7 Tahun 2024 Tentang Perekonomian Rakyat dan Bank Perekonomian Rakyat Syariah Bab IV Bagian Kesatu pasal 44.
- Disarankan BPR melakukan pemenuhan terhadap struktu organisasi.

TANGGAPAN BPR

Saat ini struktur organisasi PT BPR Bahteramam Kendari (Perseroda) masih belum terdapat Direktur Operasional. Namun Fungsi operasional tetap berjalan dan untuk sementara dilaksanakan langsung oleh Direktur Utama serta didukung oleh pejabat struktural yang ditunjuk. Manajemen juga telah mengajukan ke PSP dalam hal ini Gubernur Provinsi Sulawesi Tenggara untuk melengkapi struktur organisasi yaitu pengisian jabatan Direktur Operasional. PT BPR Bahteramam Kendari

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)

TAHUN BUKU 2025

Rahasia

(Perseroda) berkomitmen untuk memenuhi ketentuan yang berlaku, termasuk ketentuan terkait tata kelola dan struktur organisasi.

2. TANTIEM DAN JASA PRODUKSI

KONDISI

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi PT BPR Bahteramas Kendari Nomor: 040/SK/VI/Tahun 2025 tentang Tantiem Pengurus (Dewan Komisaris dan Direksi) serta Jasa Produksi Karyawan tahun buku 2024, BPR telah melakukan pembagian Tantiem Pengurus dan Jasa Produksi pada laporan keuangan tahun buku 2025 kepada pengurus dan karyawan atas laba tahun buku 2024 sebesar Rp515.972 ribu yang diambilkan dari saldo laba tahun lalu (Ekuitas) bukan sebagai beban tahun berjalan.

DAMPAK

- Tidak sesuai dengan PSAK 24 tentang Imbalan Kerja dalam paragraph 23 yang menyebutkan “Kewajiban yang timbul dalam program bagi laba dan bonus merupakan akibat dari jasa pekerja dan bukan transaksi dengan pemilik entitas”.
- Tidak sesuai dengan PA BPR Bab VI “Akuntansi Ekuitas” point 6 tentang saldo laba penjelasan perlakuan akuntansi nomor 1.

SARAN

- Disarankan BPR dalam upayanya melakukan pembagian Jasa Produksi berpedoman pada ketentuan yang berlaku yaitu sesuai dengan PSAK 24 tentang Imbalan Kerja dalam paragraph 23 yang menyebutkan “Kewajiban yang timbul dalam program bagi laba dan bonus merupakan akibat dari jasa pekerja dan bukan transaksi dengan pemilik entitas. Oleh karena itu, entitas mengakui bagi laba dan bonus ini sebagai beban dan bukan sebagai distribusi laba”.
- Disarankan BPR berpedoman juga pada PA BPR Bab VI “Akuntansi Ekuitas” point 6 tentang saldo laba penjelasan perlakuan akuntansi nomor 1, bahwasannya saldo laba tidak boleh dibebani atau di kredit dengan pos-pos yang seharusnya diperhitungkan pada laba rugi tahun berjalan.

TANGGAPAN BPR

Akan menjadi perhatian BPR sesuai rekomendasi Auditor.

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)
TAHUN BUKU 2025

Rahasia

3. DANA KESEJAHTERAAN

KONDISI

Berdasarkan Surat Keputusan Direksi PT BPR Bahteramas Kendari (Perseroda) Nomor: 041/SK/VI/ Tahun 2025 tentang Dana Kesejahteraan Bagi Direksi & Karyawan Tetap tahun buku 2024, BPR telah melakukan pembagian Dana Kesejahteraan pada laporan keuangan tahun buku 2025 kepada direksi dan karyawan atas laba tahun buku 2024 sebesar Rp441.661 ribu, yang dibagikan melalui rekening masing-masing karyawan.

Disamping itu penjumlahan atas Dana Kesejahteraan diambil dari posisi laba ditahan bukan sebagai beban perusahaan.

DAMPAK

- Tidak sesuai dengan Peraturan Daerah Provinsi Sulawesi Tenggara Nomor 2 Tahun 2009 tentang Perusahaan Daerah Bank Perkreditan Rakyat Bahteramas di Provinsi Sulawesi Tenggara.
- Tidak sesuai dengan PSAK 24 tentang Imbalan Kerja dalam paragraph 23 yang menyebutkan "Kewajiban yang timbul dalam program bagi laba dan bonus merupakan akibat dari jasa pekerja dan bukan transaksi dengan pemilik entitas".
- Tidak sesuai dengan PA BPR Bab VI "Akuntansi Ekuitas" point 6 tentang saldo laba penjelasan perlakuan akuntansi nomor 1.

SARAN

- Disarankan untuk pembagian Dana Kesejahteraan, BPR mengacu dan berpedoman pada Peraturan Daerah Provinsi Sulawesi Tenggara Nomor 2 tahun 2009, sebagaimana dimaksud pada pasal 57 ayat 5 dana kesejahteraan **dianggarkan** untuk dana pensiun dan atau tunjangan hari tua, perumahan, biaya pengobatan bagi direksi dan pegawai, penghargaan pegawai, kepentingan social dan lainnya.
- Disarankan BPR dalam upayanya melakukan pembagian Dana Kesejahteraan berpedoman pada ketentuan yang berlaku yaitu sesuai dengan PSAK 24 tentang Imbalan Kerja dalam paragraph 23 yang menyebutkan "Kewajiban yang timbul dalam program bagi laba dan bonus merupakan akibat dari jasa pekerja dan bukan transaksi dengan pemilik entitas. Oleh karena itu, entitas mengakui bagi laba dan bonus ini sebagai beban dan bukan sebagai distribusi laba".

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)

TAHUN BUKU 2025

Rahasia

-
- Disarankan BPR berpedoman juga pada PA BPR Bab VI "Akuntansi Ekuitas" point 6 tentang saldo laba penjelasan perlakuan akuntansi nomor 1, bahwasannya saldo laba tidak boleh dibebani atau di kredit dengan pos-pos yang seharusnya diperhitungkan pada laba rugi tahun berjalan.

TANGGAPAN BPR

Akan menjadi perhatian BPR sesuai rekomendasi Auditor.

4. BEBAN TUNJANGAN CUTI

KONDISI

Pada periode laporan keuangan 31 Desember 2025, BPR telah memberikan beban tunjangan cuti kepada karyawan dengan total pembayaran sebesar Rp210.321 ribu. Kebijakan pemberian cuti memang telah diatur dalam Undang-Undang Ketenagakerjaan, namun saat ini belum terdapat peraturan internal BPR yang secara rinci mengatur mekanisme, prosedur, maupun batasan pemberian tunjangan cuti tersebut.

DAMPAK

- Kepatuhan: Tanpa adanya aturan internal, terdapat risiko ketidaksesuaian penerapan dengan ketentuan hukum maupun praktik terbaik di industri perbankan.
- Transparansi & Akuntabilitas: Ketiadaan pedoman internal dapat menimbulkan ketidakjelasan bagi karyawan maupun manajemen terkait hak dan kewajiban masing-masing.
- Keuangan: Beban tunjangan cuti yang cukup signifikan dapat memengaruhi laporan keuangan, terutama jika tidak ada mekanisme pengendalian yang jelas.
- Risiko Operasional: Potensi timbulnya perbedaan interpretasi antar bagian yang dapat menimbulkan konflik atau ketidakpuasan karyawan.

SARAN PERBAIKAN

- Penyusunan Peraturan Internal: BPR perlu segera menyusun dan menetapkan peraturan internal yang mengatur secara rinci mengenai tunjangan cuti, termasuk syarat, prosedur, perhitungan, dan mekanisme pembayaran.
- Sosialisasi: Lakukan sosialisasi kepada seluruh karyawan agar terdapat pemahaman yang seragam mengenai hak cuti dan tunjangan yang diberikan.
- Pengendalian Keuangan: Tetapkan sistem monitoring dan pencatatan yang jelas untuk memastikan beban tunjangan cuti tercatat secara akurat dan sesuai standar akuntansi.

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)

TAHUN BUKU 2025

Rahasia

-
- Evaluasi Berkala: Lakukan evaluasi tahunan terhadap kebijakan tunjangan cuti untuk menilai dampaknya terhadap kondisi keuangan dan kepuasan karyawan.

TANGGAPAN BPR

BPR telah memiliki Pedoman Pelaksanaan cuti dan pemberian tunjangan cuti bagi Direksi dan Karyawan dengan Nomor 026/SK/VI/TAHUN 2024 yang didalamnya telah mengatur jenis cuti, proses pembayaran tunjangan cuti hingga besaran tunjangan cuti dan telah disosialisasikan kepada seluruh tingkat manajemen BPR sehingga tidak terdapat ketidakpatuhan ataupun ketidaktransparansian atas pelaksanaan dan pemberian tunjangan cuti tersebut.

II. BIDANG AKUNTANSI DAN OPERASIONAL

1. PPKA PENEMPATAN PADA BANK LAIN

KONDISI

BPR terdapat kelebihan perhitungan PPKA atas Penempatan pada Bank Lain sebesar Rp17.368 ribu. Pada laporan keuangan saldo PPKA atas Penempatan pada Bank Lain sebesar Rp68.637 ribu sedangkan sesuai perhitungan kembali saldonya sebesar Rp51.268 ribu.

DAMPAK

- Tidak sesuai dengan POJK Nomor 1 Tahun 2024 tentang Kualitas Aset Bank Perekonomian Rakyat Bab IV pasal 15 bahwa "Bagian Penempatan pada Bank Lain dijamin sesuai dengan ketentuan perundang-undangan mengenai penjaminan oleh Lembaga Penjamin Simpanan untuk setiap nasabah pada satu bank Adalah paling tinggi Rp2.000.000.000 pembentukan PPKA yang harus dibentuk atas seluruh penempatan BPR".
- Kelebihan dalam pembentukan PPKA atas Penempatan pada Bank Lain memberikan beban yang tinggi sehingga berpengaruh pada profitabilitas Perusahaan.

SARAN PERBAIKAN

BPR dalam melakukan perhitungan PPKA Penempatan Pada Bank Lain seharusnya mengacu pada ketentuan POJK Nomor 1 Tahun 2024 tentang Kualitas Aset Bank Perekonomian Rakyat Bab IV pasal 15.

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)
TAHUN BUKU 2025

Rahasia

TANGGAPAN BPR

BPR akan melakukan perhitungan PPKA Penempatan pada bank lain dan melakukan koreksi terkait temuan Auditor.

2. KREDIT YANG DIBERIKAN

KONDISI

Sehubungan dengan penerapan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) yang berlaku efektif sejak 1 Januari 2025, BPR telah melakukan perubahan metode perhitungan bunga dari metode **flat** menjadi metode **anuitas**. Perubahan metode ini berdampak pada saldo baki debet nasabah. Berdasarkan perhitungan sebagai berikut :

- Saldo baki debet per 31 Desember 2025 dengan metode flat: Rp48.120.719.531
- Saldo baki debet per 31 Desember 2025 dengan metode anuitas: Rp51.699.115.064

Terdapat selisih sebesar Rp3.578.395.534 yang telah dilakukan penyesuaian dengan jurnal koreksi, yaitu menambah baki debet dan mencatat pendapatan bunga sesuai porsi atas selisih tersebut.

DAMPAK

- Perubahan metode perhitungan bunga mengakibatkan peningkatan saldo baki debet yang tercatat dalam laporan keuangan.
- Penyesuaian tersebut berimplikasi pada peningkatan pendapatan bunga yang diakui, sehingga berdampak terhadap laba bersih tahun berjalan.
- Terdapat potensi perbedaan persepsi dari nasabah terkait saldo pinjaman, sehingga diperlukan langkah komunikasi yang memadai.
- Dari sisi kepatuhan, penerapan metode anuitas sesuai dengan ketentuan SAK EP dan lebih mencerminkan substansi ekonomi transaksi

SARAN PERBAIKAN

- Kebijakan Akuntansi: Manajemen perlu menetapkan dan mendokumentasikan kebijakan akuntansi baru terkait penerapan metode anuitas, termasuk dasar perhitungan dan perlakuan akuntansi atas bunga.
- Pengungkapan Laporan Keuangan: Manajemen perlu mengungkapkan secara memadai dalam Catatan atas Laporan Keuangan mengenai perubahan kebijakan akuntansi dari metode flat ke metode anuitas, termasuk dampak kuantitatifnya.

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)

TAHUN BUKU 2025

Rahasia

- Pengendalian Internal: Perlu dilakukan penguatan pengendalian internal atas pencatatan bunga dan baki debit untuk memastikan konsistensi penerapan metode anuitas.
- Komunikasi dengan Nasabah: Direksi disarankan melakukan sosialisasi kepada nasabah mengenai perubahan metode perhitungan bunga untuk menjaga transparansi dan kepercayaan.
- Monitoring dan Evaluasi: Direksi perlu melakukan evaluasi berkala atas dampak penerapan SAK EP terhadap kinerja keuangan dan kepatuhan regulasi.

TANGGAPAN BPR

Akan menjadi perhatian BPR sesuai dengan rekomendasi Auditor.

3. SIMPANAN NASABAH – REKENING PASIF

KONDISI

Berdasarkan hasil pemeriksaan, terdapat sekitar 803 nasabah dengan status rekening pasif dan saldo tabungan di bawah ketentuan minimum (di bawah Rp500.000, khususnya di bawah Rp100.000). Total saldo tabungan dari rekening tersebut adalah sebesar Rp67.748 ribu. Kondisi ini menunjukkan adanya simpanan nasabah yang tidak aktif dan tidak memenuhi ketentuan saldo minimum sebagaimana diatur dalam kebijakan internal BPR maupun ketentuan regulator.

No.	No. rekening	Status rekening	Suku bunga	Produk	Saldo
1.	0011131344	Pasif	0,5	Tab Bahteramas	562
2.	0011141859	Pasif	0,5	Tab Bahteramas	1.120
3.	0011077242	Pasif	0,5	Tab Bahteramas	1.452
4.	0011016791	Pasif	0,5	Tab Bahteramas	4.110
5.	0011014593	Pasif	0,5	Tab Bahteramas	4.200
6.	0011055451	Pasif	0,5	Tab Bahteramas	4.283
7.	0011081533	Pasif	0,5	Tab Bahteramas	4.500
8.	0011150238	Pasif	0,5	Tab Bahteramas	4.866
9.	0011201321	Pasif	0,1	Tabunganku	5.000
10.	0011151171	Pasif	0,5	Tab Bahteramas	5.057

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)
TAHUN BUKU 2025

Rahasia

11.	0011144349	Pasif	0,5	Tab Bahteramas	5.219
12.	0011077641	Pasif	0,5	Tab Bahteramas	5.277
13.	0011020241	Pasif	0,5	Tab Bahteramas	5.466
14.	0011125581	Pasif	0,5	Tab Bahteramas	5.553
15.	0011030424	Pasif	0,5	Tab Bahteramas	5.697

DAMPAK

- Risiko kepatuhan: Apabila tidak dilakukan penyesuaian, terdapat potensi ketidaksesuaian dengan ketentuan saldo minimum yang berlaku di BPR serta regulasi terkait perlakuan rekening pasif.
- Risiko reputasi: Nasabah dapat menimbulkan pertanyaan apabila saldo rekening pasif tidak ditangani secara transparan, sehingga berpotensi memengaruhi kepercayaan terhadap BPR.
- Pelaporan keuangan: Saldo rekening pasif tetap tercatat sebagai kewajiban, sehingga memengaruhi penyajian laporan keuangan meskipun substansi ekonominya rendah.

SARAN PERBAIKAN

- Penetapan kebijakan internal: Direksi perlu menetapkan kebijakan yang jelas mengenai perlakuan atas rekening pasif dengan saldo di bawah minimum, termasuk prosedur penutupan atau penggabungan saldo.
- Koordinasi dengan regulator: Disarankan untuk mengajukan permohonan penyesuaian atau pembersihan saldo rekening pasif kepada Otoritas Jasa Keuangan (OJK) atau otoritas terkait, agar tindakan yang dilakukan sesuai dengan ketentuan yang berlaku.
- Sosialisasi kepada nasabah: Manajemen perlu melakukan komunikasi kepada nasabah terkait kebijakan saldo minimum dan konsekuensi atas rekening pasif, guna menjaga transparansi dan kepercayaan.

TANGGAPAN BPR

Akan menjadi perhatian BPR sesuai dengan rekomendasi Auditor.

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)
TAHUN BUKU 2025

Rahasia

4. ASET LAIN-LAIN – PERSEDIAAN

KONDISI

Berdasarkan hasil pemeriksaan, diketahui bahwa persediaan 31 Desember 2025 senilai Rp69.429 ribu tidak dilengkapi dengan kartu stok sebagai alat pencatatan mutasi keluar dan masuk barang. Saldo akhir persediaan yang disajikan merupakan hasil pengecekan fisik bulanan, sehingga tidak terdapat pencatatan rinci yang dapat digunakan untuk menelusuri pergerakan dan saldo persediaan secara periodik.

DAMPAK

Tidak dapat dilakukan penelusuran atas saldo persediaan, meningkatnya risiko kesalahan pencatatan dan kehilangan persediaan, serta berpotensi menyebabkan penyajian saldo persediaan yang tidak andal dalam laporan keuangan.

SARAN PERBAIKAN

Manajemen disarankan untuk menerapkan kartu stok atau sistem pencatatan persediaan yang memadai guna mencatat setiap mutasi persediaan secara kronologis, sehingga saldo akhir dapat ditelusuri dan diverifikasi secara akurat.

TANGGAPAN BPR

Akan menjadi perhatian BPR sesuai dengan rekomendasi Auditor.

5. BEBAN PENDIDIKAN DAN PELATIHAN

KONDISI

Pada tahun buku 2025 terdapat beban pendidikan dan pelatihan sebesar Rp831.282 ribu. Jumlah tersebut merupakan 17,26% dari total biaya SDM selama tahun 2025 sebesar Rp4.817.005 ribu. Hal ini menunjukkan beban pendidikan di tahun 2025 yang lebih tinggi di bandingkan dengan RBB, yaitu beban pendidikan dianggarkan sebesar 11%.

DAMPAK

Tidak sesuai dengan Rencana Bisnis Bank (RBB) yang mana disebutkan bahwa anggaran beban pendidikan sebesar 11% dari realisasi SDM tahun berjalan.

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)
TAHUN BUKU 2025

Rahasia

SARAN PERBAIKAN

BPR dalam melakukan pengeluaran di bidang pendidikan dan pelatihan seharusnya mengacu pada RBB yang sudah disusun sebelumnya.

TANGGAPAN BPR

Sehubungan dengan realisasi biaya pendidikan yang tercatat melebihi anggaran yang telah ditetapkan dalam Rencana Bisnis Bank (RBB), bersama ini disampaikan bahwa peningkatan biaya tersebut terjadi sebagai bagian dari upaya strategis Bank dalam meningkatkan kompetensi dan kualitas sumber daya manusia. Realisasi biaya pendidikan yang lebih tinggi dari rencana awal disebabkan oleh beberapa faktor, antara lain adanya kebutuhan pelatihan tambahan yang bersifat mendesak dan tidak terprediksi sebelumnya, khususnya terkait peningkatan kompetensi di bidang kepatuhan, manajemen risiko, dan operasional partisipasi pegawai dalam program sertifikasi dan pelatihan yang diwajibkan untuk mendukung penguatan tata kelola dan pengendalian internal. Dengan demikian, meskipun terdapat deviasi terhadap RBB, realisasi biaya pendidikan tersebut tetap sejalan dengan kepentingan strategis Bank dan prinsip kehati-hatian dalam pengelolaan operasional.

6. KEWAJIBAN IMBALAN KERJA

KONDISI

Bank telah mengikutsertakan karyawan tetap pada asuransi BPJS dengan perhitungan angsuran yang didasarkan dari gaji pokok. Namun bank belum pernah melakukan evaluasi mengenai kecukupan asuransi tersebut dalam memenuhi ketentuan mengenai hak-hak karyawan sesuai dengan Undang-Undang No. 13 Tahun 2003 tentang ketenagakerjaan yang telah diganti dengan UU Cipta Kerja No. 11 tahun 2020.

Sampai dengan laporan keuangan per 31 Desember 2025, BPR telah membayar iuran Imbalan Kerja Asuransi BRI Life sebesar Rp117.324 ribu.

Sehubungan dengan adanya rencana penggabungan usaha BPR sesuai dengan arahan dari Otoritas Jasa Keuangan dan Pemerintah Provinsi, terdapat potensi dampak terhadap aspek ketenagakerjaan, termasuk kemungkinan terjadinya pemutusan hubungan kerja (PHK).

Berdasarkan ketentuan dalam Undang-Undang Cipta Kerja, setiap karyawan yang mengalami PHK berhak atas pembayaran imbalan pascakerja, termasuk pesangon dan hak-hak lainnya sesuai

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)
TAHUN BUKU 2025

Rahasia

peraturan yang berlaku. Selain itu, mengacu pada SAK Entitas Privat Bab 28, entitas wajib mengakui dan menyajikan kewajiban imbalan kerja secara memadai dalam laporan keuangan.

Namun demikian, sampai dengan tanggal pemeriksaan, BPR belum melakukan perhitungan kembali atas kewajiban imbalan kerja, khususnya dengan mempertimbangkan dampak rencana penggabungan usaha tersebut.

DAMPAK

Bank berpotensi tidak memenuhi ketentuan mengenai hak-hak karyawan sesuai dengan Undang-Undang No. 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang No. 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang dan tidak sesuai dengan SAK Entitas Privat Bab 28 tentang Imbalan Kerja.

SARAN

Bank berupaya untuk memenuhi hak-hak karyawan sesuai dengan Undang-Undang No. 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang No. 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang dan melakukan perhitungan kewajiban manfaat karyawan sebagaimana diatur dalam SAK Entitas Privat Bab 28 tentang Imbalan Kerja.

TANGGAPAN BPR

Akan menjadi perhatian BPR sesuai dengan rekomendasi Auditor.

7. SALDO REKENING PERANTARA NON KAS

KONDISI

Berdasarkan hasil pemeriksaan atas laporan keuangan BPR per 31 Desember 2025, ditemukan bahwa saldo rekening perantara non kas masih menunjukkan jumlah sebesar Rp80.716.671. Sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum, rekening perantara merupakan akun sementara yang digunakan untuk menampung transaksi yang belum direkonsiliasi. Pada akhir periode akuntansi, saldo rekening perantara seharusnya telah dialokasikan ke akun yang sesuai sehingga saldo akhirnya adalah Rp0.

DAMPAK

- Penyajian Laporan Keuangan: Keberadaan saldo pada rekening perantara mengindikasikan adanya transaksi yang belum terselesaikan, sehingga dapat menurunkan tingkat keandalan dan akurasi laporan keuangan.

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)

TAHUN BUKU 2025

Rahasia

-
- Risiko Kesalahan Pencatatan: Saldo yang belum direkonsiliasi berpotensi menimbulkan salah klasifikasi transaksi, yang dapat memengaruhi akun aset, kewajiban, maupun ekuitas.
 - Pengendalian Internal: Hal ini menunjukkan kelemahan dalam sistem pengendalian internal, khususnya terkait proses rekonsiliasi dan penutupan buku.

SARAN PERBAIKAN

- Rekonsiliasi Segera: Manajemen perlu melakukan rekonsiliasi atas seluruh transaksi yang masih tercatat di rekening perantara non kas agar dapat dialokasikan ke akun yang sesuai sebelum laporan keuangan ditetapkan.
- Monitoring Berkala: Terapkan mekanisme monitoring bulanan untuk memastikan saldo rekening perantara tidak menumpuk hingga akhir periode.
- Penyusunan SOP: BPR perlu menetapkan prosedur standar operasional (SOP) yang mewajibkan penyelesaian saldo rekening perantara secara berkala, khususnya sebelum penutupan laporan keuangan tahunan.

TANGGAPAN BPR

- *Saldo yang berisi merupakan rekening penampungan Pokok sebesar Rp Rp80.716.671 bukan rekening non kas . BPR juga akan berkoordinasi dengan pihak CBS terkait rekening perantara penampungan pokok dikarenakan system yang memproses transaksi tersebut.*
- *BPR akan menyusun pedoman tersebut.*

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)
TAHUN BUKU 2025

Rahasia

III. BIDANG PERKREDITAN

DOKUMEN KREDIT

Setelah dilakukan sampling sebanyak 25 debitur inti, 6 dari kolektif Macet, 4 dari kolektif Diragukan, dan 1 dari kolektif Kurang Lancar terhadap beberapa berkas Debitur dengan nominatif kredit per 31 Desember 2025 pada tanggal pemeriksaan 23 – 27 Januari 2026 terdapat beberapa kelemahan, antara lain:

KONDISI

Terdapat beberapa debitur yang masih belum dilakukan pengikatan, yaitu:

- Debitur An. Gugun Vebrianto No. SPK 1313/PK/BKD-KDI/X/2022, baki debit Rp 897.222 ribu dengan tanggal buka 31 Oktober 2022 jatuh tempo 31 Oktober 2025 kriteria Macet. Terdapat kelemahan, yaitu SHM dengan No. 0347 atas nama Siti Samria luas 3.132 M2 belum dilakukan pengikatan.
- Debitur An. Inal No. SPK 861/PK/BKD-KDI/IX/2021, baki debit Rp 114.999 ribu dengan tanggal buka 30 September 2021 jatuh tempo 30 September 2031 kriteria Lancar. Terdapat kelemahan, yaitu SHM dengan No. 00162 atas nama La Taje belum dilakukan pengikatan.
- Debitur An. Ishak No. SPK 353/PK/BKD-KDI/III/2022, baki debit Rp46.500 ribu dengan tanggal buka 23 Maret 2022 jatuh tempo 23 Maret 2026 kriteria Macet. Terdapat kelemahan, yaitu jaminan dengan No. SHM 29 atas nama Djaya belum dilakukan pengikatan.

DAMPAK

BPR belum memiliki kepastian dan kekuatan hukum atas agunan yang dijaminan, sehingga meningkatkan risiko kredit dan risiko hukum, khususnya pada debitur dengan kolektibilitas macet, serta berpotensi menghambat upaya penyelamatan dan penyelesaian kredit apabila terjadi wanprestasi.

SARAN PERBAIKAN

Disarankan kepada BPR untuk segera menindaklanjuti dan menyelesaikan proses pengikatan agunan atas seluruh debitur yang bersangkutan sesuai dengan ketentuan yang berlaku, serta meningkatkan pengawasan dan pengendalian internal agar pengikatan agunan dilakukan secara tepat waktu sebelum dan/atau setelah realisasi kredit.

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)
TAHUN BUKU 2025

Rahasia

TANGGAPAN BPR

- Debitur An. Gugun Vebrianto No. SPK 1313/PK/BKD-KDI/X/2022, baki debet Rp 897.222 ribu dengan tanggal buka 31 Oktober 2022 jatuh tempo 31 Oktober 2025 kriteria Macet. Terdapat kelemahan, yaitu SHM dengan No. 0347 atas nama Siti Samria luas 3.132 M2 belum dilakukan pengikatan. Namun debitur memiliki 8 SHM yang telah di agunkan di BPR. Dari 8 agunan tersebut 5 agunan telah di lakukan pengikatan APHT antara lain :

No.	SHM	Nilai Apraisal	Pengikatan APHT
1	00072	Rp 284.100.000,00	Rp 227.280.000,00
2	00108	Rp 610.000.000,00	Rp 488.000.000,00
3	00128	Rp 254.340.000,00	Rp 203.472.000,00
4	00173	Rp 303.118.000,00	Rp 242.494.400,00
5	00389	Rp 52.500.000,00	Rp 42.000.000,00
Total		Rp 1.504.058.000,00	Rp 1.203.246.400,00

Sehingga dari nilai agunan saat ini masih mengcover sisa baki debet debitur .

- Debitur An. Inal No. SPK 861/PK/BKD-KDI/IX/2021, baki debet Rp 114.999 ribu dengan tanggal buka 30 September 2021 jatuh tempo 30 September 2031 kriteria Lancar. Debitur memiliki 2 agunan berupa SHM dengan No. 00162 atas nama La Taje belum dilakukan pengikatan dan SHM No.02283 Tahun 2019 an. Inal telah dilakukan pengikatan APHT, dimana nilai apraisal agunannya berdasarkan nilai harga pasar wajar sebesar Rp 135.000.000,- dan pertgl 1 April 2026 sisa saldo pokok kredit debitur sebesar Rp 109.999.986,- . Sehingga BPR menilai nilai agunan tersebut masih mengcover sisa saldo pokok kredit dan Debitur merupakan karyawan Tetap BPR Bahteramas Kendari.
- Debitur An. Ishak No. SPK 353/PK/BKD-KDI/III/2022, baki debet Rp46.500 ribu dengan tanggal buka 23 Maret 2022 jatuh tempo 23 Maret 2026, jaminan dengan No. SHM 29 atas nama Djaya belum dilakukan pengikatan . Debitur memiliki 2 agunan yang salah satunya dilakukan pengikatan APHT dengan no SHM 00331 An. Djaya dengan nilai appraisal agunan berdasarkan nilai harga pasa wajar sebesar Rp 304.542.000,- sehingga BPR menilai bahwa nilai tesebut masih mengcover nilai Plafond atau sisa baki debet debitur . Dan selanjutnya akan menjadi perhatian BPR dalam pemberian fasilitas kredit kepada Masyarakat.

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)
TAHUN BUKU 2025

Rahasia

KONDISI

Debitur An. Sanawia No. SPK 963/PK/BKD-KDI/XII/2025, baki debit Rp200.000 ribu dengan tanggal buka 22 Desember 2025 jatuh tempo 22 Desember 2025 kriteria Lancar. Terdapat kelemahan, yaitu ada nominatif kredit tidak dicantumkan Agunan milik debitur tersebut, sehingga tidak dapat ditelusuri Nilai pasar dan nilai taksasi dari jaminannya.

DAMPAK

Ketidaklengkapan data agunan dalam nominatif kredit berpotensi menyebabkan penilaian risiko kredit tidak dilakukan secara optimal, menyulitkan proses monitoring kualitas kredit dan agunan, serta memengaruhi keandalan informasi yang digunakan dalam pelaporan dan pengambilan keputusan manajemen.

SARAN PERBAIKAN

Disarankan kepada BPR untuk segera melengkapi dan memperbarui data agunan pada nominatif kredit agar informasi mengenai nilai pasar dan nilai taksasi agunan tercantum secara lengkap dan akurat, serta meningkatkan pengendalian internal atas proses pencatatan dan pemutakhiran data kredit.

TANGGAPAN BPR

Pada laporan nominatif kredit berdasarkan SAK EP yang telah disediakan oleh Vendor atau CBS tidak terdapat data agunan debitur namun terdapat Laporan daftar jaminan pinjaman sehingga Auditor Eksternal dapat melihat data agunan debitur tersebut. Dan BPR telah berkoordinasi dengan pihak CBS agar dapat melengkapi data agunan pada laporan Nominatif kredit berdasarkan SAK EP.

KONDISI

Debitur An. Muin Hamudi No. SPK 473/PK/BKD-KDI/IV/2024, baki debit Rp166.666 ribu dengan tanggal buka 16 April 2024 jatuh tempo 16 April 2034 kriteria Lancar. Terdapat beberapa kelemahan, yaitu:

- Proses APHT yang dihitung sejak 17 April 2024 masih belum selesai, sehingga SHM dari jaminan debitur tersebut masih berada di Notaris.
- Tambahan jaminan berupa BPKB masih belum dilakukan pengikatan Fidusia.

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)
TAHUN BUKU 2025

Rahasia

DAMPAK

BPR belum sepenuhnya menguasai agunan secara hukum, yang dapat meningkatkan risiko kredit dan risiko hukum apabila terjadi permasalahan kredit.

SARAN PERBAIKAN

- Disarankan kepada BPR untuk segera menindaklanjuti dan menyelesaikan proses APHT serta memastikan SHM jaminan segera diserahkan dan disimpan oleh BPR.
- Disarankan kepada BPR untuk segera melakukan pengikatan fidusia atas tambahan jaminan berupa BPKB sesuai ketentuan yang berlaku serta memperkuat pengendalian internal atas pengikatan jaminan tambahan.

TANGGAPAN BPR

Debitur tersebut telah melakukan pelunasan kredit pada tanggal 1 April 2026 sehingga agunan akan segera dikembalikan kepada debitur tersebut.

KONDISI

Berdasarkan hasil pemeriksaan, diketahui bahwa debitur atas nama Triya Asih Wulandari dengan Nomor SPK 369/ADD/BKD-KDI/III/2024, baki debet Rp 65.305 ribu, tanggal buka kredit 22 Desember 2025 dan jatuh tempo 22 Desember 2029 dengan kolektibilitas Lancar, fasilitas suku bunga flat kredit telah dilakukan penyesuaian pada SPK dan Kartu Angsuran seiring dengan berakhirnya status debitur sebagai karyawan BPR. Namun demikian, penyesuaian tersebut belum diperbarui pada daftar nominatif kredit, sehingga data suku bunga yang tercantum dalam nominatif masih belum mencerminkan kondisi kredit yang sebenarnya.

DAMPAK

Ketidaksesuaian data suku bunga antara dokumen kredit dan nominatif berpotensi menimbulkan kesalahan administrasi, menyulitkan proses monitoring dan pelaporan kredit, serta dapat memengaruhi keandalan informasi yang digunakan dalam pengambilan keputusan manajemen dan pemeriksaan.

SARAN PERBAIKAN

Disarankan kepada BPR untuk segera melakukan pembetulan dan pembaruan data suku bunga pada nominatif kredit agar sesuai dengan kondisi kredit yang sebenarnya, serta meningkatkan

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)

TAHUN BUKU 2025

Rahasia

pengendalian internal atas proses pemutakhiran data kredit guna memastikan konsistensi antara dokumen kredit dan sistem pencatatan.

TANGGAPAN BPR

Sehubungan dengan adanya perbedaan metode perhitungan bunga, dimana kartu angsuran menggunakan metode bunga flat sedangkan nominatif kredit SAK EP menggunakan metode bunga efektif, Perbedaan tersebut terjadi karena sistem pencatatan internal masih menggunakan dua pendekatan, yaitu Kartu angsuran disusun menggunakan metode bunga flat untuk kemudahan perhitungan dan penyampaian kepada nasabah dan Nominatif kredit SAK EP disusun berdasarkan metode bunga efektif untuk tujuan pelaporan. Sehingga BPR akan melakukan peningkatan pengawasan dalam proses penyusunan laporan kredit. Manajemen berkomitmen untuk memastikan konsistensi data, meningkatkan akurasi pelaporan, serta mematuhi ketentuan yang berlaku dalam pengelolaan kredit.

KONDISI

Berdasarkan hasil pemeriksaan, diketahui bahwa debitur atas nama Afdal Syikri dengan Nomor SPK 1066/PK/BKD-KDI/V/2019, baki debit Rp56.347 ribu, tanggal buka kredit 30 Desember 2020 dan jatuh tempo 30 Mei 2029 dengan kolektibilitas Macet, terdapat ketidaksesuaian penomoran SPK antara dokumen kredit dan dokumen Akta Pemberian Hak Tanggungan (APHT). Nomor SPK yang tercantum pada dokumen APHT adalah 1066/PK/BBM-KDI/V/2019, sehingga tidak sesuai dengan Nomor SPK yang seharusnya.

DAMPAK

Ketidaksesuaian penomoran SPK tersebut berpotensi menimbulkan kesalahan administrasi, menyulitkan proses penelusuran dan verifikasi dokumen kredit dan pengikatan agunan, serta dapat menimbulkan risiko hukum terkait keabsahan dokumen pengikatan.

SARAN PERBAIKAN

Disarankan kepada BPR untuk melakukan koreksi dan penyesuaian Nomor SPK pada seluruh dokumen terkait serta meningkatkan ketelitian dalam proses verifikasi dokumen kredit.

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)

TAHUN BUKU 2025

Rahasia

TANGGAPAN BPR

Nomor SPK yang tercantum pada dokumen APHT adalah 1066/PK/BBM-KDI/V/2019 telah sesuai dikarenakan SPK pertanggal 30 Desember 2020 dan jatuh tempo 30 Mei 2029 merupakan Restrukturisasi kredit yang telah dilakukan terhadap debitur tersebut yang mengalami penurunan kemampuan bayar, dengan tetap memperhatikan prinsip kehati-hatian sehingga dalam SPK addendum tersebut, pasal-pasal lainnya dalam perjanjian kredit No.1066/PK/BKD-KDI/V/2019 tetap berlaku dan mengikat kedua belah pihak.

KONDISI

Berdasarkan hasil pemeriksaan atas saldo kredit pada laporan keuangan yang dihitung menggunakan metode anuitas dan dibandingkan dengan pencatatan pada buku bantu (Kartu Angsuran), diketahui terdapat perbedaan dalam pencatatan dan/atau perhitungan yang mengakibatkan selisih antara saldo baki debit pada laporan keuangan dengan saldo yang tercantum dalam Kartu Angsuran, dengan rincian sebagai berikut:

(dalam ribuan rupiah)

NO	DEBITUR	KOLEK	ANUITAS		SELISIH
			NOMINATIF	KARTU ANGSURAN	
1	Gugun Vebrianto	5	897.222	-	897.222
2	Suryaningsih	1	483.847	479.181	4.666
3	Fredi Febriari	1	450.000	Triwulan	450.000
4	Rafdidar Nata Saputra, SH	5	320.000	Semesteran	320.000
5	Heru Istawati	1	226.315	221.897	4.418
6	Rafdidar Nata Saputra, SH	5	215.843	Triwulan	215.843
7	Sanawia	1	200.000	196.000	4.000
8	Rahmatullah. M	1	189.334	187.558	1.776
9	Hj Suriani	5	188.712	Semesteran	188.712
10	Muin Hamudi	1	173.485	171.919	1.565
11	Suryawala	5	168.555	1x diakhir kredit	168.555
12	Titin Suryatmi, SE	1	154.128	152.864	1.264
13	Herlina Hasan, SE	1	146.597	144.230	2.366
14	Andi Dwi Arviana Thamrin	1	145.236	143.837	1.398
15	Abdul Kadir	1	124.841	123.826	1.015
16	Inal	1	121.554	120.496	1.057
17	Syamsul Ar.	1	103.595	101.688	1.907
18	Hasrun	2	95.161	86.404	8.757

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)
TAHUN BUKU 2025

Rahasia

NO	DEBITUR	KOLEK	ANUITAS		SELISIH
			NOMINATIF	KARTU ANGSURAN	
19	Yosi Dwi Adriana	1	84.019	83.477	541
20	Winda Rahayu Dele	1	78.205	76.689	1.515
21	Hamja Dg. Lalla	1	73.315	71.888	1.426
22	Haidil Hamid, S. Pd	1	71.864	70.783	1.081
23	Triya Asih Wulandari	1	65.305	65.305	-
24	Sukrianto	1	65.000	63.700	1.300
25	Muh. Herdiansyah Era Setiawan Saputra, S.H., M.H	1	65.000	63.700	1.300
26	Afdal Syikri	5	56.347	54.726	1.621
27	Ishak	5	46.500	Semesteran	46.500
28	Linda Adriani	5	27.400	9.740	17.660
29	Nurlina Abdullah	5	22.750	6.939	15.810
30	Aswin Sipa.Se	5	14.296	12.649	1.646
31	La Ode Mohamad Syaifuddin	5	6.598	-	6.598
32	Elvis Mende, S. Pd	4	50.640	Triwulan	50.640
33	Mujiono	4	31.120	20.102	11.017
34	Arman. A	4	13.466	-	13.466
35	Muliadi	4	9.962	4.671	5.290
36	Chaidar Taridala	3	35.214	32.508	2.705
TOTAL			5.221.440	2.766.789	2.454.651

Atas kondisi perbedaan diatas, pihak manajemen belum dapat memberikan penjelasan atau rekonsiliasi yang memadai atas penyebab selisih tersebut

DAMPAK

Perbedaan data antara dokumen Nominatif dan Kartu Angsuran dapat menyebabkan ketidakakuratan informasi kredit serta melemahkan keandalan administrasi dan pengendalian internal.

SARAN PERBAIKAN

Melakukan rekonsiliasi dan pencocokan ulang antara dokumen Nominatif dan Kartu Angsuran secara berkala untuk memastikan konsistensi data, melakukan pembetulan administratif atas data yang tidak sesuai, serta memperkuat prosedur pengendalian internal melalui mekanisme pengecekan silang sebelum laporan kredit disajikan.

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)
TAHUN BUKU 2025

Rahasia

TANGGAPAN BPR

Sehubungan dengan adanya perbedaan metode perhitungan bunga, dimana kartu angsuran menggunakan metode bunga flat sedangkan nominatif kredit SAK EP menggunakan metode bunga efektif, Perbedaan tersebut terjadi karena sistem pencatatan internal masih menggunakan dua pendekatan, yaitu Kartu angsuran disusun menggunakan metode bunga flat untuk kemudahan perhitungan dan penyampaian kepada nasabah dan Nominatif kredit SAK EP disusun berdasarkan metode bunga efektif untuk tujuan pelaporan. Sehingga BPR akan melakukan peningkatan pengawasan dalam proses penyusunan laporan kredit. Manajemen berkomitmen untuk memastikan konsistensi data, meningkatkan akurasi pelaporan, serta mematuhi ketentuan yang berlaku dalam pengelolaan kredit.

IV. DOKUMEN SIMPANAN

Setelah dilakukan pengujian secara sampling terhadap 10 (sepuluh) dokumen deposito dan 10 (sepuluh) dokumen tabungan atas berkas simpanan per 31 Desember 2025, ditemukan kelemahan dalam kelengkapan dan kesesuaian dokumen, antara lain sebagai berikut:

KONDISI

Berdasarkan hasil pemeriksaan, ditemukan bahwa beberapa dokumen pembukaan tabungan belum dilengkapi secara memadai. Dokumen yang tersedia hanya berupa formulir pembukaan rekening dan fotokopi identitas nasabah. Sementara itu, dokumen lainnya belum tersedia atau belum lengkap, antara lain dokumen pendukung (surat usaha/surat pernyataan), bukti setoran awal, surat pernyataan nasabah, dokumen KYC/AML (screening dan verifikasi identitas), serta persetujuan internal berupa otorisasi pejabat bank sesuai SOP. Diantaranya sebagai berikut :

(dalam ribuan rupiah)

NO	NAMA	KETERKAITAN	SALDO	BUNGA	TANGGAL BUKA
1	Suryaningsih	Terkait	51.349	1,75%	23/12/2020
2	Meike Hasdiyani	Terkait	43.961	1,5%	13/03/2020
3	Rahmat Madjid	Terkait	220.371	2%	16/01/2018
4	Andi Khaeruni R	Tidak Terkait	28.357	1,5%	17/11/2025

SURAT KEPADA MANAJEMEN (MANAGEMENT LETTER)
PERSEROAN TERBATAS BANK PEREKONOMIAN RAKYAT BAHTERAMAS KENDARI
(PERSERODA)
TAHUN BUKU 2025

Rahasia

5	La Ode Butolo, Sp.St.Mm	Tidak Terkait	56.408	1,75%	22/09/2025
6	Indriyani Nur	Tidak Terkait	407.311	2%	11/12/2024
7	Tamsil Bachrun	Tidak Terkait	237.272	2%	02/02/2023

DAMPAK

Kondisi tersebut berpotensi menimbulkan berbagai risiko bagi bank, terutama risiko ketidakpatuhan terhadap regulasi yang ditetapkan oleh Otoritas Jasa Keuangan terkait penerapan prinsip kehati-hatian dan KYC/AML. Selain itu, ketidaklengkapan dokumen juga dapat meningkatkan risiko operasional, khususnya terkait keakuratan dan validitas data nasabah yang dapat berdampak pada kesalahan administrasi maupun penyalahgunaan rekening, serta meningkatkan risiko terjadinya tindak pidana pencucian uang akibat lemahnya proses identifikasi dan verifikasi nasabah.

SARAN PERBAIKAN

Bank disarankan untuk memastikan bahwa seluruh dokumen persyaratan pembukaan rekening telah dilengkapi secara lengkap sebelum proses aktivasi rekening dilakukan. Dokumen yang harus dipenuhi meliputi formulir pembukaan rekening, identitas nasabah yang valid, dokumen pendukung, bukti setoran awal, surat pernyataan nasabah, dokumen KYC/AML, serta persetujuan internal sesuai ketentuan yang berlaku.

TANGGAPAN BPR

BPR akan melengkapi data administrasi tersebut berupa FC dokumen yang telah distempel sesuai dengan aslinya dan bukti setoran awal (rekening koran).

Demikian manajemen letter yang dapat kami sampaikan kepada manajemen BPR sebagai laporan tambahan yang dihasilkan selama kami melaksanakan pemeriksaan laporan keuangan di PT Bank Perekonomian Rakyat Bahteramam Kendari (Perseroda) tahun buku 2025. Semoga berguna bagi perbaikan dan penyempurnaan kegiatan operasional BPR selanjutnya.